



PROVINCIA DE SANTA FE  
Ministerio de Justicia y Derechos Humanos  
REGISTRO GENERAL SANTA FE O ROSARIO

SOLICITUD DE REGISTRACION DE DOCUMENTO EN EL REGISTRO GENERAL

SR

Oficio o Casillero N°

<b>Uso exclusivo del Registro</b>		NOMENCLATURA CATASTRAL PROVINCIAL								
MATRICULA / SUBMATRICULA										
CRONOLÓGICO PERSONAL										
T:	F:	N:	Dto.	Dist.	Subdist.	Secc./Polig.	Manz.	Parc.	Subparc.	
<b>IMPUESTO INMOBILIARIO - Partida / Subpartida:</b>		<b>Val. Terreno:</b>								
		<b>Val. Edificio:</b>								
<b>VALUACIÓN AL:</b> /        /		<b>Val. Total:</b>								
		Fecha y N° de Presentación								
<b>1</b>	<b>ACTO O DERECHO:</b> que se pretende registrar.	<b>1</b>								
<b>2</b>	<b>MONTO:</b> (en números) forma de pago, u otras circunstancias.	<b>2</b>								
<b>3</b>	<b>TITULAR/ES DEL DERECHO INSCRIPTO:</b> (Transmitente, causante, hipotecante, embargado, etc.). De cada uno se consignarán solamente los datos requeridos en este Rubro: <b>Excepción:</b> Si son <b>CEDENTES</b> de Derechos y Acciones Hereditarios, consignar datos filiatorios y de identidad.	<b>3</b>	<b>PERSONAS FÍSICAS:</b> Apellido y nombre/s completo/s, tipo y n° de Doc. de Identidad, C.U.I.T./C.U.I.L./C.D.I. <b>PERSONAS JURÍDICAS:</b> Denominación, tipo y C.U.I.T.. En uno u otro caso: <b>PROPORCIÓN</b> que corresponde a cada una en el derecho inscripto.							
<b>4</b>	<b>TITULAR/ES DEL/LOS DERECHO/S A INSCRIBIR O ANOTAR:</b> <b>Personas Humanas:</b> (Adquirente, Heredero, Usufructuario, Acreedor Hipotecario, Embargante*, etc.). De cada uno se consignarán todos los datos requeridos en este Rubro. <b>Personas Jurídicas:</b> consignar: Denominación, Tipo, Domicilio e inscripción en el Registro Público de Comercio u Otro que corresponda. (*) <b>Excepción:</b> Del <b>EMBARGANTE</b> no son indispensables los datos de identidad, salvo apellido y nombres.	<b>4 a</b>	<b>APELLIDO</b> (o Denominación y tipo)							
		<b>NOMBRES:</b>			<input type="checkbox"/> CUIT <input type="checkbox"/> CUIL <input type="checkbox"/> CDI					
		APELLIDO MATERNO:			NACIONALIDAD:		DOC. IDENT. TIPO Y N°			
		NACIDO:		ESTADO CIVIL:			NUPCIAS:			
		<b>CONYUGE o CONVIVIENTE:</b>								
		<b>DOMICILIO:</b>								
		INSC. REGIS. COM. U OTROS						PROPORCION:		
<b>4 b</b>	<b>APELLIDO</b> (o Denominación y tipo)									
		<b>NOMBRES:</b>			<input type="checkbox"/> CUIT <input type="checkbox"/> CUIL <input type="checkbox"/> CDI					
		APELLIDO MATERNO:			NACIONALIDAD:		DOC. IDENT. TIPO Y N°			
		NACIDO:		ESTADO CIVIL:			NUPCIAS:			
		<b>CONYUGE o CONVIVIENTE:</b>								
		<b>DOMICILIO:</b>								
		INSC. REGIS. COM. U OTROS						PROPORCION:		
<b>4 c</b>	<b>DOMICILIO FISCAL:</b>									
<b>5</b>	<b>DEPARTAMENTO:</b>	<b>DISTRITO:</b>			<b>ZONA:</b>					
		LOCALIDAD:		CALLE Y N°:						
		ENTRE CALLES:		PLANO (N° / Año):						
		LOTE:		MANZANA:		SUPERFICIE:				
		ARRANQUE:								
<b>6</b>	<b>MEDIDAS Y LINDEROS:</b>									
<b>7</b>	<b>UNIDAD:</b>	<b>PARCELA/S:</b>			<b>PLANO (N° / Año):</b>					
		Superficie (m2): EXCLUSIVA:			COMÚN:			VALOR PROPORCIONAL (%):		
		UBICADA EN PLANTA:			DESTINO:					
<b>8</b>										

El error u omisión de datos requeridos constituye defecto observable

Ley Nacional 17.801, art. 7 y Ley Provincial 6.435, arts. 10 al 15 y concordantes.

