



PROVINCIA DE SANTA FE

Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos y Hábitat
Secretaría de Arquitectura y Obras Públicas
Dirección Provincial de Arquitectura e Ingeniería




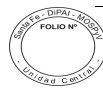
COMPUTO Y PRESUPUESTO GENERAL

Obra: Ampliación SAMCO General Gelly

Ubicación: Localidad General Gelly - Departamento Constitución - Santa Fe

Valores al mes de enero 2022

Nº	INDICACION DE LAS OBRAS	U	Cantidad	Precio Unitario	Importe	% Inc.	FR
1	TRABAJOS PRELIMINARES						
1.1	Casilla de obrador s/pliegos	m2	9,00	\$ 5.476,30	\$ 49.286,70	0,13	1
1.2	Cartel de obra s/pliegos	m2	4,50	\$ 6.156,13	\$ 27.702,59	0,07	1
1.3	Cerco de obra s/pliegos	m2	88,00	\$ 927,89	\$ 81.654,32	0,21	1
1.4	Demolición de mamposterías s/planos y pliegos	m³	8,36	\$ 1.133,65	\$ 9.473,35	0,02	1
1.5	Retiro de aberturas exteriores e interiores s/planos y pliegos	gl	1,00	13661,28	\$ 13.661,28	0,04	1
1.6	Demolición de contrapiso (área de trazado de nuevas instalaciones sanitarias) s/planos y pliegos	m2	7,68	\$ 515,29	\$ 3.954,85	0,01	1
1.7	Extracción de pisos interiores s/planos y pliegos	m²	93,00	\$ 404,24	\$ 37.594,32	0,10	1
1.8	Extracción de revestimiento en sectores a intervenir s/planos y pliegos	m²	28,80	\$ 170,09	\$ 4.898,59	0,01	1
1.9	Extracción de veredas perimetrales exteriores completas (contrapiso 8cm) s/planos y pliego	m²	98,56	\$ 456,13	\$ 44.956,17	0,12	1
1.10	Picado de revoques s/planos y pliego	m²	40,00	269,49	\$ 10.779,60	0,03	1
1.11	Extracción y anulación de instalaciones sanitarias existentes s/planos y pliego	gl	1,00	\$ 27.214,80	\$ 27.214,80	0,07	1
1.12	Extracción de equipamientos, artefactos y accesorios existentes s/planos y pliego	gl	1,00	\$ 44.649,40	\$ 44.649,40	0,12	1
1.13	Extracción de especies arbóreas s/planos y pliego	gl	1,00	7529,68	\$ 7.529,68	0,02	1
1.14	Desmantelamiento de la instalación eléctrica existente obsoleto s/ pliegos	gl	1,00	\$ 105.696,00	\$ 105.696,00	0,28	1
Total TRABAJOS PRELIMINARES					\$ 469.051,65	1,22	
2	MOVIMIENTO DE SUELO						
2.1	Terraplenamiento s/planos y pliego	m³	34,90	\$ 3.500,70	\$ 122.174,43	0,32	1
2.2	Excavación de cimientos s/planos y pliego	m³	25,10	\$ 1.010,59	\$ 25.365,81	0,07	1
2.3	Excavación de bases s/planos y pliego	m³	2,40	\$ 2.155,93	\$ 5.174,23	0,01	1
Total MOVIMIENTO DE SUELO					\$ 152.714,47	0,40	
3	ESTRUCTURA RESISTENTE						
3.1	Cimiento H°pobre	m³	15,06	\$ 8.171,36	\$ 123.060,68	0,32	2
3.2	Viga reticulada y perfiles "C" p/ Cubierta de chapa galv. Ond. Nº 24	m²	344,39	\$ 4.061,61	\$ 1.398.777,87	3,65	7
3.3	Dinteles y encadenados - H21	m³	2,08	\$ 37.962,13	\$ 78.803,69	0,21	6
3.4	Bases - H21	m³	2,40	\$ 29.788,91	\$ 71.493,38	0,19	6
3.5	Columnas - H21	m³	0,72	\$ 57.778,16	\$ 41.600,28	0,11	6
3.6	Junta de dilatación en solados de hormigon s/planos y pliegos	m	51,00	\$ 1.588,09	\$ 80.992,59	0,21	6
3.7	Escalera marinera s/planos y pliego	gl	1,00	\$ 66.407,92	\$ 66.407,92	0,17	7
Total ESTRUCTURA RESISTENTE					\$ 1.861.136,41	4,86	
4	MAMPOSTERIA Y TABIQUES						
4.1	Mampostería de cemento de lad. comunes	m³	6,02	\$ 17.715,89	\$ 106.720,52	0,28	2
4.2	Mampostería de elev. de lad. Comunes	m³	65,33	\$ 17.962,58	\$ 1.173.558,22	3,06	2
4.3	Mampostería de elevación lad. 6 tubos e= 12cm	m2	34,24	\$ 2.284,30	\$ 78.214,43	0,20	2
4.4	Mampostería de elev. lad. huecos 18cm	m²	80,00	\$ 3.352,46	\$ 268.188,42	0,70	2
Total MAMPOSTERIA Y TABIQUES					\$ 1.626.681,59	4,25	
5	 AISLACIONES						
5.1	Capa aisladora doble horizontal	m²	40,16	\$ 1.656,22	\$ 66.513,80	0,17	2
5.2	Capa aisladora doble vertical	m²	40,16	\$ 1.209,62	\$ 48.578,34	0,13	2
5.3	Aislación térmica bajo cubierta de chapa ondulada s/pliego	m2	344,39	\$ 720,90	\$ 248.270,75	0,65	2
Total AISLACIONES					\$ 363.362,89	0,95	

