

Obra: **CONSTRUCCION MUSEO FERROVIARIO DE LA CIUDAD DE PEREZ**
PEREZ - DPTO ROSARIO - PROV.SANTA FE

PRESUPUESTO

Valores Septiembre 2020

Nº	INDICACION DE LAS OBRAS	U	Cantidad	Precio Unitario	Importe	% Inc.
01	TRABAJOS PRELIMINARES					
01.1	CARTEL DE OBRA 4.00 x 6.00 S/Pliegop y Planos	M2				
01.2	CASILLA DE OBRADOR, OFICINA, DEPOSITO, incluye PROYECTO EJECUTIVO s/pliego y planos	M2				
01.3	CERCO DE OBRA s/pliego y planos	M2				
01.4	LIMPIEZA DE TERRENO INICIAL s/pliego y planos	M2				
01.5	REPLANTEO s/pliego y planos	M2				
02	DEMOLICIONES Y RETIROS					
02.1	DEMOLICIÓN CORDON, PAVIMENTOS Y VEREDAS s/pliego y planos	M2				
03	MOVIMIENTO DE SUELOS					
03.1	NIVELACION Y TERRAPLENAMIENTO (relleno y compactación) s/pliego y planos	M3				
03.2	EXCAVACIÓN PARA BASES, CIMIENTOS E INSTALACIONES	M3				
04	CIMENTACIONES					
04.1	PLATEA DE HORMIGÓN ARMADO	M3				
04.2	ZAPATA DE FUNDACION s/pliego y planos	M3				
04.3	VIGAS DE FUNDACION H°A°	M3				
04.4	MAMPOSTERIA DE CIMINETOS LADRILLOS COMUNES s/pliego y planos	M3				
05	 AISLACIONES					
05.1	CAPA AISLADORA DOBLE HORIZONTAL s/pliego y planos	M2				
05.2	CAPA AISLADORA DOBLE VERTICAL s/pliego y planos	M2				
05.3	FILM DE POLIETILENO 200 µ BAJO CONTRAPISO S/TN s/pliego y planos	M2				
06	ESTRUCTURA RESISTENTE (metalica y hormigon)					
	ESTRUCTURA DE H.A					
06.1	BASES de H°A° H-25I ADN 420/500 s/pliego y planos	M3				
06.2	COLUMNAS de H°A° Ø 30 cm H-25I ADN 420/500 s/pliego y planos	M3				
06.3	VIGAS H-21 I ADN 420/500 s/pliego y planos	M3				
06.4	LOSAS MACIZAS s/pliego y planos	M3				
06.5	CORDON DE VEREDA H 21 s/pliego y planos	M2				
06.6	ENCADENADO VERTICAL s/pliego y planos	M3				
06.7	PAVIMENTO s/pliego y planos	M2				
	ESTRUCTURA METALICA					
06.8	PERFIL NORMAL UPN 240 - Columnas Pabellon - Incluye tratamiento anticorrosivo y esmalte de terminación; s/pliego y planos	m				
06.9	PERFIL NORMAL IPN 180 - Vigas H=3.40 y 5.20 - Incluye tratamiento anticorrosivo y esmalte de terminación; s/pliego y planos	m				
06.10	PERFIL NORMAL IPN 200 - Dintel portones h=5.70 - Incluye tratamiento anticorrosivo y esmalte de terminación; s/pliego y planos	m				
06.11	PERFIL NORMAL IPW 360 - Cabriadas - Incluye tratamiento anticorrosivo y esmalte de terminación; s/pliego y planos	m				
06.12	PERFIL NORMAL IPN 120 - estructura pantalla canalon - Incluye tratamiento anticorrosivo y esmalte de terminación; s/pliego y planos	m				
06.13	CORREAS PERFIL "C" 160 mm - estructura techo pabellon - Incluye trat. Antic. s/pliego y planos	m				
06.14	CORREAS PERFIL "C" 120 mm - soporte conversa - Incluye trat. Antic. s/pliego y planos	m				
06.15	CORREAS PERFIL "C" 80 mm - pantalla canalon - Incluye trat. Antic. s/pliego y planos	m				
06.16	TENSORES de 3/4" - cruces de san andres - Incluye trat. Antic. s/pliego y planos	m				
07	MAMPOSTERÍA Y TABIQUES					
07.1	MAMPOSTERIA DE ELEVACION LADRILLOS SEMI-VISTOS s/pliego y planos	M3				
07.2	MAMPOSTERIA DE LADRILLOS HUECOS PORTANTE 18x18x33 s/pliego y planos	M2				

