

EFEMÉRIDES

21 de Mayo: Día del Registrador Inmobiliario

"Al servicio de la seguridad jurídica"

La Ley Provincial 9059 instituyó como "Día del Registrador" el 21 de mayo de cada año.

Originariamente esta conmemoración fue establecida por el Instituto de Derecho Registral de la Universidad Notarial Argentina en recuerdo del 21 de mayo de 1879, fecha de sanción de la primera Ley Registral de la Provincia de Buenos Aires, pionera del moderno Derecho Registral Inmobiliario Argentino y antecedente directo de la Ley Nacional 17801.

La provincia de Santa Fe acredita avances de importancia en la materia con anterioridad a esa fecha: El 30 de julio de 1862 crea un Registro General para la inscripción de títulos de Propiedad, posesión, etc., basada en los principios de publicidad, rogación y prioridad. Se trató en realidad de una iniciativa de relativo valor práctico, dado que el Registro Inmobiliario Provincial adquiere recién continuidad a partir de 1895, con la ley promulgada por el Poder Ejecutivo el 5 de febrero de ese año, fecha a la que se remontan los asientos más antiguos existentes en el organismo.