

JUZGADO LABORAL

POR

JOSE PORTMANN

El Señor Juez de Distrito Uno en lo Laboral de la Tercera Nominación de la ciudad de Santa Fe, Secretaría a cargo de la Dra. Mariana Ramoneda, en autos: RUTA, JUAN JULIO (D.N.I. 18.043.297) c/Otro (CUIT 20-27237729-5) y Otros (CUIT 20-30489441-6) s/C.P.L., Expte. Nº 377/2015 - CUIJ 21-04644105-9, ha dispuesto que el M.P.C. José Ma. Portmann, Mat 611, C.U.I.T. 20-14714312-6, proceda a vender el día 06 de Diciembre de 2019 a las 16,00 hs. o el día hábil siguiente si aquel resultare feriado, a la misma hora, en la Sala de Remates del Colegio de Martillero, sito calle 9 de Julio 1426, Ciudad, sin base y al mejor postor, los siguientes bienes muebles de fs. 267 y 273: LOTE 1: 1 Monitor Marca LG, nº serie 00063550, mod. 19 M35A; 1 teclado marca Top House, color negro; 1 mouse marca CX color negro; 1 impresora color blanca Xerox Phaser 3260; 1 Monitor marca CX Nº 2012404198; 1 mouse Genius color negro; 1 mouse Overtech color negro. LOTE 2: 1 ventana con 2 hojas corredizas y persiana de aluminio blanco de 1.10 x 1.10 aprox. LOTE 3: 1 puerta de dos hojas corredizas de aluminio gris con vidrio de 2 x 2 mts. aprox. LOTE 4: 1 puerta de frente de aluminio gris claro de 2 x 1 mts. aprox. LOTE 5: 1 puerta de frente de aluminio símil mármol de 2 x 1 mts aprox. LOTE 6: 1 puerta de aluminio con marco blanco y panel negro. LOTE 7: 1 ventana de aluminio símil madera de 1.10 x 1.10 aprox. LOTE 8: 1 puerta de aluminio símil madera con franjas de aluminio anodizado. LOTE 9: 1 ventiluz de aluminio blanco con dos hojas de 1.00 x 0.50 cms aprox. LOTE 10: 1 ventiluz de aluminio blanco con dos hojas de 0.80 x 0.40 cms. aprox. LOTE 11: 1 puerta de aluminio símil madera con franjas de aluminio anodizado. LOTE 12: 1 puerta de frente aluminio símil madera de 2,20 X 0,80 cms. Los mismos saldrán a la venta, según lote designado y con sus accesorios respectivos informes previos: Informa el Registro Nacional de Prendas Nº 1 y 2 que no registran gravámenes Condiciones: Publíquense edictos en el BOLETÍN OFICIAL y de acuerdo a lo dispuesto en el art. 67 Ley 11.287, las notificaciones que se practiquen por edictos, deberán ser fijadas en el espacio especial habilitado a tales efectos dentro del Tribunal, conforme lo determino la Corte Suprema de Justicia. Y con relación a la subasta ordenada y sin perjuicio de lo oportunamente decretado, dejase constancia que el precio de venta deberá abonarse en un 10% del valor del bien adquirido y la comisión del martillero 10% más IVA (Resp. Incrip.) en dinero efectivo, debiendo abonarse el saldo del precio dentro de los cinco días de que adquiera ejecutoria el auto aprobatorio de la subasta, en dinero efectivo y actualizado desde dicho acto (subasta) hasta su efectivización mediante la aplicación de la tasa de interés fijada por el Banco de la Nación Argentina establecida para operaciones de descuentos de documentos hasta efectivo pago, que se computará desde dicho acto (subasta). Concurrir con documento de identidad indefectiblemente. Revisar: Los bienes a subastar serán exhibido los días 4 y 5/12/2019, por la mañana en el horario de 9,30 a 11,00 hs. en calle Gaboto 8198, ciudad. Los bienes se entregarán una vez aprobada la subasta y pagado el saldo del precio subastado. Con día asignado por cada sector munidos de documentos de Identidad y boleta de deposito. Deberán retirarlos por su exclusiva cuenta y riesgo. Más informes en Secretaría del Juzgado Laboral 3º Nom. o al Martillero de 17 a 20 hs. Sin Excepción, Tel-Fax 0342-4591810 - 155010812.- Santa Fe. Lo que se publica a los efectos legales en el BOLETIN OFICIAL y lugar destinado a tal efecto por la Excma. Corte Suprema de Justicia. Santa Fe, Noviembre de 2019. Dra. Mariana P. Ramoneda, Secretaria.

