

**MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PUBLICOS Y HABITAT**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE VARIACIONES DE COSTOS**  
**PLANILLA PARA REDETERMINACIÓN DE PRECIOS**  
**APROBADA POR RESOLUCIÓN N.º 633 del 14 de Junio de 2023.**  
**INDICADORES SUMINISTRADOS POR DGEYC. CABA**

Planilla N.º:257

| IIC – CABA Base 2009 = 100* |  | ABRIL/2023 |
|-----------------------------|--|------------|
| Código                      | Descripción  | Índice*    |
| <b>01</b>                   | <b>Albañilería</b>   |            |
|                             | <b>11 Hormigón elaborado</b>   |            |
| 011545401                   | Hormigón elaborado tipo 215/30 con piedra partida  | 9937,0     |
|                             | <b>12 Construcción tradicional</b>   |            |
| 012153101                   | Arena limpia, por camión   | 10123,6    |
| 012153201                   | Piedra partida, por camión   | 7643,4     |
| 012154001                   | Arcilla expandida, por camión  | 0,0        |
| 012347201                   | Ladrillón de poliestireno para techo, 12 x 42 x 100 cm, 2 u/m2   | 6624,4     |
| 012354901                   | Hidrófugo inorgánico en pasta x tambor de 200 lts  | 12152,1    |
| 012373501                   | Cascote por camión   | 5185,4     |
| 12373502                    | Ladrillo común   | 6413,9     |
| 12373503                    | Ladrillo hueco 8 x 18 x 33 cm  | 7897,9     |
| 12373504                    | Ladrillo hueco portante 18 x 19 x 33 cm  | 7916,9     |
| 12373505                    | Teja francesa roja comun 14 u/m <sup>2</sup>   | ///        |
| 12373506                    | Ladrillón cerámico para techo, 13 x (38 a 42) x 25 cm, 8 u/m2  | ///        |
| 12374101                    | Yeso blanco, bolsa x 40 kg   | 8454,1     |
| 12374201                    | Cal hidratada común, bolsa x 20 a 30 kg  | 9533,7     |
| 12374202                    | Cal aérea, bolsa x 20 a 30 kg  | 12994,3    |
| 12374401                    | Cemento Portland, bolsa x 50 kg  | 9374,1     |
| 12374402                    | Cemento para albañilería, bolsa x 40 kg  | 10368,7    |
| 12374403                    | Pegamento para cerámicos, bolsa x 30 kg  | 8748,9     |
| 12375501                    | Vigueta pretensada largo 4,00 a 4,20 m   | 7759,1     |
| 12412421                    | Hierro aletado Fe Ø 8 tipo 2.400 kg/cm2  | 8574,4     |
| 12429431                    | Metal desplegado pesado, hoja de 0,70 x 2,00 m   | 8572,5     |
| 12429461                    | Alambre recocido N° 14   | 11627,8    |
|                             | <b>13 Construcción en seco</b>   |            |
| 13347901                    | Silicona neutra transparente, cartucho de 300 cc   | 8487,4     |
| 13375301                    | Placa roca yeso 2,40, 120 m x 12,5 mm de espesor   | 9789,4     |
| 13379301                    | Membrana asfáltica 36/40 kg, rollo de 10 m2  | 12881,8    |
| 13379302                    | Membrana geotextil, rollo 10 m2  | 10030,1    |
| 13412311                    | Chapa ondulada aluminizada/galvanizada N° 25   | 9432,7     |
| 13412651                    | Montante de 69 mm x 2,60 m   | 11665,4    |
| 13412652                    | Solera de 70 mm x 2,60 m   | 12777,5    |
|                             | <b>14 Pisos y revestimientos</b>   |            |
| 14272301                    | Alfombra de nylon antiestático, alto tránsito  | 11886,0    |
| 14373701                    | Azulejo 15 x 15 cm, color blanco, caja de 2,50 m2  | ///        |
| 14373702                    | Cerámica esmaltada alto tránsito piso/pared de 20 x 20 cm, color blanco, caja de 1 m2  | 6080,5     |
| 14373703                    | Baldosa para azotea monococción roja, 20 x 20 a 40 x 40 cm   | 4075,0     |
| 14375402                    | Loseta para vereda de cemento, granítica 60 x 40 x 4 cm  | 6974,3     |
| 14375403                    | Mosaico granítico verde alpes 40 x 40 cm, para pulir   | 5278,7     |
|                             | <b>02 Mármoles y granitos</b>  |            |
| 20376101                    | Mármol importado boticcino, en placa de 20 mm espesor  | 14612,5    |
| 20376102                    | Granito nacional gris mara o rosa de salto, en placa de 20 mm espesor  | 11853,1    |
|                             | <b>03 Aberturas</b>  |            |
| 30316001                    | Ventana de madera de abrir 1,50 x 1,10 m con guía para cortina, marco y hojas en madera dura                                 | 6909,1     |
| 30316002                    | Puerta placa interior 0,80 x 2,00 m, enchapado en cedro para lustrar, marco chapa 18, para muro de 0,10 m                    | 11062,8    |
| 30369501                    | Cortina de enrollar de PVC reforzada color blanca ó gris claro, de 1,50 x 130 m, completa con eje, enrollador, cinta y topes | 10473,6    |
| 30421201                    | Ventana de aluminio corrediza 1,50 x 1,10 m, con guía para cortina, aluminio blanco, línea herrero ó similar                 | 9519,8     |
| 30421202                    | Ventana de chapa corrediza 1,50 x 1,10 m, con guía para cortina, marco y hojas en chapa N° 18                                | 0,0        |
| 30421203                    | Puerta de chapa exterior/interior 0,90 x 2,00 m, resistente al fuego F-60, sin herrajes aprobada por bomberos                | 9011,3     |
|                             | <b>04 Hierros y aceros</b>   |            |
| <b>41</b>                   | <b>Acero inoxidable</b>  |            |

**MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PUBLICOS Y HABITAT**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE VARIACIONES DE COSTOS**  
**PLANILLA PARA REDETERMINACIÓN DE PRECIOS**  
**APROBADA POR RESOLUCIÓN N.º 633 del 14 de Junio de 2023.**  
**INDICADORES SUMINISTRADOS POR DGEyC. CABA**

Planilla N.º:257

**IIC – CABA Base 2009 = 100\***

**ABRIL/2023**

| <b>Código</b> | <b>Descripción</b>  | <b>Índice*</b> |
|---------------|---|----------------|
| 41412141      | Chapa acero inoxidable 304, hoja de 2,00 x 1,00 m, espesor 2 mm, esmerilada   | 12118,3        |
| <b>42</b>     | <b>Hierros</b>  |                |
| 42412411      | Hierro macizo redondo o cuadrado de 12 mm, barra de 6,00 m  | 10510,8        |
| 42412511      | PNI N° 12 perfil normal doble T N° 12, 6,00 m de largo  | 12530,9        |
| <b>43</b>     | <b>Herrajes</b>   |                |
| 43429921      | Doble balancín línea sanatorio bronce platil  | 11832,5        |
| 43429922      | Cerradura doble paleta reforzada  | 8353,9         |
| 43429923      | Tirador redondo Ø 25 mm, bronce platil  | 9492,8         |
| 43429924      | Barra antipánico estándar, para hoja simple, sin acceso exterior  | 6556,3         |
| <b>05</b>     | <b>Vidrios</b>  |                |
| 50371121      | Cristal float transparente, 4 mm de espesor   | 11040,6        |
| <b>06</b>     | <b>Maderas</b>  |                |
| <b>61</b>     | <b>Nacionales e importadas</b>  |                |
| 61312101      | Viga 3"x8" nacional cepillada, 4 caras de 4,00 a 4,40 m   | 13091,6        |
| 61312102      | Tabla 1"x4" a 6" nacional cepillada, 2 caras de 2,00 a 2,40 m   | 8377,1         |
| 61312103      | Viga 3"x8" importada cepillada, 4 caras de 4,00 a 4,40 m  | 13111,8        |
| 61312104      | Tabla 1"x4" a 6" importada cepillada, 2 caras de 2,00 a 2,40 m  | 9062,7         |
| <b>062</b>    | <b>Placas aglomeradas</b>   |                |
| 62314301      | Placa aglomerada comercial, de 18 mm, hoja de 1,83 x 2,60 m   | 9363,8         |
| 62314302      | Placa MDF de 18 mm, hoja de 1,83 x 2,60 m   | 8724,2         |
| 62314303      | Placa aglomerada con melamina 2 caras color blanco/blanco comercial, de 18 mm, hoja de 1,83 x 2,60 m  | 8478,6         |
| 62314304      | Placa fenolica industrial, de 18 mm, 1,22 x 2,44 m, para encofrado  | 7799,2         |
| <b>07</b>     | <b>Materiales para instalaciones sanitarias</b>   |                |
| <b>71</b>     | <b>Caños</b>  |                |
| 71363201      | Caño (PPN) polipropileno agua fría o caliente, de Ø 1", para roscar, tira de 6,00 m   | 10403,7        |
| 71363202      | Caño polietileno agua fría o caliente, de Ø 1", para termofusión, tira de 6,00 m  | 9935,5         |
| 71363203      | Caño de PVC Ø 0,110 m, esp., pared 3,2 mm, tira de 4,00 m   | 9426,9         |