							
		PROVINCIA DE SANTA FE		Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos y Hábitat Secretaría de Arquitectura y Obras Públicas Dirección Provincial de Arquitectura e Ingeniería			
COMPUTO Y PRESUPUESTO GENERAL							
Obra: Ampliación SAMCO General Gelly							
Ubicación: Localidad General Gelly - Departamento Constitución - Santa Fe							
						Valores al mes de enero 2022	
Nº	INDICACION DE LAS OBRAS	U	Cantidad	Precio Unitario	Importe	% Inc.	FR
6	CUBIERTAS						
6.1	Cubierta de chapa galv. Ond. Nº 25 ondulada prepintada color gris pizarra (no incluye estructura de sostén) s/planos y pliego	m²	344,39	\$ 3.758,10	\$ 1.294.252,06	3,38	7
6.2	Cenefa de paneles compuestos, de aluminio con núcleo de polietileno de alta densidad, tipo "Alucobond"	m2	35,48	\$ 14.720,95	\$ 522.225,70	1,36	7
Total CUBIERTAS					\$ 1.816.477,76	4,74	
7	REVOQUES						
7.1	Revoque exterior común incluye la reparación de revoques existentes s/planos y pliego	m²	458,56	\$ 1.187,50	\$ 544.540,00	1,42	2
7.2	Azotado impermeable	m²	239,86	\$ 304,78	\$ 73.103,01	0,19	2
7.3	Revoque grueso interior incluye reparación de revoques existentes s/planos y pliego	m²	362,41	\$ 517,58	\$ 187.573,58	0,49	2
7.4	Revoque fino interior yeso incluye reparación de revoque existentes s/planos y pliego	m²	362,41	\$ 499,76	\$ 181.115,52	0,47	2
Total REVOQUES					\$ 986.332,11	2,58	
8	CIELORRASOS						
8.1	Cielorraso placas tipo "Durlock" con buña perimetral (perfilz) incluye tapas de inspección s/planos y pliego	m²	119,59	3028,04	\$ 362.123,30	0,95	2
8.2	Cielorraso placas antihumedad, tipo "Durlock" con buña perimetral (perfil z) s/planos y pliego	m²	32,00	3343,78	\$ 107.000,96	0,28	2
8.3	Cielorrasos suspendido desmontable, tipo Deco Vinyl "Durlock" o similar s/planos y plliegos	m²	64,80	3657,69	\$ 237.018,31	0,62	2
Total CIELORRASOS					\$ 706.142,57	1,84	
9	CONTRAPISOS Y CARPETAS						
9.1	Contrapiso de Hº cascotes esp 8 cm (banquinas)	m²	12,74	\$ 1.284,67	\$ 16.366,70	0,04	2
9.2	Contrapiso Hº cascotes esp 10 cm con film polietileno negro 200 micrones, (incluye la reparación de contrapiso existentes en zonas de trazado de instalaciones cloacales nuevas s/planos y pliegos	m²	131,33	\$ 1.432,22	\$ 188.086,29	0,49	2
9.3	Contrapiso Hº de piedra terminación raspina. esp 12 cm acceso vehicular s/planos y pliego	m²	198,60	\$ 2.974,97	\$ 590.829,04	1,54	2
Total CONTRAPISOS Y CARPETAS					\$ 795.282,03	2,08	
10	PISOS, ZOCALOS Y OTROS						
10.1	Piso mosaico granítico 0,30x0,30m interior, pulido en obra s/ planos y pliego	m²	169,43	\$ 2.732,65	\$ 462.992,89	1,21	3
10.2	Umbrales de granito reconstituido s/planos y pliego	m²	2,33	\$ 13.504,24	\$ 31.464,88	0,08	3
10.3	Carpeta cemento y arena (bajo piso vinílico, porcelanato y banquetas) s/planos y pliego	m²	66,24	\$ 655,68	\$ 43.432,24	0,11	3
10.4	Piso vinílico no conductivo incluye zócalos pvc y masa niveladora s/planos y pliego	m²	37,00	\$ 6.064,52	\$ 224.387,24	0,59	3
10.5	Zócalo granítico sanitario 0,30x0,11cm interior s/planos y pliego	m	167,38	\$ 905,55	\$ 151.570,96	0,40	3
10.6	Zócalo cemento h = 10 cm interior y exterior s/planos y pliego	m	75,45	\$ 364,50	\$ 27.501,53	0,07	3
10.7	Cordón de hormigón interior y exterior, según planos y pliego	m	115,33	\$ 1.078,59	\$ 124.393,78	0,32	2
10.8	Piso losetas graníticas granalladas en vereda pública s/pliego	m²	81,22	\$ 1.274,33	\$ 103.494,71	0,27	3
10.9	Losetas podotáctil s/planos y pliego	m2	12,59	\$ 2.106,05	\$ 26.504,64	0,07	3
Total PISOS, ZOCALOS Y OTROS					\$ 1.195.742,87	3,12	
11	REVESTIMIENTOS						
11.1	Revestimiento porcelanato 34x34	m²	131,53	\$ 3.341,41	\$ 439.495,66	1,15	3
11.2	Revestimiento porcelanato 59x29 EN SANITARIOS	m²	108,33	\$ 4.920,92	\$ 533.058,66	1,39	3
11.3	Revestimiento vinílico en muros h=2,1m del NPT s/pliegos y planos	m2	72,45	\$ 4.522,34	\$ 327.643,53	0,86	3
11.4	Guardacamilla tipo Pawling wg-8C Grupo Cosmos + accesorios / color código 370 eggshell s/planos y pliego	ml	63,25	\$ 5.372,50	\$ 339.810,63	0,89	5



