

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CDI. EN LAS ROSAS

UBICACIÓN:

LAS ROSAS - PROVINCIA DE SANTA FE

PRESUPUESTO									FR
RUBRO	ITEM	DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS	COMPUTO		PRESUPUESTO			% INCIDENCIA	
			UNI.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO RUBRO		
1	ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTACIÓN DE OBRA								
	1.1	Estudio de Suelos	U.					FR1	
	1.2	Cáculo y proyecto ejecutivo de la estructura (documentación de obra)	U.					FR1	
2	TRABAJOS PRELIMINARES								
	2.1	Cartel de obra	U.					FR2	
	2.2	Obrador y sanitarios, iluminación, fuerza motriz, mantenimiento de cerco de obra	Gl					FR2	
	2.3	Protecciones a vecinos, vehículos y transeúntes (bandejas, defensas, etc.)	Gl					FR2	
3	MOVIMIENTOS DE SUELOS								
	3.1	Limpieza general, nivelación y replanteo	m2					FR3	
	3.2	Desmonte y excavación para platea de fundación y viga de fundación	m3					FR3	
	3.3	Relleno con suelo seleccionado y compactado (2 capas de tosca de 15 cm c/u)	m3					FR3	
4	HORMIGÓN								
	4.1	Platea H° A° H30 (con doble malla) (incluye refuerzos)	m3					FR4	
	4.2	Viga de fundación	m3					FR4	
	4.3	Tabiques de H°A°	m3					FR4	
	4.4	Canaletón de H°A°	m3					FR4	
	4.5	Cordón de H°A° - Tabiques exteriores y canteros	ml					FR4	
	4.6	Banquina de H°A° p/ apoyo de tanques	m3					FR4	
	4.7	Bases para apoyo de rejas	m3					FR4	
5	ESTRUCTURA METALICA								
	5.1	Columnas C - Tubo estructural metalico sección cuadrada 80x80mm - (incluye pintura s	ml					FR5	
	5.2	Columnas C2 - Tubo estructural secundario sección cuadrada 80x80mm - (incluye pintu	ml					FR5	
	5.3	Cruces de San Andrés	ml					FR5	
	5.4	Vigas de cubierta - Tubo estructural metálico seccion rectangular 160x80mm (incluye pi	ml					FR5	
	5.5	Vigas de Planta Baja - Tubo estructural secundario metálico seccion cuadrada 80x80mr	ml					FR5	
	5.6	Estructura de entrepiso - Tubo estructural metálico sección cuadrada 50x50mm - (incluy	ml					FR5	
6	ALBAÑILERÍA								
	6.1	TABIQUES							
	6.1.1	Tabique exterior: Placas de roca de yeso interior + Placa cementicia exterior (incluye pe	m2					FR9	
	6.1.2	Tabique interior: Placas de roca de yeso (incluye perfilería y aislación térmica)	m2					FR9	
	6.2	AISLACIONES							
	6.2.1	Aislación hidrófuga bajo platea Film polietileno 200 mic.	m2					FR6	
	6.3	REVOQUES							
	6.3.1	Revoque grueso + revoque fino + aislación hidrófuga cementicia	m2					FR6	
	6.4	CONTRAPISOS Y CARPETAS							

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CDI. EN LAS ROSAS

UBICACIÓN:

LAS ROSAS - PROVINCIA DE SANTA FE

	6.4.1	Contrapiso H°P° - Patios	m2					FR6
	6.4.2	Contrapiso sobre platea esp.7cm - Interiores	m2					FR6
	6.4.3	Carpeta niveladora de concreto - Patios de Juegos	m2					FR6
	6.4.4	Banquina para bajo mesada esp.10cm	m2					FR6
	6.5	REVESTIMIENTOS						
	6.5.1	Cerámica blanca 20 x 20 c/junta tomada (incluye adhesivo y pastina)	m2					FR8
7	CUBIERTA							
	7.1	CUBIERTA INCLINADA						
	7.1.1	Cubierta integral de chapa sinusoidal prepintada c/ estructura de madera - Incluye Aisla	m2					FR7
	7.2	ZINGUERÍA						
	7.2.1	Zinguería en encuentro de cubierta con canaleta de H°A°	ml					FR7
	7.2.2	Zinguerías para cierres perimetrales en cubiertas	ml					FR7
8	PISOS Y ZÓCALOS							
	8.1	Mosaico granítico 30x30 - Interiores	m2					FR8
	8.2	Placa OSB 18mm - Entrepisos (incluye pintura en barniz ignífugo)	m2					FR8
	8.3	Cemento alisado - Patio de acceso	m2					FR8
	8.4	Antigolpes - Baldosas de caucho e: 5cm - Patios de Juegos	m2					FR8
	8.5	Zócalo de madera pintado de blanco	ml					FR8
	8.6	Zócalos Sanitarios Graníticos 10x30 - Sanitarios y Cocina	ml					FR8
9	CIELORRASO							
	9.1	Cielorraso aplicado de placa de roca de yeso - Sanitarios	m2					FR9
10	PINTURA							
	10.1	Esmalte sintético interior blanco	m2					FR10
	10.2	Esmalte sintético interior color	m2					FR10
	10.3	Revestimiento acrílico texturado TIPO TARQUINI o CALIDAD SUPERIOR p/exterior	m2					FR10
11	CARPINTERIAS							
	11.1	Carpinterías s/planilla	GL					FR11
12	HERRERIA							
	12.1	Herrería s/planilla	GL					FR12
	12.2	Cerramiento de viguetas en esquina	m2					FR12
13	INSTALACIONES ELÉCTRICAS							
	13.1	CONEXION A RED						
	13.1.1	Pilar eléctrico c/toma	u					FR13
	13.1.2	Tendido de alimentación desde pilar a Tablero General	u					FR13
	13.1.3	Puesta a tierra certificada	u					FR13
	13.2	TABLEROS						
	13.2.1	Tablero General (Baja tension, AA, Bomba y Corrientes débiles)	u					FR13
	13.3	PORTACABLES						
	13.3.1	Bandeja portacable de chapa perforada c/ tapa 20cm	ml					FR13

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CDI. EN LAS ROSAS

UBICACIÓN:

LAS ROSAS - PROVINCIA DE SANTA FE

13	13.4	ILUMINACION Y TOMACORRIENTES					
	13.4.1	Bocas de iluminación	u				FR13
	13.4.2	Bocas de tomacorrientes simples	u				FR13
	13.4.3	Bocas de tomacorrientes dobles	u				FR13
	13.4.4	Bocas de tomacorrientes especiales (AA, TT,Bombas, Campana de extracción)	u				FR13
	13.5	LUMINARIAS					
	13.5.1	Aplicado 1: Plafon estanco de policarbonato para tubos led tipo LUMENAC, modelo MAR	U.				FR13
	13.5.2	Aplicado 2: Plafon estanco de policarbonato para tubos led tipo LUMENAC, modelo MAR	U.				FR13
	13.5.3	Aplicado 3: Luminaria led de aplicar, cuerpo de chapa, difusor tipo LUMENAC, modelo POLO-P o calidad superior 165x165x35mm 12w	U.				FR13
	13.5.4	Aplicado 4: Luminaria led de aplicar, cuerpo oval tipo LUMENAC, modelo OVAL o calidad superior 271x146x67mm 20w	U.				FR13
	13.5.5	Aplicado 5: Proyector led de 30w	U.				FR13
	13.5.6	Artefacto Led Indicador de SALIDA	U.				FR13
	13.5.7	Artefacto Led emergencia	U.				FR13
	13.6	CORRIENTES DEBILES					
	13.6.1	TELEFONIA Y DATOS (3 bocas vacías de datos, incluye cableado y rack c/patchera y s	U.				FR13
	13.7	DETECCION DE INCENDIO					
	13.7.1	Bocas vacias para Deteccion de incendio	u				FR13
	13.7.2	Central de incendio	u				FR13
	13.7.3	Detector de humo c/ Base	u				FR13
	13.7.4	Pulsador de alarma	u				FR13
	13.7.5	Sirena con estrobo	u				FR13
	13.7.6	Detector de gas	u				FR13
	13.8	SEGURIDAD					
	13.8.1	Portero electrico	u				FR13
14	INSTALACIONES SANITARIAS						
	14.1	CONEXIONES Y TENDIDOS					
	14.1.1	Conexión a la red cloacal y de agua corriente - Tendido de alimentación a Tanque de re	u				FR14
	14.1.2	Tanques de acero inoxidable de 2000 lts	u				FR14
	14.1.3	Bomba 1hp para elevacion de Agua a Tanque de Reserva marca Rowa o calidad superi	u				FR14
	14.1.4	Termotanque eléctrico 60lt Alta recuperación marca Rhemm o calidad superior	u				FR14
	14.1.5	Termotanque eléctrico 120lt Alta recuperación marca Rhemm o calidad superior	u				FR14
	14.1.6	Agua fría - Tendidos completos	u				FR14
	14.1.7	Agua Caliente - Tendidos completos	u				FR14
	14.1.8	Desagues cloacales - Tendidos completos	u				FR14
	14.1.9	Desagues pluviales - Tendidos completos	u				FR14
	14.2	ARTEFACTOS					

