

| OBRA: | | CONSTRUCCION DE CDI. EN SANTA FE | | | | | | | |
|-------------|--|--|---------|----------|-----------------|----------------|--------------|--------------|-----|
| UBICACIÓN: | | SANTA FE - PROVINCIA DE SANTA FE | | | | | | | |
| PRESUPUESTO | | | | | | | | | |
| RUBRO | ITEM | DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS | COMPUTO | | PRESUPUESTO | | | % INCIDENCIA | FR |
| | | | UNI. | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO PARCIAL | PRECIO RUBRO | | |
| 1 | ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTACIÓN DE OBRA | | | | | | | | |
| | 1.1 | Estudio de Suelos | U. | | | | | | FR1 |
| | 1.2 | Cáculo y proyecto ejecutivo de la estructura (documentación de obra) | U. | | | | | | FR1 |
| 2 | TRABAJOS PRELIMINARES | | | | | | | | |
| | 2.1 | Cartel de obra | U. | | | | | | FR2 |
| | 2.2 | Obrador y sanitarios, iluminación, fuerza motriz, mantenimiento de cerco de obra | Gl | | | | | | FR2 |
| | 2.3 | Protecciones a vecinos, vehículos y transeúntes (bandejas, defensas, etc.) | Gl | | | | | | FR2 |
| 3 | MOVIMIENTOS DE SUELOS | | | | | | | | |
| | 3.1 | Limpieza general, nivelación y replanteo | m2 | | | | | | FR3 |
| | 3.2 | Desmonte y excavación para platea de fundación y viga de fundación | m3 | | | | | | FR3 |
| | 3.3 | Relleno con suelo seleccionado y compactado (2 capas de tosca de 15 cm c/u) | m3 | | | | | | FR3 |
| 4 | HORMIGÓN | | | | | | | | |
| | 4.1 | Platea H° A° H30 (con doble malla) (incluye refuezos) | m3 | | | | | | FR4 |
| | 4.2 | Viga de fundación | m3 | | | | | | FR4 |
| | 4.3 | Tabiques de H°A° | m3 | | | | | | FR4 |
| | 4.4 | Canaletón de H°A° | m3 | | | | | | FR4 |
| | 4.5 | Cordón de H°A° - Tabiques exteriores y canteros | ml | | | | | | FR4 |
| | 4.6 | Relleno bajo platea de Hormigón Alveolar | m3 | | | | | | |
| | 4.7 | Viga de encadenado superior | m3 | | | | | | |
| | 4.8 | Banquina de H°A° p/apoyo de tanques | m3 | | | | | | FR4 |
| | 4.9 | Bases de H°A° para columnas metálicas (pérgola) | m3 | | | | | | FR4 |
| 5 | ESTRUCTURA METALICA | | | | | | | | |
| | 5.1 | Columnas C - Tubo estructural metalico sección cuadrada 80x80mm - (incluye pintura s | ml | | | | | | FR5 |
| | 5.2 | Columnas C2 - Tubo estructural secundario sección cuadrada 80x80mm - (incluye pintu | ml | | | | | | FR5 |
| | 5.3 | Cruces de San Andrés | ml | | | | | | FR5 |
| | 5.4 | Vigas de Cubierta - Tubo estructural metálico seccion rectangular 160x80mm (incluye p | ml | | | | | | FR5 |
| | 5.5 | Vigas de Planta Baja - Tubo estructural secundario metálico seccion cuadrada 80x80mr | ml | | | | | | FR5 |
| | 5.6 | Estructura de entrepiso - Tubo estructural metálico sección cuadrada 50x50mm - (incluy | ml | | | | | | FR5 |
| | 5.7 | Pérgola de acceso | gl | | | | | | |