S/C 408545 Nov. 20 Nov. 22

POR

CARLOS ZURBRIGGEN

Por disposición del Sr. Juez de Circuito Nº 24 de San Carlos Centro, Secretaría autorizante, en autos: FERREYRA, CAROLINA LORENA c/Otro ((I.T./D.I.: 29.793.533 s/Ejecutivo, CUIJ Nº 21-25105301-1 (Expte.: 05/2016); se ha resuelto que el Martillero Carlos Zurbriggen, CUIT. Nº: 20-21536770-4, venda en pública subasta el día Jueves 28 de Noviembre a las 11 hs. o día hábil siguiente, misma hora y lugar si aquel fuere feriado o inhábil en Hall de este Juzgado; con la base proporcional del valor de la P.I. fijada para determinar el coeficiente de convergencia Ley 13750) \$ 71.407,90, si no hubiere postores, retasa 25% y de persistir falta de oferentes, SIN BASE y MEJOR POSTOR, la 1/4 parte indivisa de un INMUEBLE a saber: DOMINIO Nº: 64200, Tº: 358 Par, Fº 1528, Sección Propiedades, Dpto.: Las Colonias del Reg. Gral., Partida Inmobiliaria Nº: 09-35-00-095171/0030-1, Ubicación: Pje. 9 de Octubre s/nº (1857) de la ciudad de San Carlos Centro; cuya descripción de título indica: ... la nuda propiedad de un lote de terreno baldío ubicado en este pueblo de San Carlos Centro, Distrito San Carlos Centro; Departamento Las Colonias, provincia de Santa Fe, designado como LOTE TREINTA Y NUEVE en el plano de mensura y subdivisión confeccionado por el Agrimensor don Néstor R. Portmann y registrado en el Departamento Topográfico de la Dirección General de Catastro de la Provincia, con fecha 4 de agosto de 1969, bajo el Nº 55033 y se compone de diez metros de frente al Oeste sobre Pasillo, que empieza a contarse a los cuarenta y cuatro metros hacia el Norte a partir de la esquina Sud-Oeste de la manzana a que pertenece, con igual contrafrente en su lado Este, por un fondo común en cada uno de sus costados Norte y Sur de veinticinco metros, encerrando una superficie de DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, superficie cubierta: SETENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS. Linda: al Norte, con el lote Nº 40, al Sur con el lote Nº 38; al Este, con fondos del lote Nº 29; al Oeste, con el citado pasillo. Los lotes referidos del mismo plano de subdivisión. INFORMES PREVIOS: REGISTRO GENERAL: Al 21/08/2019: Subsiste el dominio a nombre del demandado, posee parte indivisa de nuda propiedad, no reconoce Hipotecas, ni inhibiciones (04/11/19) y si los siguientes embargos: Para estos autos, Aforo Nº: 110959, fecha: 12/07/18, Monto: \$13.390; COMUNA SAN CARLOS CENTRO: Al 07/2019: adeuda TGI; \$ 28.314,57; Contribución de Mejoras: Gasoducto, Gas Natural domiciliario y Desagües Cloacales, con convenios impagos, excluidos del presente, manteniéndose vigente la deuda a liquidar al momento del efectivo pago; No existen presentados planos de edificación; A.P.I.: Al 13/09/19: adeuda: \$2.354,96; SCIT: Al 26/09/19: le corresponde la P.I. Nº: 09-35-00-095171/0030-1 y su avalúo es de \$7.125,01: se extendió certificado catastral Nº 1496068; COPAPOS: Al 26/08/19; posee deuda meses Abril y Mayo: \$ 637,60 y por liquidación anexa: \$ 1.160, los intereses de los comprobantes vencidos son calculados al momento de la cancelación; CONSTATAción JUDICIAL: La Oficial de Justicia, informa: En ...San Carlos Centro a los 23 días del mes de Agosto de 2019, ...me constituí en ...Pasaje 9 de Octubre s/nº ...Soy atendido por ...DNI: 29.793.609 ...procedo a constatar ...en el inmueble ...conviven quien me atiende, su esposo ...DNI: 29.793.533, la hija de ambos ...de 3 años de edad y la madre (del esposo de la atendida) ...El mismo posee doble ingreso, ambos sobre Pasaje 9 de Octubre, ubicado entre ...Sarmiento y Mitre ...construcción antigua de aproximadamente 40 años. Cuenta con un living-comedor ...una cocina que solo posee azulejos hasta la mitad de la pared y bajo mesada, dos dormitorios de 3x2 m. y un baño instalado sin azulejos ni revestimientos de 2x1 m. ... un patio en donde se observa una construcción muy precaria de ladrillos y techo de cinc. Los pisos son de ladrillos y otros se encuentran cubiertos por bolsas de nylon. En casi todos los ambientes las paredes se encuentran sin revocar. ...Cuentan con agua potable, luz y pavimento ...ubicado a una cuadra de la arteria principal -San Martín- ... y a once/doce cuadras aproximadamente del centro comercial, zona de bancos, escuelas, etc. El estado general ...es malo...todas las medidas consignadas son aproximadas ...no siendo para más doy por finalizado el presente acto ...Fdo.: D´ALESSANDRO. CONDICIONES DE VENTA: Siendo a cargo del comprador la regularización de planos ante el SCIT, en caso de corresponder, el comprador deberá pagar en