07.3	LADRILLOS COMUN	M3				
07.4	CERRAMIENTO TABIQUE DE CHAPA TRASLÚCIDA	M2				
08	REVOQUES					
08.1	REVOQUE EXTERIOR COMPLETO s/pliego y planos	M2				
08.2	REVOQUE INTERIOR COMPLETO s/pliego y planos	M2				
08.3	REVOQUE GRUESO BAJO REVESTIMIENTO s/pliego y planos	M2				
08.4	REVOQUE AZOTADO IMPERMEABLE - MURO DOBLE PABELLON - s/Pliego y planos	M2				
09	CUBIERTA Y ZINGUERIA					
09.1	CUBIERTA de CHAPA SINUSOIDAL H°G° n° 25 S/ESTRUCTURA METALICA s/pliego y planos	M2				
09.2	ASLACION EN CUBIERTA METALICA s/pliego y planos	M2				
09.3	CUMBRERA DE CHAPA H°G° PLEGADO s/pliego y planos	M				
09.4	CANALETAS /CONVERSAS DE CHAPA PLEGADA H°G° N°20 s/pliego y planos	M				
09.5	BAJA DA DE CHAPA diam. 4" H°G° N°20 de canaleta o conversa a B.A.A	m				
09.6	BABETA DE CIERRE DE H°G° N 22 PLEGADO s/pliego y planos	M				
09.7	CENEFA O CUPERTINA DE H°G° N 22 PLEGADO s/pliego y planos	M				
09.8	Extractor eólico Ø 60 cm con base para techo a dos aguas: con alabes de aluminio, doble rulemán y 4 paletas.	U				
09.9	CUBIERTA PLANA COMPLETA S/Pliego	M3				
10	CONTRAPISOS Y CARPETAS					
10.1	CARPETA DE CEMENTO s/pliego y planos	M2				
11	PISOS Y ZOCALOS					
11.1	PISO PORCELLANATO RECTIFICADO, NATURAL 57.9 x 57.9cm. Color gris cemento	M2				
11.2	ZÓCALO PORCELLANATO RECTIFICADO, NATURAL 57.9 x 9.5 cm. Color gris cemento.	ML				
11.3	PAVIMENTO INGRESO VEHICULAR s/Pliego y ETP	M3				
11.4	HORMIGÓN REGLEADO Y PEINADO - RASPINADO Incluye H° e=4cm	M2				
11.5	PAVIMENTO INTERTRABADO BLOQUE HORMIGON 22X11X8 e=8 cm	M2				
11.6	PISO HORMIGÓN LLANEADO MECANICO Incluye H° e=4cm	M2				
12	REVESTIMIENTOS					
12.1	REVESTIMIENTO PORCELLANATTO RECTIFICADO 30x30 SECTOR SANITARIOS color gris claro s/pliego y planos	M2				
13	CIELORRASOS					
13.1	CIELORRASO DE YESO APLICADO BAJO LOSA s/pliego y planos	M2				
14	CARPINTERÍAS Y REJAS					
14.1	V1: VENTILUZ 1.00 X 0.45 SANITARIOS (cantidad 6) s/ PLANILLAS y/o PLANOS DE DETALLES adjuntos.	M2				
14.2	PA3: PUERTAS DE ABRIR 1.10M - BAÑO ADAPTADO (cantidad 2), s/ PLANILLAS y/o PLANOS DE DETALLES adjuntos.	M2				
14.3	BS: TABIQUES DIVISORIOS DE WC (Incluidas puertas	M2				
14.4	PA2: PUERTA DE ABRIR 0.80M - INFORMES (cantidad 1), s/ PLANILLAS y/o PLANOS DE DETALLES adjuntos.	M2				
14.5	PA1: PUERTA DE ABRIR 1.00 M - OFICINA (cantidad 1), s/ PLANILLAS y/o PLANOS DE DETALLES	M2				
14.6	V2: VENTANA GUILLOTINA - INFORMES 1.40X1,05 (cantidad1)PLANILLAS y/o PLANOS DE DETALLES adjuntos.	M2				
14.7	V3: VENTANA CORREDIZA 1.40x1,05 M - OFICINA (cantidad 1) s/ PLANILLAS y/o PLANOS DE DETALLES adjuntos	M2				
14.8	PE1: PUERTA DOS HOJAS C/PAÑOS VIDRIADOS FIJOS - PABELLON (cantidad 1) s/ PLANILLAS y/o PLANOS DE DETALLES adjuntos.	M2				
14.9	V4: VENTANA PIVOTANTE + PAÑO FIJO - PABELLON (3,50x3,10) - (cantidad 6) s/ PLANILLAS y/o PLANOS DE DETALLES adjuntos.	M2				
14.10	PP1 - CARPINTERÍA METÁLICA PORTONES DE CHAPA - PABELLON (cantidad 4) s/Planilla y/o Planos	M2				
14.11	RF1 - CARPINTERÍA METÁLICA REJAS Y PORTONES DE HIERRO - EXPLANADA s/Planillas y/o Planos	M2				
14.12	RF2 y RF2"- CARPINTERÍA METÁLICA REJAS DE HIERRO - EXPLANADA s/Planillas y/o Planos	M2				
14.13	R1 - CARPINTERIA METALICAS - REJAS - en V1 SANITARIOS (0,45X5,00M) - (cantidad 1) s/Planillas y/o Planos	M2				
14.14	R2 - CARPINTERIA METALICA - REJAS - en V2 INFORMES - (cantidad 1) s/Planillas y/o Planos	M2				
14.15	R3 - CARPINTERIAS METALICAS - REJAS - en V3 OFICINA - (cantidad 1) s/Planillas y/o Planos	M2				
15	PINTURA					