PROVINCIA DE SANTA FE

Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos y Hábitat
Secretaría de Arquitectura y Obras Públicas
Dirección Provincial de Arquitectura e Ingeniería



COMPUTO Y PRESUPUESTO GENERAL

Obra: Ampliación SAMCO General Gelly

Ubicación: Localidad General Gelly - Departamento Constitución - Santa Fe

Valores al mes de enero 2022

Nº	INDICACION DE LAS OBRAS	U	Cantidad	Precio Unitario	Importe	% Inc.	FR
11.5	Pasamanos tipo Pawlin BR500 + accesorios / color código 370 eggshell. s/planos y pliego	ml	63,25	\$ 6.106,51	\$ 386.236,76	1,01	5
11.6	Revestimiento de placas roca de yeso anti radiación tipo knauf Safeboard+ lámina de plomo 1mm en Sala de rayos X s/planos y pliegos	m2	62,70	\$ 14.944,84	\$ 530.168,20	1,38	3
Total REVESTIMIENTOS					\$ 2.556.413,44	6,68	
12	CARPINTERIA						
12.1	Sistema de Piel de Vidrio s/planos y pliego	m2	18,45	\$ 30.401,62	\$ 560.909,89	1,46	5
12.2	Puertas de aluminio A30NEWS/planillas, planos y pliego	m²	26,71	\$ 27.156,59	\$ 725.216,74	1,89	5
12.3	Ventanas de aluminio A30NEWS/planillas, planos y pliego	m²	11,94	\$ 26.749,96	\$ 319.394,52	0,83	5
12.4	Puertas placas de madera con marco de aluminio anodizado línea moderna 2 s/planillas, planos y pliego	m²	33,21	\$ 18.622,13	\$ 618.440,94	1,61	5
12.5	Puertas placas de madera con marco de aluminio linea moderna 2 + lámina de plomo 1mm s/pliego y planillas	m²	3,69	\$ 26.622,13	\$ 98.235,66	0,26	5
12.6	Carpintería de madera (placares, muebles b/mesada s/planillas, planos y pliego	m²	81,66	\$ 13.168,54	\$ 1.075.342,98	2,81	5
12.7	Carpintería metálica según planos y pliego	m²	18,03	\$ 13.348,40	\$ 240.671,65	0,63	5
12.8	Baranda de acero inoxidable 2" s/planos y pliego	ml	1,85	\$ 8.697,43	\$ 16.090,25	0,04	5
Total CARPINTERIA					\$ 3.654.302,63	9,54	
13	VIDRIERIA						
13.1	Vidrio 3+3 s/planillas y pliegos	m²	1,80	\$ 4.884,00	\$ 8.791,20	0,02	5
13.2	Vidrio cristal templado	m²	3,36	\$ 11.900,05	\$ 39.924,67	0,10	5
13.3	DVH 24mm (6+12+3+3mm)en carpintería de aluminio exteriores s/planillas y pliego	m²	38,65	\$ 11.071,93	\$ 427.874,73	1,12	5
