

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CDI. EN RAFAELA

UBICACIÓN:

RAFAELA - PROVINCIA DE SANTA FE

PRESUPUESTO									FR
RUBRO	ITEM	DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS	COMPUTO		PRESUPUESTO			% INCIDENCIA	
			UNI.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO RUBRO		
1	ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTACIÓN DE OBRA								
	1.1	Estudio de Suelos	U.					FR1	
	1.2	Cálculo y proyecto ejecutivo de la estructura (documentación de obra)	U.					FR1	
2	TRABAJOS PRELIMINARES								
	2.1	Cartel de obra	U.					FR2	
	2.2	Obrador y sanitarios, iluminación, fuerza motriz, mantenimiento de cerco de obra	Gl					FR2	
	2.3	Protecciones a vecinos, vehículos y transeúntes (bandejas, defensas, etc.)	Gl					FR2	
3	MOVIMIENTOS DE SUELOS								
	3.1	Limpieza general, nivelación y replanteo	m2					FR3	
	3.2	Desmonte y excavación para platea de fundación y viga de fundación	m3					FR3	
	3.3	Relleno con suelo seleccionado y compactado (2 capas de tosca de 15 cm c/u)	m3					FR3	
4	HORMIGÓN								
	4.1	Platea H° A° H30 (con doble malla) (incluye refuezos)	m3					FR4	
	4.2	Viga de fundación	m3					FR4	
	4.3	Tabiques de H°A°	m3					FR4	
	4.4	Canaletón de H°A°	m3					FR4	
	4.5	Cordón de H°A° - Tabiques exteriores y canteros	ml					FR4	
	4.6	Relleno bajo platea de H° Alveolar	ml						
	4.7	Viga de encadenado superior	m3					FR4	
	4.8	Banquina de H°A° p/ apoyo de tanques	m3					FR4	
5	ESTRUCTURA METALICA								
	5.1	Columnas C - Tubo estructural metalico sección cuadrada 80x80mm - (incluye pintura s	ml					FR5	
	5.2	Columnas C2 - Tubo estructural secundario sección cuadrada 80x80mm - (incluye pintu	ml					FR5	
	5.3	Cruces de San Andrés							
	5.4	Vigas de cubierta - Tubo estructural metálico seccion rectangular 160x80mm (incluye pi	ml					FR5	
	5.5	Vigas de planta baja - Tubo estructural secundario metálico seccion cuadrada 80x80mm	ml					FR5	
	5.6	Estructura de entepiso - Tubo estructural metálico sección cuadrada 50x50mm - (incluy	ml					FR5	
6	ALBAÑILERÍA								
	6.1	MAMPOSTERÍA							
	6.1.1	Muros de ladrillo común, esp 30 cm - Medianeras	m2					FR6	
	6.2	TABIQUES							
	6.2.1	Tabique exterior: Placas de roca de yeso interior + Placa cementicia exterior (incluye pe	m2					FR9	
	6.2.2	Tabique interior: Placas de roca de yeso (incluye perfilería y aislación térmica)	m2					FR9	
	6.3	AISLACIONES							
	6.3.1	Aislación hidrófuga bajo platea Film polietileno 200 mic.	m2					FR6	

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CDI. EN RAFAELA

UBICACIÓN:

RAFAELA - PROVINCIA DE SANTA FE

6	<b>6.4</b>	<b>REVOQUES</b>						
	<b>6.4.1</b>	Revoque grueso + revoque fino + aislación hidrófuga cementicia	m2					FR6
	<b>6.4.2</b>	Revoque grueso bajo revestimiento	m2					FR6
	<b>6.5</b>	<b>CONTRAPISOS Y CARPETAS</b>						
	<b>6.5.1</b>	Contrapiso H°P° - Patios	m2					FR6
	<b>6.5.2</b>	Contrapiso sobre platea esp.7cm - Interiores	m2					FR6
	<b>6.5.3</b>	Carpeta niveladora de concreto - Patios de Juegos	m2					FR6
	<b>6.5.4</b>	Banquina para bajo mesada esp.10cm	m2					FR6
	<b>6.6</b>	<b>REVESTIMIENTOS</b>						
	<b>6.6.1</b>	Cerámica blanca 20 x 20 c/junta tomada (incluye adhesivo y pastina)	m2					FR8
<b>7</b>	<b>CUBIERTA</b>							
7	<b>7.1</b>	<b>CUBIERTA INCLINADA</b>						
	<b>7.1.1</b>	Cubierta integral de chapa sinusoidal prepintada c/ estructura de madera - Incluye Aisl	m2					FR7
	<b>7.2</b>	<b>ZINGUERÍA</b>						
	<b>7.2.1</b>	Cupertina en encuentro de cubiertas y medianeras	ml					FR7
	<b>7.2.2</b>	Zinguería en encuentro de cubierta con canaleta de H°A°	ml					FR7
	<b>7.2.3</b>	Zinguerías para cierres perimetrales en cubiertas	ml					FR7
<b>8</b>	<b>PISOS Y ZÓCALOS</b>							
8	<b>8.1</b>	Mosaico granítico 30x30 - Interiores	m2					FR8
	<b>8.2</b>	Placa OSB 18mm - Entrepisos (incluye pintura en barniz ignífugo)	m2					FR8
	<b>8.3</b>	Cemento alisado - Patio de acceso	m2					FR8
	<b>8.4</b>	Antigolpes - Baldosas de caucho e: 5cm - Patios de Juegos	m2					FR8
	<b>8.5</b>	Zócalo de madera pintado de blanco	ml					FR8
	<b>8.6</b>	Zócalos Sanitarios Graníticos 10x30 - Sanitarios y Cocina	ml					FR8
<b>9</b>	<b>CIELORRASO</b>							
9	<b>9.1</b>	Cielorraso aplicado de placa de roca de yeso - Sanitarios	m2					FR9
<b>10</b>	<b>PINTURA</b>							
10	<b>10.1</b>	Esmalte sintético interior blanco	m2					FR10
	<b>10.2</b>	Esmalte sintético interior color	m2					FR10
	<b>10.3</b>	Revestimiento acrílico texturado TIPO TARQUINI o CALIDAD SUPERIOR p/ exterior	m2					FR10
<b>11</b>	<b>CARPINTERIAS</b>							
11	<b>11.1</b>	Carpinterías s/planilla	GL					FR11
<b>12</b>	<b>HERRERIA</b>							
12	<b>12.1</b>	Herrería s/planilla	GL					FR12
<b>13</b>	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>							
13	<b>13.1</b>	<b>CONEXION A RED</b>						
	<b>13.1.1</b>	Pilar eléctrico c/toma	u					FR13
	<b>13.1.2</b>	Tendido de alimentación desde pilar a Tablero General	u					FR13
	<b>13.1.3</b>	Puesta a tierra certificada	u					FR13

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CDI. EN RAFAELA

UBICACIÓN:

RAFAELA - PROVINCIA DE SANTA FE

13	<b>13.2</b>	<b>TABLEROS</b>						
	<b>13.2.1</b>	Tablero General (Baja tension, AA, Bomba y Corrientes débiles)	u					FR13
	<b>13.3</b>	<b>PORTACABLES</b>						
	<b>13.3.1</b>	Bandeja portacable de chapa perforada c/ tapa 20cm	ml					FR13
	<b>13.4</b>	<b>ILUMINACION Y TOMACORRIENTES</b>						
	<b>13.4.1</b>	Bocas de iluminación	u					FR13
	<b>13.4.2</b>	Bocas de tomacorrientes simples	u					FR13
	<b>13.4.3</b>	Bocas de tomacorrientes dobles	u					FR13
	<b>13.4.4</b>	Bocas de tomacorrientes especiales (AA, TT,Bombas, Campana de extracción)	u					FR13
	<b>13.5</b>	<b>LUMINARIAS</b>						
	<b>13.5.1</b>	Aplique 1: Plafon estanco de policarbonato para tubos led tipo LUMENAC, modelo MAR	U.					FR13
	<b>13.5.2</b>	Aplique 2: Plafon estanco de policarbonato para tubos led tipo LUMENAC, modelo MAR	U.					FR13
	<b>13.5.3</b>	Aplique 3: Luminaria led de aplicar, cuerpo de chapa, difusor tipo LUMENAC, modelo POLO-P o calidad superior 165x165x35mm 12w	U.					FR13
	<b>13.5.4</b>	Aplique 4: Luminaria led de aplicar, cuerpo oval tipo LUMENAC, modelo OVAL o calidad superior 271x146x67mm 20w	U.					FR13
	<b>13.5.5</b>	Aplique 5: Proyector led de 30w	U.					FR13
	<b>13.5.6</b>	Artefacto Led Indicador de SALIDA	U.					FR13
	<b>13.5.7</b>	Artefacto Led emergencia	U.					FR13
	<b>13.6</b>	<b>CORRIENTES DEBILES</b>						
	<b>13.6.1</b>	TELEFONIA Y DATOS (3 bocas vacías de datos, incluye cableado y rack c/patchera y s	U.					FR13
	<b>13.7</b>	<b>DETECCION DE INCENDIO</b>						
	<b>13.7.1</b>	Bocas vacias para Deteccion de incendio	u					FR13
	<b>13.7.2</b>	Central de incendio	u					FR13
	<b>13.7.3</b>	Detector de humo c/ Base	u					FR13
	<b>13.7.4</b>	Pulsador de alarma	u					FR13
	<b>13.7.5</b>	Sirena con estrobo	u					FR13
	<b>13.7.6</b>	Detector de gas	u					FR13
	<b>13.8</b>	<b>SEGURIDAD</b>						
	<b>13.8.1</b>	Portero electrico	u					FR13
14	<b>14 INSTALACIONES SANITARIAS</b>							
	<b>14.1</b>	<b>CONEXIONES Y TENDIDOS</b>						
	<b>14.1.1</b>	Conexión a la red cloacal y de agua corriente - Tendido de alimentación a Tanque de re	u					FR14
	<b>14.1.2</b>	Tanques de acero inoxidable de 2000 lts	u					FR14
	<b>14.1.3</b>	Bomba 1hp para elevacion de Agua a Tanque de Reserva marca Rowa o calidad superi	u					FR14
	<b>14.1.4</b>	Termotanque eléctrico 60lt Alta recuperación marca Rhemm o calidad superior	u					FR14
	<b>14.1.5</b>	Termotanque eléctrico 120lt Alta recuperación marca Rhemm o calidad superior	u					FR14
	<b>14.1.6</b>	Agua fría - Tendidos completos	u					FR14

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CDI. EN RAFAELA

UBICACIÓN:

RAFAELA - PROVINCIA DE SANTA FE

14	14.1.7	Agua Caliente - Tendidos completos	u					FR14
	14.1.8	Desagues cloacales - Tendidos completos	u					FR14
	14.1.9	Desagues pluviales - Tendidos completos	u					FR14
	14.2	ARTEFACTOS						
	14.2.1	Inodoro infantil con mochila, asiento y tapa	u					FR14
	14.2.2	Inodoro corto con mochila, asiento y tapa	u					FR14
	14.2.3	Inodoro para discapacitados con asiento y depósito	u					FR14
	14.2.4	Lavatorio colegial . P /niños	u					FR14
	14.2.5	Pileta de acero inoxidable 0,40x0,50 empotrada en mesada	u					FR14
	14.2.6	Lavatorio para discapacitados	u					FR14
	14.2.7	Pileta doble Acero inox. - cocina	u					FR14
	14.2.8	Piletón Acero inox.	u					FR14
	14.3	GRIFERIAS						
	14.3.1	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio infantil	u					FR14
	14.3.2	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio	u					FR14
	14.3.3	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio discapacitados	u					FR14
	14.3.4	Grifería mezcladora monocomando para pileta Cocina	u					FR14
	14.3.5	Grifería mezcladora monocomando para Piletón	u					FR14
	14.4	ACCESORIOS						
	14.4.1	Barral rebatible c/ portarrollo 0,80m	u					FR14
	14.4.2	Barral rebatible 0,80m	u					FR14
	14.4.3	Barral rebatible 0,60m	u					FR14
	14.4.4	Percha	u					FR14
	14.4.5	Portarrollo de papel higiénico	u					FR14
	14.5	ESPEJOS						
	14.5.1	Espejos s/mesada esp. 6mm c/bordes biselados	m2					FR14
	14.5.2	Espejo basculante de 60x80cm en Sanitario accesible	u					FR14
15	INSTALACIONES DE GAS							
	15.1	Conexión a red de gas, nicho para medidor y tendido de cañerías para alimentación de	u					FR15
16	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO							
	16.1	Extintor ABC 5kg	u					FR16
17	INSTALACIONES TERMOMECHANICAS							
	17.1	Split frío / Calor 3300w inverter	u					FR17
	17.2	Split frío / Calor 5000w inverter	u					FR17
	17.3	Split frío / Calor 6400w inverter	u					FR17
	17.4	Tendido de desagues para quipos de AA	u					FR17
	17.5	Extracción forzada de aire en locales sanitarios	u					FR17
18	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO							
	18.1	MESADAS						

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CDI. EN RAFAELA

UBICACIÓN:

RAFAELA - PROVINCIA DE SANTA FE

	18.1.1	Mesadas de granito gris mara de 60cm con zócalo de 20cm s/ muebles - Cocina	m2					FR18
	18.1.2	Mesadas de granito gris mara de 50cm con zócalo de 10cm y frentin de 20cm s/ mensu	m2					FR18
	18.1.3	Mesadas de granito gris mara de 50cm con zócalo de 10cm y frentin de 10cm s/ mensu	m2					FR18
	18.2	AMOBAMIEN TO FIJO						
	18.2.1	Mueble bajo mesada en melamina blanca MDF 18mm - Cocina y salas	ml					FR18
	18.2.2	Mueble Alacenas en melamina md f 18mm - Cocina	ml					FR18
	18.2.3	Mueble de Guardado c/ puertas en melamina md f 18mm - Cocina	u					FR18
	18.2.4	Estanterías en OSB 50 cm ancho, pintadas con pintura ignífuga (amurado a la pared)	m2					FR18
	18.3	EQUIPAMIENTO PATIOS						
	18.3.1	Banco madera	U.					FR18
	18.4	EQUIPAMIENTO GASTRONOMICO						
	18.4.1	Cocina Industrial de acero inoxidable 6 hornallas	u					FR18
	18.4.2	Campana de extracción forzada de acero inoxidable c/salida vertical completa a los 4 vi	u					FR18
19	VEGETACION							
	19.1	Extracción de suelo 20cm	m3					FR3
	19.2	Sustrato para jardines	m3					FR3
	19.3	Césped panes 60x40 (Bermuda o grama bahiana)						
	19.4	Árboles Envase 201+ 2 tutores madera (Bauhinia forficata)						
	19.5	Enredaderas Envase 7l (Dolichandra unguis cati )	U.					FR3
	19.6	Arbustos Envase 10l (Dodonea viscosa)	U.					FR3
	19.7	Herbáceas Envase 3l (Salvia guaranítica)	U.					FR3
	19.8	Chips de corteza	dm3					FR3
20	VARIOS							
	20.1	Limpieza de obra periodica	mes					FR3
	20.2	Limpieza de obra final	m2					FR3
TOTAL								

EL PRESUPUESTO TOTAL POR MATERIALES, MANO DE OBRA Y DEMÁS CONCEPTOS S/PLIEGO ASCIENDE A LA SUMA DE \$ 37.477.957,82

SON: Pesos Treinta y Siete Millones Cuatrocientos Setenta y Siete Mil Novecientos  
Cincuenta y Siete con 82/100