| 71412731      | Caño de hierro fundido Ø 0,100, tira de 2,00 m  | 7456,3         |
| 71415161      | Caño de cobre o latón (estandar) para agua fría/caliente o calefacción, de Ø1/2", tira de 5,00 m  | 15784,3        |
| <b>72</b>     | <b>Artefactos y accesorios</b>  |                |
| 72372101      | Loza blanca juego de baño estandar, lavatorio tres agujeros chico con columna, inodoro corto, depósito para inodoro de colgar, bidet tres agujeros                                  | 19613,4        |
| 72372102      | Accesorios loza blanco para baño juego para embutir o pegar, compuesto de: 1 jabonera con agarradera, 2 jaboneras simples, 1 porta vaso y cepillos, 1 porta rollo y 1 percha simple | 24159,9        |
| 72429111      | Grifería juego para baño, tipo cromo "Y", lavatorio, bidet y ducha con transferencia  | 14667,0        |
| 72429112      | Grifería para baño discapacitados tipo monocomando quirofano, para lavatorio y ducha con transferencia  | 11018,9        |
| 72429113      | Accesorios metálicos para baño juego para atornillar, compuesto de: 1 jabonera con agarradera, 2 jaboneras simples, 1 porta vaso y cepillos, 1 porta rollo y 1 percha simple        | 15148,0        |
| 72429114      | Barras articuladas para baño discapacitados, lateral inodoro, barras ménsula lateral lavatorio, barras fijas de 50 cm c/u, silla plegable para ducha                                | 15728,0        |
| 72429115      | Bañera de chapa porcelanizada blanca, 1,50 x 0,70 m   | 20772,0        |
| 72429991      | Mesada de acero inoxidable 304, de 1,50 x 0,60 m, con bacha de 0,60 x 0,40 x 0,20 m aprox.  | 8075,9         |
| <b>9</b>      | <b>Materiales para instalaciones de gas y calefacción</b>   |                |
| <b>91</b>     | <b>Caños</b>  |                |
| 91363204      | Caño (PEX) de polietileno reticulado, de Ø 20 x 2 mm, rollo de 300 m  | 9347,4         |
| 91412771      | Caño hierro negro con revestimiento epoxi Ø 1", tira de 6,40 m  | 13133,7        |
| 91412772      | Caño de chapa galvanizada de Ø 4", tira de 1,00 m   | 11542,7        |
| <b>92</b>     | <b>Artefactos</b>   |                |
| 92448211      | Cocina 4 hornallas, horno y parrilla, para gas natural, color blanca estandar   | 4685,5         |
| 92448221      | Calefactor tiro balanceado, para gas natural, 5.000 kcal/h  | 3813,6         |
| 92448261      | Calefón tiro balanceado lateral, para gas natural, 14 lts.  | 5012,9         |
| 92448262      | Termotanque para gas natural, 150 lts   | 6317,5         |
| 93448251      | Caldera mural dual, agua caliente y calefacción, 20.000 a 30.000 Kcal/h, tiro balanceado, para gas natural  | 15213,3        |
| <b>10</b>     | <b>Equipos contra incendios</b>   |                |

**MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PUBLICOS Y HABITAT**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE VARIACIONES DE COSTOS**  
**PLANILLA PARA REDETERMINACIÓN DE PRECIOS**  
**APROBADA POR RESOLUCIÓN N.º 633 del 14 de Junio de 2023.**  
**INDICADORES SUMINISTRADOS POR DGEyC. CABA**

Planilla N.º:257

| IIC – CABA Base 2009 = 100* |  | ABRIL/2023 |
|-----------------------------|--|------------|
| Código                      | Descripción  | Índice*    |
| 100439231                   | Hidrante juego completo para caño de Ø 0,045 m, compuesto por: gabinete de chapa con puerta para vidrio, lanza fija y manguera de 20 m                         | 6696,3     |
| 100439232                   | Matafuego triclase ABC, de 5 kg  | 9179,1     |
| <b>11</b>                   | <b>Materiales para instalaciones eléctricas</b>  |            |
| 110429992                   | Caja rectangular 10 x 5 cm, en chapa para instalación eléctrica  | 5525,2     |
| 110462121                   | Llave termomagnética para 20 amper bipolar   | 11002,8    |
| 110463401                   | Cable unipolar antifiama 2,5 mm <sup>2</sup> , por rollo de 100 m  | 19576,2    |
| 110465311                   | Artefacto de iluminación fluorescente blanco estandar externo sin louvre, para 2 tubos fluorescentes de 36 watts c/u, completo: tubos, arrancadores y balastos | 6001,4     |
| 110465391                   | Artefacto proyector para mercurio halogenado 1.000 watts, para intemperie, completo  | 5668,7     |
| <b>12</b>                   | <b>Pinturas y afines</b>   |            |
| 120333401                   | Aguarrás mineral lata de 20 lts.   | 7431,7     |
| 120351101                   | Barniz marino con protección ultravioleta, lata de 20 lts.   | 8832,1     |
| 120351102                   | Esmalte sintético color blanco brillante, lata de 20 lts   | 8098,6     |
| 120351103                   | Pintura epoxi 2 componentes, lata de 4 lts. COMPLETO (3 L + 1 L)   | 8935,4     |
| 120351104                   | Látex para exterior acrílico lata de 20 lts.   | 9042,8     |
| 120351105                   | Látex para interior mate lata de 20 lts.   | 8734,2     |
| 120351106                   | Lija para muros o maderas, grano 180   | 7221,7     |
| 120351107                   | Fijador sellador al agua lata de 20 lts.   | 7595,3     |
| 120351108                   | Enduido interior, lata de 20 lts   | 6178,9     |
| <b>13</b>                   | <b>Asfaltos carreteros</b>   |            |
| 130379401                   | Emulsión asfáltica CRR 1 (IRAM 6691)   | 10720,3    |
| 130379402                   | Cemento asfáltico 50 / 60 (IRAM 6604)  | 10967,8    |
| 130379404                   | Asfaltos modificados 50 / 60 con polímeros (IRAM 6596)   | 13157,3    |
| <b>14</b>                   | <b>Combustibles</b>  |            |
| 140333101                   | Nafta especial 95 octanos x litro  | 6571,7     |
| 140333601                   | Gasoil x litro   | 10922,3    |
| <b>15</b>                   | <b>Servicios de alquiler</b>   |            |
| <b>152</b>                  | <b>Andamios</b>  |            |
| 152731224                   | Andamio prearmado 1 juego de: 2 laterales portantes, 2 largueros, 2 diagonales, 3 tablonces metálicos  | 5102,4     |
| <b>155</b>                  | <b>Volquete</b>  |            |
| 155444281                   | Volquete 5 m <sup>3</sup>  | 8732,0     |
| <b>156</b>                  | <b>Fletes</b>  |            |
| 156643501                   | Camioneta tipo F-100, hasta 1.000 kg de carga, mínimo 2 hs   | 7307,6     |
| 156643502                   | Camión playo caja de 4 a 7 m de largo, mínimo 4 hs   | 5094,3     |
| <b>16</b>                   | <b>Equipo, maquinaria y herramientas para amortización</b>   |            |
| <b>161</b>                  | <b>Herramientas de mano</b>  |            |
| 161612651                   | Taladro de obra con percutora mandril de 13 mm, potencia 700 watts   | 8484,4     |
| 161612652                   | Amoladora de mano 7", potencia 2.700 watts, 8.500 RPM  | 9568,6     |
| 161612653                   | Rotomartillo SDS, capacidad Ø 32 mm, potencia golpe: 7,5 Joule-Velocidad, giro: 730 RPM, velocidad de golpe: 4.100 p/min                                       | 8189,5     |
| <b>162</b>                  | <b>Andamios</b>  |            |
| 162421901                   | Andamio prearmado 1 juego de: 2 laterales portantes, 2 largueros, 2 diagonales, 3 tablonces metálicos  | 6346,8     |
| <b>163</b>                  | <b>Maquinarias</b>   |            |
| 163444401                   | Hormigonera de volteo, 300 lts., de capacidad nominal, motor trifásico   | 4268,3     |
| <b>164</b>                  | <b>Equipo autopropulsado</b>   |            |
| 164444251                   | Cargador frontal tipo "bobcat"   | 8142,4     |
| <b>17</b>                   | <b>Equipamiento</b>  |            |
| 170432201                   | Bomba centrífuga 1 HP, columna de agua 20 m, caudal 4.000 l/h Monofásica   | 8311,1     |
| 170439121                   | Equipo de aire acondicionado tipo "splits" 6.000 frigorías/hora, frío solo   | 5482,2     |
| <b>18</b>                   | <b>Varios</b>  |            |
| <b>181</b>                  | <b>Árboles y afines</b>  |            |
| 181346191                   | Fertilizante nitrógeno, fósforo y potasio (NPK)  | 5842,8     |
| 181611121                   | Árbol tipo: fresno americano o blanco (Fraxinus americana) de 10 a 15 lts  | 6261,7     |

**MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PUBLICOS Y HABITAT**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE VARIACIONES DE COSTOS**  
**PLANILLA PARA REDETERMINACIÓN DE PRECIOS**  
**APROBADA POR RESOLUCIÓN N.º 633 del 14 de Junio de 2023.**  
**INDICADORES SUMINISTRADOS POR DGEyC. CABA**

Planilla N°:257

**IIC – CABA Base 2009 = 100\***

| <b>Código</b> | <b>Descripción</b>   | <b>ABRIL/2023</b> |
|---------------|--|-------------------|
|               |  | <b>Índice*</b>    |
| 181611122     | Césped en paños tipo gramillón de campo  | 9374,9            |
| <b>182</b>    | <b>Artículos de limpieza</b>   |                   |
| 182342301     | Lavandina bidón de 5 lts.  | 8218,8            |
| 182353221     | Detergente bidón de 5 lts.   | 8931,4            |
| 182364101     | Bolsas de polietileno para basura tipo consorcio, de 1,00 x 0,80 m aprox., espesor 50/60 micrones, pack de 50 bolsas | 7664,0            |

*\*Datos provisorios.*

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA)  
 en base a datos de la Encuesta de Índices de Insumos de la Construcción de la Ciudad de Buenos Aires.

**IPCBA Base 2021 = 100\***

|   |        |
|---|--------|
| Nivel General   | 301,46 |
| Transporte  | 263,80 |
| Información y Comunicación                            | 238,28 |
| Seguros y Servicios Financieros                       | 289,18 |
| Cuidado Personal, Protección Social y Otros Productos | 281,10 |

*\*Datos provisorios.*

**(1)** Base enero de 2009 = 100

**(a)** Valor de la celda con carácter indicativo.