

**FORMULARIO DE SOLICITUD DE INSPECCIÓN POR OBRA EN CONSTRUCCIÓN
PARA PROPIEDADES URBANAS Y SUBURBANAS**

..... de de

Sr. Director

Catastro Económico

Servicio de Catastro e Información Territorial

S / D

De mi consideración:

Solicito a Ud. la inspección por Obra en Construcción de la propiedad ubicada en la calle..... N°....., de la localidad de....., empadronada con la partida de impuesto inmobiliario N°..... /..... /..... - /.....

Motivo:
.....
.....

A tal fin declaro bajo mi exclusiva responsabilidad que en el inmueble mencionado existe una obra en construcción sin ningún área habilitada parcialmente.
Sin otro particular lo saluda a Ud. atte.

.....
FIRMA DEL PROPIETARIO

Aclaración:
Documento:
CUIT / CUIL:
Teléfono:

Recibir respuesta vía correo electrónico: Sí ☐ - No ☐

Correo electrónico:

Reingrese correo electrónico

Observaciones:
.....

NOTA: En caso de falseamiento de la información suministrada en carácter de declaración jurada, el contribuyente será pasible de las acciones civiles y/o penales que pudieran corresponder según el ordenamiento jurídico vigente.

OBLIGACION DE LOS PROPIETARIOS: Se encuentra en vigencia el Decreto 1028/55 y los art. 3 y 23 de la Ley 2996: todos los propietarios que hayan efectuado construcciones, ampliaciones o refacciones y que no consten en la última liquidación de la API, deberán declararlas bajo juramento dentro de los 90 días de su habilitación.-

INFORMACIÓN DEL TRÁMITE:

Inmuebles Urbanos y Suburbanos: Solicitud de inspección por obra en construcción.

Este trámite consiste en solicitar al Servicio de Catastro e Información Territorial que se efectúe una inspección a un bien inmueble a efectos de verificar que el mismo se encuentra en construcción sin ninguna habilitación parcial a fines de presentar en la A.P.I. y no ser pasible del recargo por baldío, de conforme a las normativas vigentes que se aplican en el Catastro Provincial.

Destinatarios Específicos:

Todo ciudadano que acredite ser propietario o tener interés legítimo.

En caso que quien solicite el trámite no pueda demostrar lo anterior, no se dará curso a la solicitud.

Requisitos:

·Formulario de Solicitud de inspección por obra en construcción (por duplicado): Uno de los formularios debe contener un sellado del Nuevo Banco de Santa Fe S.A. s/**CÓDIGO 91066**.

·Fotocopia del Impuesto Inmobiliario.

·Fotocopia del Documento Nacional de Identidad.

·Copia del plano de construcción aprobado por la Municipalidad o Comuna.

En caso de no poseerlo, un croquis de lo proyectado con las medidas de cada bloque constructivo de la propiedad proyectada.

Fotografías de la obra en construcción y patios.

Costo:

Sellado de s/**CÓDIGO 91066**, en el Nuevo Banco de Santa Fe S.A.

Tiempo de realización:

30 días.

Comunicación del resultado:

Respuesta formal en el expediente o vía web.