Consignar C.U.I.L., C.D.I. y/o C.U.I.T. s/Ley Nacional 17.801, art. 3 Bis

DEBEN ANULARSE LOS ESPACIOS EN BLANCO QUE NO SE UTILICEN

**MUY IMPORTANTE:** 1) ESTE FORMULARIO DEBE LLENARSE A MAQUINA. 2) PARA SER VÁLIDAS LAS ENMIENDAS DEBERAN SER SALVADAS EN EL RUBRO "OBSERVACIONES". 3) EFECTUAR EN ESTE MARGEN LAS REPOSICIONES FISCALES Y DE LEY N° 8994. EJEMPLARES: a) Transferencia de dominio: DUPLICADO. b) Otros actos en escritura pública: ORIGINAL. c) Como oficio judicial DUPLICADO. d) Con el oficio judicial: éste en DUPLICADO. Solicitud en ORIGINAL.

**6** Deberá consignar MEDIDAS Y LINDEROS, las que deberán expresarse con número seguidos de la abreviatura respectiva (m, cm, mm, etc.)

**7** COMPLETAR ESTE RUBRO, JUNTO CON EL RUBRO 5, **únicamente** SI SE TRATA DE PROPIEDAD HORIZONTAL. Las superficies y porcentual se expresarán con números.

**8** ANTECEDENTE REGISTRAL: Tomo, letra, folio y N° del Dominio, de la Hipoteca del Usufructo, de la Medida Cautelar, etc. **NO COMPLETAR SI ES FOLIO REAL.**

<b>9</b>	CERTIFICADO N°	DE FECHA	
<b>10</b>	Escribano:		
	Domicilio:	Localidad:	
	Escritura N°:	Folio N°:	Fecha: / /
<b>11</b>	Juzgado o Repartición:		
	Autos:		
	Expediente N°:	Resolución N°:	Fecha: / /
	Año:		
	Oficio N°:	Fecha: / /	Localidad:
<b>12</b>	<b>OBSERVACIONES:</b>		
<b>13</b>	SE ADJUNTAN "ANEXOS" N°/S CONTINUANDO RUBROS N°/S LOS RUBROS Y ESPACIOS NO UTILIZADOS DEBEN SER ANULADOS ANTES DE LA PRESENTACIÓN AL REGISTRO		

<b>14</b>	<b>INFORMACION PARA ORGANISMOS PUBLICOS Y DE SERVICIOS</b>					
<b>a</b>	CERTIFICADO CATASTRAL N°	de Fecha:		/	/	
<b>b</b>	MUNICIPIO: Cuenta N°:	S:	M:	G:	S/D:	S/P:
<b>c</b>	AGUAS PCIALES: Cuenta N°:	S:	M:	G:	S/D:	S/P:

<b>15</b>	SOLICITANTE: En caso de que el solicitante NO sea el profesional o titular del Juzgado o Repartición mencionados en rubros 10 u 11, consignar: Apellido, nombre, profesión, registro o matrícula, domicilio, Teléfono.
	Firma y Sello del Solicitante

**9 CERTIFICACION REGISTRAL PREVIA**

**10** Completar solamente si es un **DOCUMENTO NOTARIAL** (y no llenar el Rubro 11)

**11** Completar solamente si es un **DOCUMENTO JUDICIAL O ADMINISTRATIVO** (y no llenar el Rubro 10)

**12 OBSERVACIONES, ENMIENDAS, BENEFICIARIOS AFECTACION A VIVIENDA, ETC.**  
Unicamente para consignar datos no establecidos en los rubros precedentes. TAMBIEN CONSIGNAR AQUI LOS DATOS DEL PROFESIONAL AUTORIZADO A EFECTOS DEL RUBRO 11.

PARA USO EXCLUSIVO DEL REGISTRO

REGISTRACION PROVISORIA

D:	M:	A:
Plazo: días: Vence: Causa:		

Firma y Sello  
REGISTRACION DEFINITIVA

D:	M:	A:
----	----	----

Firma y Sello

C
I
V

**15** LOS DATOS DE ESTE RUBRO NO SERÁN ASENTADOS EN LA REGISTRACION QUE SE SOLICITA.