13.4	DVH 24mm (6+12+3+3mm)en sistema de piel de vidrio s/planillas y pliego	m²	18,45	\$ 13.286,31	\$ 245.132,42	0,64	5
13.5	Espejo 4mm incoloro sin marco (0,45x0,90m) en sanitarios s/planos y pliego	u	4,00	\$ 819,00	\$ 3.276,00	0,01	5
Total VIDRIERIA					\$ 724.999,02	1,89	
14	PINTURAS						
14.1	Pintura látex acrílico en muros interiores s/planos y pliegos	m²	362,41	\$ 389,18	\$ 141.040,78	0,37	4
14.2	Pintura látex acrílico exterior sobre muros nuevos s/planos y pliegos	m2	458,56	\$ 403,32	\$ 184.946,42	0,48	4
14.3	Pintura al látex para cielorrasos s/planos y pliegos	m²	151,59	\$ 405,12	\$ 61.412,14	0,16	4
14.4	Pintura esmalte sintético +antióxido para carpintería metálicas s/planos y pliego	m²	18,03	\$ 1.090,80	\$ 19.667,12	0,05	4
Total PINTURAS					\$ 407.066,46	1,06	
15	INSTALACION SANITARIA						
Cloacas y ventilaciones							
15.1	Caño de polipropileno Ø 0,110 m	m	57,98	\$ 1.072,15	\$ 62.163,26	0,16	8
15.2	Caño de polipropileno Ø 0,063 m	m	38,56	\$ 592,86	\$ 22.860,68	0,06	8
15.3	Caño de vent. Con pilar de mampostería de 0,50 x 0,60 x 2 m	u	1,00	\$ 14.639,71	\$ 14.639,71	0,04	8
15.4	PPA de Polipropileno (PP)	u	12,00	\$ 2.414,73	\$ 28.976,76	0,08	8
15.5	Cámara de insp. 60 x 120 c/ tapa de FºFº	u	4,00	\$ 60.065,52	\$ 240.262,08	0,63	8
15.6	Pozo absorbente calzado Nº 1 s/ detalle	u	1,00	\$ 160.789,75	\$ 160.789,75	0,42	8
Artefactos y accesorios							
15.7	Inodoro corto tipo Ferrum línea Bari o calidad superior, con mochila	u	4,00	\$ 27.265,19	\$ 109.060,76	0,28	9
15.8	Pileta de cocina 1 bacha acero inoxidable tipo Johnson modelo E50 con grifería monocomando para mesada, Tipo FV Arizona s/pliego (consultorios, enfermería, cocina, sucio y limpio)	u	7,00	\$ 24.364,17	\$ 170.549,19	0,45	9
15.9	Pileta de cocina 2 bachas acero inoxidable tipo Johnson con grifería monocomando para mesada tipo FV línea Arizona s/pliego (shock room y sala de observaciones)	u	2,00	\$ 28.808,60	\$ 57.617,20	0,15	9



PROVINCIA DE SANTA FE

Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos y Hábitat
Secretaría de Arquitectura y Obras Públicas
Dirección Provincial de Arquitectura e Ingeniería