15.1	PINTURA IMPERMEABILIZANTE LATEX EN MUROS EXTERIORES COLOR s/pliego y planos	M2				
15.2	PINTURA AL LATEX EN MUROS INTERIORES s/pliego y planos	M2				
15.3	PINTURA AL LATEX EN CIELORRASOS s/pliego y planos	M2				
15.4	ESMALTE SINTÉTICO A SOPLETEN EN ESTRUCTURAS Y PIEZAS METÁLICAS s/pliego y planos	M2				
15.5	PINTURA EN MUROS SEMIVISTOS ENRASADOS s/pliego y planos	M2				
15.6	ANTIOXIDO EN ESTRUCTURAS Y PIEZAS METÁLICAS s/pliego y planos	M2				
16 VIDRIOS Y ESPEJOS						
16.1	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE VIDRIO LAMINADO 3+3mm incoloro/gris COLOCADO	M2				
16.2	ESPEJO 6 MM INCOLORO COLOCADO	M2				
17 INSTALACIÓN SANITARIA						
CLOACAL						
17.1	INSTALACION CLOACAL P.P.M 110 s/pliego y planos	ML				
17.2	INSTALACION CLOACAL P.P.M 40 s/pliego y planos	ML				
17.3	CAMARA DE INSPECCION 60X60 s/pliego y planos	U				
17.4	GRASERA 30X30 s/pliego y planos	U				
17.5	PILETA PISO ABIERTA 15X15 con reja acero s/pliego y planos	U				
AGUA						
17.6	CAÑO 0.25 mm termofusion s/pliego y planos	ML				
17.7	CAÑO 0.19 mm termofusion s/pliego y planos	ML				
17.8	CAÑO 0.13 mm termofusion s/pliego y planos	ML				
17.9	GRIFERIA LAVATORIO FV 360. 01 s/pliego y planos	U				
17.10	CANILLA SERVICIO 0.013 embutida con marco y tapa acero s/pliego y planos	U				
17.11	VALVULAS ESFERICAS 0.013 s/pliego y planos	U				
ARTEFACTOS						
17.12	INODORO CON MOCHILA s/pliego y planos	U				
17.13	LAVATORIO DE COLGAR s/pliego y planos	U				
SANITARIOS						
17.14	BAÑO ADAPTADO COMPLETO s/pliego y planos	U				
PLUVIAL						
17.15	INSTALACION PLUVIAL F. F. 110	ML				
17.16	BOCA ACCESO ABIERTA 60X60 Hª Aª con reja metalica s/pliego y planos	U				
18 INSTALACIÓN ELÉCTRICA						
18.1	PILAR MEDIDOR s/Planos y E.T.P	U				
18.2	TABLERO PRINCIPAL TP s/pliego y planos	GL				
18.3	TABLERO TS1 Galpón y Exterior s/pliego y planos	GL				
18.4	TABLERO TS2 Sanitarios cocina, oficina s/pliego y planos	GL				
18.5	PUESTA A TIERRA s/pliego y planos	U				
18.6	PROVISION Y COLOCACION CABLEADO COLUMNAS SECTOR EXTERIOR S/Planos Pliego y ETP	M				
18.7	PROVISION Y COLOCACION CABLEADO PARA TABLERO SECCIONAL S/Planos Pliego y ETP	M				
18.8	PRUEBA Y PUESTA EN MARCHA S/Planos Pliego y ETP	GL				
18.9	CAÑERIAS, CABLEADO Y BOCAS ELECTRICAS s/plano y pliego	U				
18.10	CAÑERIA Y CABLEADO BOCA TV / TE	U				
18.11	PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS COLGANTES (pabellon) s/pliego y planos	U				
18.12	LUMINARIA TIPO1 - Panel LED cuadrado 60x60- 56 w-5000lmCandil LS606056 o equivalente (Bajo losa) s/pliego y planos	U				
18.13	Farolas exteriores (columnas), provisión y colocación, según plano y pliego	U				
18.14	Aplicar bidireccional en pilares internos y externos (pabellon) s/plano y pliego	U				