dinero efectivo y en mismo acto, el 10% del precio y la comisión de ley del martillero, como así también el saldo del precio al aprobarse la subasta. Además se hará cargo, en su caso, a partir de la fecha de la subasta de los gravámenes de ley y deudas fiscales. Edictos por el término de ley. Se advierte a los interesados que a falta de títulos deberán conformarse con las constancias de autos. Más informes: Secretaría Juzgado o Martillero: San Martín 4653, Santa Fe; Tel.: 0342-4526989 o 154-395152. Fdo.: Dra. Fertoni - Secretaria. San Carlos Centro, 13 de Noviembre de 2019.

\$ 170 408890 Nov. 20 Nov. 22

POR

CARLOS ZURBRIGGEN

Por disposición del Sr. Juez de Circuito N° 24 de San Carlos Centro, Secretaria autorizante, en autos: COPAPOS c/OTRO ((I.T./D.I.: 25.781.275 s/Apremio Fiscal, CUIJ. N°: 21-25107484-1 (Expte: 352/2018); se ha resuelto que el Martillero Carlos Zurbriggen, CUIT. N° 20-21536770-4, venda en publica subasta el día Jueves 28 de Noviembre a las 10 hs. o día hábil siguiente, misma hora y lugar si aquel fuere feriado o inhábil en hall de este Juzgado; con la base proporcional del valor de la P.I. fijada para determinar el coeficiente de convergencia Ley 13750) \$ 534.141,25, si no hubiere postores, retasa 25% y de persistir falta de oferentes, SIN BASE y MEJOR POSTOR, el 50% indiviso de un INMUEBLE a saber: DOMINIO N°: 7263, T°: 382 Impar, F°: 310, Sección Propiedades, Dpto.: Las Colonias del Reg. Gral., Partida Inmobiliaria N°: 09- 35- 00-095167/0020- 1, Ubicación: Juan de Garay s/n° (37) de la ciudad de San Carlos Centro: cuya descripción de título indica: ... una fracción de terreno baldío que se ubica en esta ciudad de San Carlos Centro, con todo lo adherido en ella, parte de una mayor superficie de acuerdo a título antecedente (Pto. QUINTO inciso TERCERO) del LOTE NÚMERO VEINTIUNO (21) en que fue subdividida la concesión treinta y medio. Y de acuerdo al plano de mensura y subdivisión confeccionado por la Agrimensora Alicia Tomasella e inscripto en el Departamento Topográfico de la Provincia bajo el número 161917/2011, dicha fracción se individualiza como LOTE NÚMERO SIETE (7) tiene las siguientes medidas, linderos y superficie: mide Doce metros en sus lados Norte y Sud. por Treinta y Cinco metros Ochenta y Tres centímetros en su lado Este, y al Oeste Treinta y Cinco metros Noventa centímetros. Encierra una superficie total de Cuatrocientos Treinta metros Treinta y Ocho decímetros cuadrados. Linda al Sud, con parte del lote diez (10); al Norte, con calle Juan de Garay: al Este, con el lote ocho (8) y al Oeste, con el lote seis (6). Los lotes citados de la misma subdivisión y de acuerdo al plano referenciado. INFORMES PREVIOS: REGISTRO GENERAL: Al 21/08/2019: Subsiste el dominio a nombre del demandado, no reconoce Hipotecas, ni inhibiciones y si el siguiente embargo: Para estos autos. Aforo N°: 180549, fecha: 2/11/18, Monto: \$ 9.910.53; COMUNA SAN CARLOS CENTRO: Al 07/2019: adeuda TGI: \$8.002,76; Contribución de Mejoras: Gasoducto, Gas Natural domiciliario y Desagües Cloacales, con convenios impagos, excluidos del presente, manteniéndose vigente la deuda a liquidar al momento del efectivo pago; Presenta planos y derechos de edificación por 126.46 m2; A.P.I: Al 13/09/19: adeuda: \$6.542,83; SCIT: Al 07/10/19; le corresponde la P.I. N°:09-35-00-095167/0020-1 y su avalúo \$25.513; se extendió certificado catastral N° 1498517: COPAPOS: Al 26/08/19: adeuda \$3.914,72; CONSTATAción JUDICIAL: La Oficial de Justicia, informa: En ... San Carlos Centro a los 26 días del mes de Junio de 2019, me constituí en ...Juan de Garay 37 ...puedo informar ...se observa una estructura de bloques de cemento premoldeados sin terminar... no posee techo ...en total estado de abandono se observa la existencia de ladrillos sin utilizar ...ubicado sobre calle Juan de Garay -sin pavimentar- entre ... Suchón y Beck y Herzog, a 5 cuadras de la arteria principal -San Martín- ... y a 15 cuadras aproximadas del centro comercial, zona de bancos ... no siendo para más doy por finalizado el presente acto ... Fdo. D'Alessandro.