| OBRA: | | CONSTRUCCION DE CDI. EN SANTA FE | | | | | | | | |
|-------------|-----------------|---|---------|----------|-----------------|----------------|--------------|--------------|-----|--|
| UBICACIÓN: | | SANTA FE - PROVINCIA DE SANTA FE | | | | | | | | |
| PRESUPUESTO | | | | | | | | | | |
| RUBRO | ITEM | DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS | COMPUTO | | PRESUPUESTO | | | % INCIDENCIA | FR | |
| | | | UNI. | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO PARCIAL | PRECIO RUBRO | | | |
| 6 | ALBAÑILERÍA | | | | | | | | | |
| | 6.1 | MAMPOSTERÍA | | | | | | | | |
| | 6.1.1 | Muros de Ladrillo comun, esp 30 cm - Medianeras | m2 | | | | | | | |
| | 6.2 | TABIQUES | | | | | | | | |
| | 6.2.1 | Tabique exterior: Placas de roca de yeso interior + Placa cementicia exterior (incluye pe | m2 | | | | | | FR9 | |
| | 6.2.2 | Tabique interior: Placas de roca de yeso (incluye perfilera y aislación térmica) | m2 | | | | | | FR9 | |
| | 6.3 | ASLACIONES | | | | | | | | |
| | 6.3.1 | Aislación hidrófuga bajo platea Film polietileno 200 mic. | m2 | | | | | | FR6 | |
| | 6.4 | REVOQUES | | | | | | | | |
| | 6.4.1 | Revoque grueso + revoque fino + aislación hidrófuga cementicia | m2 | | | | | | FR6 | |
| | 6.4.2 | Revoque grueso bajo revestimiento | m2 | | | | | | | |
| | 6.5 | CONTRAPISOS Y CARPETAS | | | | | | | | |
| | 6.5.1 | Contrapiso H°P° - Patios | m2 | | | | | | FR6 | |
| | 6.5.2 | Contrapiso sobre platea esp.7cm - Interiores | m2 | | | | | | FR6 | |
| | 6.5.3 | Carpeta niveladora de concreto - Patios de Juegos | m2 | | | | | | FR6 | |
| | 6.5.4 | Banquina para bajo mesada esp.10cm | m2 | | | | | | FR6 | |
| | 6.6 | REVESTIMIENTOS | | | | | | | | |
| | 6.6.1 | Cerámica blanca 20 x 20 c/junta tomada (incluye adhesivo y pastina) | m2 | | | | | | FR8 | |
| 7 | CUBIERTA | | | | | | | | | |
| | 7.1 | CUBIERTA INCLINADA | | | | | | | | |
| | 7.1.1 | Cubierta integral de chapa sinusoidal prepintada c/ estructura de madera - Incluye Aisla | m2 | | | | | | FR7 | |
| | 7.2 | ZINGUERÍA | | | | | | | | |
| | 7.2.1 | Cupertina en encuentro de cubierta y medianera | | | | | | | | |
| | 7.2.2 | Zinguería en encuentro de cubierta con canaleta de H°A° | ml | | | | | | FR7 | |
| | 7.2.3 | Zinguerías para cierres perimetrales en cubiertas | ml | | | | | | FR7 | |
| 8 | PISOS Y ZÓCALOS | | | | | | | | | |
| | 8.1 | Mosaico granítico 30x30 - Interiores | m2 | | | | | | FR8 | |
| | 8.2 | Placa OSB 18mm - Entrepisos (incluye pintura en barniz ignífugo) | m2 | | | | | | FR8 | |
| | 8.3 | Cemento alisado - Patio de acceso | m2 | | | | | | FR8 | |
| | 8.4 | Baldosa de hormigon 40x40 | m3 | | | | | | | |
| | 8.5 | Antigolpes - Baldosas de caucho e: 5cm - Patios de Juegos | m2 | | | | | | FR8 | |
| | 8.6 | Zócalo de madera pintado de blanco | ml | | | | | | FR8 | |
| | 8.7 | Zócalos Sanitarios Graníticos 10x30 - Sanitarios y Cocina | ml | | | | | | FR8 | |
| 9 | CIELORRASO | | | | | | | | | |
| | 9.1 | Cielorraso aplicado de placa de roca de yeso - Sanitarios | m2 | | | | | | FR9 | |

| OBRA: | | CONSTRUCCION DE CDI. EN SANTA FE | | | | | | | FR |
|-------------|---------|--|---------|----------|-----------------|----------------|--------------|--------------|----|
| UBICACIÓN: | | SANTA FE - PROVINCIA DE SANTA FE | | | | | | | |
| PRESUPUESTO | | | | | | | | | |
| RUBRO | ITEM | DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS | COMPUTO | | PRESUPUESTO | | | % INCIDENCIA | FR |
| | | | UNI. | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO PARCIAL | PRECIO RUBRO | | |
| 10 | PINTURA | | | | | | | | |
| | 10.1 | Esmalte sintético interior blanco | m2 | | | | | FR10 | |
| | 10.2 | Esmalte sintético interior color | m2 | | | | | FR10 | |
| | 10.3 | Revestimiento acrílico texturado TIPO TARQUINI o CALIDAD SUPERIOR p/exterior | m2 | | | | | FR10 | |

