

SANTA FE

JUZGADO FEDERAL

POR

SONIA DE GIOVANNI

El Señor Juez del Juzgado Federal Nº 1 -Secretaría Civil Nº1 de Santa Fe, hace saber que en autos: "BANCO DE LA NACIÓN ARGENTINA c/Otro s/Ejecución Hipotecaria" -Expte Nº 746/97, se ha dispuesto que la Martillera Pública Sonia De Giovanni, Mat. Nº 658, CUIT Nº 27-16483735-5, proceda a vender en pública subasta el día 06 de Setiembre de 2007 a las 11:00 horas, en el Juzgado de Comunal de la ciudad de Pilar -Pcia Sta Fe. Con la base de \$33.333,33 que surge de las 2/3 partes de la Tasación administrativa fijada por el Banco de la Nación Argentina.- La venta judicial del inmueble deberá efectuarse bajo en sistema de "licitación bajo sobre" previsto en el art.570 del C.P.C.C.N. Las ofertas deberán presentarse en Secretaría del Juzgado de Comunal de ésta ciudad de Pilar, hasta las dos primeras horas hábiles del día anterior al remate. El día de la subasta el martillero interviniente, en presencia del secretario, abrirá los sobres labrándose el acta correspondiente donde se dejará constancia del contenido de cada uno de ellos. Déjase establecido que los oferentes deberán estar presente en el acto de remate, para mejorar las ofertas realizadas en caso de empate bajo esta modalidad. Hágase saber que, sin perjuicio de lo ordenado ut-supra, podrá mejorarse la oferta más alta en el acto de subasta a través de la puja voluntad de los oferentes presentes en el mismo. En caso de no haber postores saldrá a la venta en una segunda subasta con la base reducida en un 25% o sea \$25.000 en idénticas condiciones que las señaladas "ut-supra":- UN INMUEBLE, Dominio Nº 22.312 -Tomo Nº 163 Impar - Folio Nº 1336 -Dpto: Las Colonias, ubicado en la calle BELGRANO Nº1137 de esa ciudad de Pilar. -Desocupado -Sup: 11 mts. X 50 mts.- Condiciones: El adquirente abonará en el mismo acto de la subasta el 10% en concepto de seña y a cuenta del precio, más el 3% de comisión del Martillero y el saldo al aprobarse la misma. Se harán saber que las deudas previas en el momento de la subasta y se dejase constancia que el inmueble saldrá a la venta libre de impuestos, tasas, contribuciones las cuales serán a cargo del comprador a partir de aprobada la subasta y efectuada la tradición del bien. Fijase fecha y hora de visita para el día 05/09/07- de 15 hs a 17 hs. Se Publicarán edictos el término de ley en el BOLETÍN OFICIAL y el Diario El Litoral en la forma dispuesta en el Art. 566 del CPCCN. Informes en Juzgado, Sucursal Banco de la Nación Pilar /Santa Fe y/o Martillera al Tel: 0342 -4564814 - 155-474850.- Santa Fe, 27 de Agosto de 2007. Silvina V. de la Torre, Secretaria.

S/C 3609 Ag. 30 Ag. 31