COMPUTO Y PRESUPUESTO GENERAL

Obra: Ampliación SAMCO General Gelly

Ubicación: Localidad General Gelly - Departamento Constitución - Santa Fe

Valores al mes de enero 2022

Nº	INDICACION DE LAS OBRAS	U	Cantidad	Precio Unitario	Importe	% Inc.	FR
15.10	Juego de ducha completo c/ pico mezclador (baño medico y baño sala de observaciones)	u	2,00	\$ 17.901,01	\$ 35.802,02	0,09	9
15.11	Canilla de servicio niquelada c/ pico manguera en nicho	u	2,00	\$ 4.626,21	\$ 9.252,42	0,02	9
15.12	Lavatorio losa blanca 41 x 53 1con griferia monocomando para lavatorio tipo FV linea Arizona s/pilego (baño consultorios y medico)	u	3,00	\$ 17.434,57	\$ 52.303,71	0,14	9
15.13	Jabonera 15 x 15 cm c/ agarradera	u	2,00	\$ 1.200,38	\$ 2.400,76	0,01	9
15.14	Percha 1 gancho tipo FV modelo Arizona	u	12,00	\$ 1.937,76	\$ 23.253,12	0,06	9
15.15	Baño accesible completo, para personas con capacidades diferentes incl accesorios de ducha s/petp	u	2,00	\$ 256.753,59	\$ 513.507,18	1,34	9
15.16	Mesada de granito natural gris mara esp 25mm según planillas y petp(baño publico)	m²	0,56	\$ 24.799,74	\$ 13.887,85	0,04	3
15.17	Mesada de acero inoxidable s/planos y petp	m2	12,80	\$ 38.482,49	\$ 492.575,87	1,29	10
Agua Corriente							
15.18	Caño termofusión Ø 0,013	m	32,80	\$ 671,59	\$ 22.028,15	0,06	8
15.19	Caño termofusión Ø 0,019	m	10,20	\$ 742,20	\$ 7.570,44	0,02	8
15.20	Caño termofusión Ø 0,025	m	53,40	\$ 821,35	\$ 43.860,09	0,11	8
15.21	Válvula esférica fusión Ø 0,013	u	13,00	\$ 2.788,10	\$ 36.245,30	0,09	9
15.22	Válvula esférica fusión Ø 0,019	u	3,00	\$ 3.508,33	\$ 10.524,99	0,03	9
15.23	Válvula esférica fusión Ø 0,025	u	3,00	\$ 3.321,84	\$ 9.965,52	0,03	9
15.24	Tanque tricapa p/ bombeo agua cap. 1100 lts.	u	1,00	\$ 30.538,10	\$ 30.538,10	0,08	9
Desagües Pluviales							
15.25	Caño pluvial PP Ø 0,110	m	38,38	\$ 802,31	\$ 30.792,66	0,08	8
15.26	Canaleta HºGº ½ caña	m	16,53	\$ 1.108,72	\$ 18.327,14	0,05	8
15.27	Caño de bajada HºGº Ø 0,100 m	m	22,48	\$ 796,30	\$ 17.900,82	0,05	8
15.28	Boca de desagüe abierta 40 x 40 cm	u	2,00	\$ 5.032,60	\$ 10.065,20	0,03	8
Total INSTALACION SANITARIA					\$ 2.247.720,73	5,87	
16	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ESPECIALES						
16.1	Instalación eléctrica y corrientes débiles e instalaciones especiales (termomecánica, contraincendios y gases medicinales) según PETP	gl	1,00	\$ 17.368.481,83	\$ 17.368.481,83	45,35	11
Total INSTALACIONES ELECTRICAS Y ESPECIALES					\$ 17.368.481,83	45,35	
17	EQUIPAMIENTO						
17.1	Señalética interior s/planos y pliego	gl	1,00	\$ 40.656,92	\$ 40.656,92	0,11	3
17.2	Depósitos de residuos para interiores de acero inox s/ planos y pliegos	u	2,00	\$ 44.701,29	\$ 89.402,58	0,23	10
17.3	Depósitos de residuos para exteriores de acero inox s/ planos y pliegos	u	4,00	\$ 47.148,84	\$ 188.595,36	0,49	10
17.4	Dispenser de toallas de papel de acero inoxidable con llave de seguridad	u	15,00	\$ 4.104,58	\$ 61.568,70	0,16	10
17.5	Dispenser de papel higiénico de acero inoxidable con llave de seguridad	u	6,00	\$ 4.243,68	\$ 25.462,08	0,07	10
17.6	Dispenser de jabón líquido de acero inoxidable	u	15,00	\$ 4.521,89	\$ 67.828,35	0,18	10
17.7	Estanterías de acero inoxidable esp 2mm para local de farmacia s/planillas y pliego	m2	7,14	\$ 17.248,71	\$ 123.155,79	0,32	10
17.8	Provisión y colocación de banco Tandem 4 cuerpos s/planos y pliego	u	2,00	\$ 62.517,84	\$ 125.035,68	0,33	10
17.9	Bancos de hormigón premoldeados s/planos y pliego	u	3,00	\$ 41.084,23	\$ 123.252,69	0,32	10

[illegible]