OBRA:

CONSTRUCCION DE CDI. EN SANTA FE

UBICACIÓN:

SANTA FE - PROVINCIA DE SANTA FE

| PRESUPUESTO | | | | | | | | | FR |
|-------------|--------------------------|---|---------|----------|-----------------|----------------|--------------|-------------|----|
| RUBRO | ITEM | DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS | COMPUTO | | PRESUPUESTO | | | %INCIDENCIA | |
| | | | UNI. | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO PARCIAL | PRECIO RUBRO | | |
| 11 | CARPINTERIAS | | | | | | | | |
| | 11.1 | Carpinterias s/planilla | GL | | | | | FR11 | |
| 12 | HERRERIA | | | | | | | | |
| | 12.1 | Herrería s/planilla | GL | | | | | FR12 | |
| 13 | INSTALACIONES ELÉCTRICAS | | | | | | | | |
| | 13.1 | CONEXION A RED | | | | | | | |
| | 13.1.1 | Pilar eléctrico c/toma | u | | | | | FR13 | |
| | 13.1.2 | Tendido de alimentación desde pilar a Tablero General | u | | | | | FR13 | |
| | 13.1.3 | Puesta a tierra certificada | u | | | | | FR13 | |
| | 13.2 | TABLEROS | | | | | | | |
| | 13.2.1 | Tablero General (Baja tension, AA, Bomba y Corrientes débiles) | u | | | | | FR13 | |
| | 13.3 | PORTACABLES | | | | | | | |
| | 13.3.1 | Bandeja portacable de chapa perforada c/ tapa 20cm | ml | | | | | FR13 | |
| | 13.4 | ILUMINACION Y TOMACORRIENTES | | | | | | | |
| | 13.4.1 | Bocas de iluminación | u | | | | | FR13 | |
| | 13.4.2 | Bocas de tomacorrientes simples | u | | | | | FR13 | |
| | 13.4.3 | Bocas de tomacorrientes dobles | u | | | | | FR13 | |
| | 13.4.4 | Bocas de tomacorrientes especiales (AA, TT,Bombas, Campana de extracción) | u | | | | | FR13 | |
| | 13.5 | LUMINARIAS | | | | | | | |
| | 13.5.1 | Aplicador 1: Plafon estanco de policarbonato para tubos led tipo LUMENAC, modelo MAR | U. | | | | | FR13 | |
| | 13.5.2 | Aplicador 2: Plafon estanco de policarbonato para tubos ledtipo LUMENAC, modelo MARI | U. | | | | | FR13 | |
| | 13.5.3 | Aplicador 3: Luminaria led de aplicar, cuerpo de chapa, difusor tipo LUMENAC, modelo PO | U. | | | | | FR13 | |
| | 13.5.4 | Aplicador 4: Luminaria led de aplicar, cuerpo oval tipo LUMENAC, modelo OVAL o calidad | U. | | | | | FR13 | |
| | 13.5.5 | Aplicador 5: Proyector led de 30w | U. | | | | | FR13 | |
| | 13.5.6 | Artefacto Led Indicador de SALIDA | U. | | | | | FR13 | |
| | 13.5.7 | Artefacto Led emergencia | U. | | | | | FR13 | |
| | 13.6 | CORRIENTES DEBILES | | | | | | | |
| | 13.6.1 | TELEFONIA Y DATOS (3 bocas vacías de datos, incluye cableado y rack c/patchera y s | U. | | | | | FR13 | |

OBRA:

CONSTRUCCION DE CDI. EN SANTA FE

UBICACIÓN:

SANTA FE - PROVINCIA DE SANTA FE

| PRESUPUESTO | | | | | | | | | FR |
|-------------|--------------------------|--|---------|----------|-----------------|----------------|--------------|--------------|------|
| RUBRO | ITEM | DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS | COMPUTO | | PRESUPUESTO | | | % INCIDENCIA | |
| | | | UNI. | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO PARCIAL | PRECIO RUBRO | | |
| | 13.7 | DETECCION DE INCENDIO | | | | | | | |
| | 13.7.1 | Bocas vacias para Deteccion de incendio | u | | | | | | |
| | 13.7.2 | Central de incendio | u | | | | | | |
| | 13.7.3 | Detector de humo c/ Base | u | | | | | | |
| | 13.7.4 | Pulsador de alarma | u | | | | | | |
| | 13.7.5 | Sirena con estrobo | u | | | | | | |
| | 13.7.6 | Detector de gas | u | | | | | | |
| | 13.8 | SEGURIDAD | | | | | | | |
| | 13.8.1 | Portero electrico | u | | | | | FR13 | |
| 14 | INSTALACIONES SANITARIAS | | | | | | | | |
| | 14.1 | CONEXIONES Y TENDIDOS | | | | | | | |
| | 14.1.1 | Conexión a la red cloacal y de agua corriente - Tendido de alimentación a Tanque de re | u | | | | | | FR14 |
| | 14.1.2 | Tanques de acero inoxidable de 2000 lts | u | | | | | | FR14 |
| | 14.1.3 | Bomba 1hp para elevacion de Agua a Tanque de Reserva marca Rowa o calidad superi | u | | | | | | FR14 |
| | 14.1.4 | Termotanque eléctrico 60lt Alta recuperación marca Rhemm o calidad superior | u | | | | | | FR14 |
| | 14.1.5 | Termotanque eléctrico 120lt Alta recuperación marca Rhemm o calidad superior | u | | | | | | FR14 |
| | 14.1.6 | Agua fría - Tendidos completos | u | | | | | | FR14 |
| | 14.1.7 | Agua Caliente - Tendidos completos | u | | | | | | FR14 |
| | 14.1.8 | Desagues cloacales - Tendidos completos | u | | | | | | FR14 |
| | 14.1.9 | Desagues pluviales - Tendidos completos | u | | | | | | FR14 |
| | 14.2 | ARTEFACTOS | | | | | | | |
| | 14.2.1 | Inodoro infantil con mochila, asiento y tapa | u | | | | | | FR14 |
| | 14.2.2 | Inodoro corto con mochila, asiento y tapa | u | | | | | | FR14 |
| | 14.2.3 | Inodoro para discapracitados con asiento y depósito | u | | | | | | FR14 |
| | 14.2.4 | Lavatorio colegial . P /niños | u | | | | | | FR14 |
| | 14.2.5 | Pileta de acero inoxidable 0,40x0,50 empotrada en mesada | u | | | | | | FR14 |
| | 14.2.6 | Lavatorio para discapacitados | u | | | | | | FR14 |
| | 14.2.7 | Pileta doble Acero inox. - cocina | u | | | | | | FR14 |
| | 14.2.8 | Piletón Acero inox. | u | | | | | FR14 | |

| OBRA: CONSTRUCCION DE CDI. EN SANTA FE | | | | | | | | | |
|---|--------------------------------------|--|---------|----------|-----------------|----------------|--------------|--------------|------|
| UBICACIÓN: SANTA FE - PROVINCIA DE SANTA FE | | | | | | | | | |
| PRESUPUESTO | | | | | | | | | |
| RUBRO | ITEM | DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS | COMPUTO | | PRESUPUESTO | | | % INCIDENCIA | FR |
| | | | UNI. | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO PARCIAL | PRECIO RUBRO | | |
| | 14.3 | GRIFERIAS | | | | | | | |
| | 14.3.1 | Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio infantil | u | | | | | | FR14 |
| | 14.3.2 | Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio | u | | | | | | FR14 |
| | 14.3.3 | Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio discapacitados | u | | | | | | FR14 |
| | 14.3.4 | Grifería mezcladora monocomando para pileta Cocina | u | | | | | | FR14 |
| | 14.3.5 | Grifería mezcladora monocomando para Piletón | u | | | | | | FR14 |
| | 14.4 | ACCESORIOS | | | | | | | |
| | 14.4.1 | Barral rebatible c/ portarrollo 0,80m | u | | | | | | FR14 |
| | 14.4.2 | Barral rebatible 0,80m | u | | | | | | FR14 |
| | 14.4.3 | Barral rebatible 0,60m | u | | | | | | FR14 |
| | 14.4.4 | Percha | u | | | | | | FR14 |
| | 14.4.5 | Portarrollo de papel higiénico | u | | | | | | FR14 |
| | 14.5 | ESPEJOS | | | | | | | |
| | 14.5.1 | Espejos s/mesada esp. 6mm c/bordes biselados | m2 | | | | | | FR14 |
| | 14.5.2 | Espejo basculante de 60x80cm en Sanitario accesible | u | | | | | | FR14 |
| 15 | INSTALACIONES DE GAS | | | | | | | | |
| | 15.1 | Conexión a red de gas, nicho para medidor y tendido de cañerías para alimentación de | u | | | | | | FR15 |
| 16 | INSTALACIONES CONTRA INCENDIO | | | | | | | | |
| | 16.1 | Extintor ABC 5kg | u | | | | | | FR16 |
| 17 | INSTALACIONES TERMOMECAICAS | | | | | | | | |
| | 17.1 | Split frío / Calor 3300w inverter | u | | | | | | FR17 |
| | 17.2 | Split frío / Calor 5000w inverter | u | | | | | | FR17 |
| | 17.3 | Split frío / Calor 6400w inverter | u | | | | | | |
| | 17.4 | Tendido de desagues para quipos de AA | ml | | | | | | FR17 |
| | 17.5 | Extracción forzada de aire en locales sanitarios | u | | | | | | FR17 |
| 18 | MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO | | | | | | | | |
| | 18.1 | MESADAS | | | | | | | |
| | 18.1.1 | Mesadas de granito gris mara de 60cm con zócalo de 20cm s/ muebles - Cocina | m2 | | | | | | FR18 |
| | 18.1.2 | Mesadas de granito gris mara de 50cm con zócalo de 10cm y frentin de 20cm s/ mensu | m2 | | | | | | FR18 |
| | 18.1.3 | Mesadas de granito gris mara de 50cm con zócalo de 10cm y frentin de 10cm s/ mensu | m2 | | | | | | FR18 |
| | 18.2 | AMOBAMIEN TO FIJO | | | | | | | |
| | 18.2.1 | Mueble bajo mesada en melamina blanca MDF 18mm - Cocina y salas | ml | | | | | | FR18 |
| | 18.2.2 | Mueble Alacenas en melamina mdf 18mm - Cocina | ml | | | | | | FR18 |
| | 18.2.3 | Mueble de Guardado c/ puertas en melamina mdf 18mm - Cocina | u | | | | | | FR18 |
| | 18.2.4 | Estanterías en OSB 50 cm ancho, pintadas con pintura ignífuga (amurado a la pared) | m2 | | | | | | FR18 |