18.15	Proyector para exterior fuente LED Lucciola SAX o similar (iluminacion de pabellon) s/plano y pliego	U				
18.16	LUMINARIA DE EMERGENCIA s/pliego y planos	U				
SISTEMA DE ALARMA						
18.17	INSTALACION DE ALARMA CONTRA INTRUSOS s/pliego y planos	GL				
SISTEMA CONTRA INCENDIOS						
18.18	EQUIPAMIENTO CONTRA INCENDIO COMPLETA s/pliego y planos	GL				
18.19	EXTINTOR CLASE ABC 5 KG c/GABINETE A PROVEER s/pliego y planos	U				
SISTEMA DE REFRIGERACION						
18.20	PROVION Y COLOCACION INSTALACION AIRE ACONDICIONADO frio calor 3000 Fg. s/pliego y planos	U				
18.21	Tomacorrientes 20 A para A.A. s/plano y pliego	U				
SISTEMA DE DATOS						
18.22	Puesto de trabajo según especificaciones	U				
19	VARIOS					
19.1	CESTO HORMIGON PULIDO Ø 50 x h=65 cm Color: - Gris Cemento	U.				
19.2	BANCOS EXTERIORES DE HORMIGON ARMADO S/detalles	U.				
19.3	BOLARDOS HORMIGON PREMOLDEADOS S/Detalle	U.				
19.4	IDENTIFICACION INSTITUCIONAL EXTERIOR - TOTEM (tabique HºAº, placa identificatoria de acero inoxidable y plataformas de contrapiso de hormigón de piedra con malla sima terminación raspada) s/planos, detalle y petp	U.				
19.5	SEÑALETICA - Interior exerior Salida Emergencia s/Detalle	U.MED.				
19.6	BARANDA para RAMPA y accesorios en Aº Iº doble baranda s/pliego y planos	M				
19.7	BICICLETEROS Metalicos s/ Detalles	M				
19.8	CANTEROS DE HORMIGON A LA VISTA, encofrado metalico s/detalles	M2				
19.9	BEBEDERO DE HORMIGON A LA VISTA s/detalles	U				
20	MOVILIDAD					
20.1	MOVILIDAD PARA LA INSPECCION DE OBRA	KM				
21	SEGURIDAD Y LIMPIEZA PERIODICA Y FINAL DE OBRA					
21.1	SEGURIDAD, LIMPIEZA PERIÓDICA Y FINAL s/pliego y planos	MES				

TOTAL COSTO	35.959.970,78	100,00
Coeficiente Resumen [K]	1,51	18.339.585,10
TOTAL	54.299.555,88	