CONDICIONES DE VENTA: Siendo a cargo del comprador la regularización de planos ante el SCIT, en caso de corresponder, y el pago de los impuestos Nacionales, Provinciales, Municipales y/o Servicios o Mejoras que recaigan sobre el bien a partir del acto de subasta; el comprador deberá pagar en dinero efectivo y en mismo acto, el 10% del precio y la comisión de ley del martillero, como así también el saldo del precio al aprobarse la subasta. Publíquese edictos por el término de ley en el BOLETÍN OFICIAL y exhibase según lo establece la Ley 11287 y acordada de la C.S.J. Se advierte a los interesados que a falta de títulos deberán conformarse con las constancias de autos. Más informes: Secretaria Juzgado o Martillero: San Martín 4653, Santa Fe; Tel.: 0342-4526989 o 154-395152. NO REPONE, APREMIO FISCAL. Fdo.: Dra. Fertoni - Secretaria. San Carlos Centro, 13 de Noviembre de 2019.

S/C 408893 Nov. 20 Nov. 22

SAN CRISTOBAL

**JUZGADO CIVIL, COMERCIAL
Y DEL TRABAJO**

POR

SERGIO FABIAN ALASSIA

Por disposición de la Dra. GRACIELA GUTSCHER Juez del Juzgado Civil, Comercial y del Trabajo de la Ciudad de San Cristóbal, Provincia de Santa Fe, en los autos caratulados "MOYANO, Leonardo R. C/ BROGGI, Ricardo s/laboral", Expediente N° 996/2012, CUIJ 21-26132940-6 se ha ordenado que el Martillero Publico Sergio Fabián Alassia Matricula 1086, proceda a vender en pública subasta el día 22 de Noviembre de 2019 a las 10 hs. O el día hábil siguiente, a la misma hora si aquel resultare inhábil, la que se realizará en el hall del Juzgado Civil y Comercial, cito en calle Moreno 338 de la ciudad de Ceres, Provincia de Santa Fe, el 100 % del Automotor Inscripto en el Registro de la Propiedad Automotor de la Localidad de Ceres, Departamento San Cristóbal, Provincia de Santa Fe, a nombre del demandado bajo el Dominio UIZ564; Fecha: 08-07-1987, TITULO N° 025423063: Se trata de un Automotor marca "FORD", Modelo F100, Tipo PICK UP, motor PERKINS N° SBA102234C, chasis marca FORD N° KB1JGX-22460, modelo año 1987, descripción según informe del Registro de la Propiedad Automotor de la Localidad de Ceres, Departamento San Cristóbal, Provincia de Santa Fe, el que se subastara Sin Base y al Mejor Postor, en el estado en que se encuentra, conforme acta de constatación que obra agregada a autos. En el acto del remate el comprador deberá pagar el 10% del precio efectivo en concepto de seña y a cuenta del precio, con más la comisión de ley al martillero equivalente al diez por ciento (10%) en efectivo, y el impuesto a la compraventa que corresponda. El saldo del precio restante deberá abonarlo al aprobarse la subasta. Caso contrario deberá abonarse por el retraso en concepto de interés la tasa pasiva promedio mensual capitalizable cada treinta días que publica el Banco de la Nación Argentina para de documentos a 30 días y/o el que determine, para el caso de alongamiento injustificado de la aprobación de la subasta y/o pago, sin perjuicio de resolver oportunamente lo que por derecho corresponda. Se