OBRA: CONSTRUCCION DE CDI. EN SANTA FE
UBICACIÓN: SANTA FE - PROVINCIA DE SANTA FE

| PRESUPUESTO | | | | | | | | | FR |
|-------------|--|---|---------|----------|-----------------|----------------|--------------|--------------|----|
| RUBRO | ITEM | DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS | COMPUTO | | PRESUPUESTO | | | % INCIDENCIA | |
| | | | UNI. | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO PARCIAL | PRECIO RUBRO | | |
| 19 | 18.3 | EQUIPAMIENTO PATIOS | | | | | | FR18 | |
| | 18.3.1 | Banco madera | U. | | | | | | |
| | 18.4 | EQUIPAMIENTO GASTRONOMICO | | | | | | | |
| | 18.4.1 | Cocina Industrial de acero inoxidable 6 hornallas | u | | | | | | |
| | 18.4.2 | Campana de extracción forzada de acero inoxidable c/salida vertical completa a los 4 vi | u | | | | | | |
| | VEGETACION | | | | | | | | |
| | 19.1 | Extracción de suelo 20cm | m3 | | | | | FR3 | |
| | 19.2 | Sustrato para jardines | m3 | | | | | | |
| | 19.3 | Césped panes 60x40 (Bermuda o grama bahiana) | m2 | | | | | | |
| | 19.4 | Árboles Envase 20l + 2 tutores madera (Bauhinia forficata) | U. | | | | | | |
| 19.5 | Enredaderas Envase 7l (Dolichandra unguis cati) | U. | | | | | | | |
| 20 | 19.6 | Arbustos Envase 10l (Dodonea viscosa) | U. | | | | FR3 | | |
| | 19.7 | Herbáceas Envase 3l (Salvia guaranítica) | U. | | | | | | |
| | 19.8 | Chips de corteza | dm3 | | | | | | |
| VARIOS | | | | | | | | | |
| | 20.1 | Limpieza de obra periodica | mes | | | | | FR3 | |
| | 20.2 | Limpieza de obra final | m2 | | | | | | |
| TOTAL | | | | | | | | | |

EL PRESUPUESTO TOTAL POR MATERIALES, MANO DE OBRA Y DEMÁS CONCEPTOS S/PLIEGO ASCIENDE A LA SUMA DE \$ 44.216.342,98

SON: Pesos Cuarenta y cuatro millones doscientos dieciséis mil trescientos cuarenta y dos con 98/100