Hace saber a los compradores que deberán conformarse con los Títulos y demás constancias de Autos, y que luego del remate no será admisible reclamación alguna por insuficiencia de ellos. Serán a cargo del Comprador las deudas que pesen sobre el bien en concepto de impuestos, patentes, tasas y/o contribuciones ya sean nacionales, provinciales y/o municipales que adeudara el vehículo hasta la fecha de la subasta, como así también los gastos de transferencia del mismo. Se hace saber que el vehículo será rematado en las condiciones de uso y conservación que presenta y que deberá ser retirado por el comprador bajo su exclusiva responsabilidad una vez que el Juzgado lo autorice, no admitiéndose reclamo alguno luego de adjudicado dicho bien. Asimismo se fija como condición que en caso de comprarse el vehículo en comisión, deberá denunciarse el nombre y domicilio del comitente para su inclusión en el acta respectiva, bajo apercibimiento de tener como comprador al mejor postor. INFORME DE ESTADO DE DOMINIO expedido por la Dirección Nacional de los Registros Nacionales de la Propiedad del Automotor y de Créditos Prendarios Ministerio de Justicia y Derechos Humanos Presidencia de la Nación en la Localidad de Ceres a los 7 días del mes de Octubre de 2019: Inhibiciones: TRIBUNAL: Juzgado Federal de Rafaela - Secretaria Civil, Autos Expte. 35490 año 2015 BROGGI, Ricardo Lorenzo, Monto Demandado 112687.38, Intereses 16903.11, ingresada por el R.S. 99002 con el Nro. 1426739 el 13/3/2017, Fecha de Vencimiento 14/03/2022; TRIBUNAL: Juzgado Federal 1 Secretaria de Ejecuciones Fiscales Santa Fe, Autos, Expte. 9003 año 2014 BROGGI, Ricardo Lorenzo, Monto Demandado 31273.42, Intereses 4691.01, ingresada por el R.S. 99002 con el Nro. 1717510 el 03/07/2018, Fecha de Vencimiento, 04/07/2023; Prendas: No Posee; Denuncia de Venta: No posee; Denuncia de Robo: No posee; MEDIDAS JUDICIALES: Embargos: Expte. 996/2012, Autos: "MOYANO, Leonardo C/ BROGGI, Ricardo s/ laboral" Juzgado Civil, Comercial y del Trabajo de la Ciudad de San Cristóbal, Provincia de Santa Fe, Monto \$214876; Afectaciones: No Posee; Existencia de otros certificados de dominio: No Posee; Datos Complementarios: No Posee; Radicación Anterior: No Posee; Piezas de desarmaderos: No Posee; Tramites pendientes: No Posee; DEUDAS: A la Administración Provincial de Impuestos API al 07/10/2019: no posee deudas de Patentes; A la Municipalidad de Ceres, Juzgado Municipal de Faltas: No Posee Deudas de multas al 02/10/2019; La Unidad Regional XIII hace constar que dicho vehículo NO pesa pedido de secuestro ni impedimento para circular hasta el día 07/10/2019. Se hace saber que previo a la aprobación de la cuenta de gastos, deberá oficiarse al Registro General con copia certificada del acta de subasta a fin de que tome razón marginalmente de la misma sin que implique transferencia a favor del adquirente. Se Hace saber que estarán a cargo del adquirente los gastos de transferencia, impuestos, tasas y/o contribuciones que se adeudaren e I.V.A., si correspondiere. Mayores informes en Secretaria del Juzgado y/o al Martillero al Teléfono 3498-475636 y/o a la Dra. Andrea Salicru al Teléfono 3491-420323. Fdo Dra. Graciela Gutscher, Juez, Dr. Leandro C. Buzzani, Secretario. San Cristóbal, 12 de Noviembre de 2019.-

S/C 408561 Nov. 19 Nov. 21