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CDI. EN LAS ROSAS

UBICACIÓN:

LAS ROSAS - PROVINCIA DE SANTA FE

	14.2.1	Inodoro infantil con mochila, asiento y tapa	u				FR14
	14.2.2	Inodoro corto con mochila, asiento y tapa	u				FR14
	14.2.3	Inodoro para discapacitados con asiento y depósito	u				FR14
	14.2.4	Lavatorio colegial . P /niños	u				FR14
	14.2.5	Pileta de acero inoxidable 0,40x0,50 empotrada en mesada	u				FR14
	14.2.6	Lavatorio para discapacitados	u				FR14
	14.2.7	Pileta doble Acero inox. - cocina	u				FR14
	14.2.8	Piletón Acero inox.	u				FR14
	14.3	GRIFERIAS					
	14.3.1	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio infantil	u				FR14
	14.3.2	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio	u				FR14
	14.3.3	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio discapacitados	u				FR14
	14.3.4	Grifería mezcladora monocomando para pileta Cocina	u				FR14
	14.3.5	Grifería mezcladora monocomando para Piletón	u				FR14
	14.4	ACCESORIOS					
	14.4.1	Barral rebatible c/ portarrollo 0,80m	u				FR14
	14.4.2	Barral rebatible 0,80m	u				FR14
	14.4.3	Barral rebatible 0,60m	u				FR14
	14.4.4	Percha	u				FR14
	14.4.5	Portarrollo de papel higiénico	u				FR14
	14.5	ESPEJOS					
	14.5.1	Espejos s/mesada esp. 6mm c/bordes biselados	m2				FR14
	14.5.2	Espejo basculante de 60x80cm en Sanitario accesible	u				FR14
15	INSTALACIONES DE GAS						
	15.1	Conexión a red de gas, nicho para medidor y tendido de cañerías para alimentación de	u				FR15
16	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO						
	16.1	Extintor ABC 5kg	u				FR16
17	INSTALACIONES TERMOMECHANICAS						
	17.1	Split frío / Calor 3300w inverter	u				FR17
	17.2	Split frío / Calor 5000w inverter	u				FR17
	17.3	Tendido de desagües para equipos de AA	u				FR17
	17.4	Extracción forzada de aire en locales sanitarios	u				FR17
18	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO						
	18.1	MESADAS					
	18.1.1	Mesadas de granito gris mara de 60cm con zócalo de 20cm s/ muebles - Cocina	m2				FR18
	18.1.2	Mesadas de granito gris mara de 50cm con zócalo de 10cm y frentin de 20cm s/ mensu	m2				FR18
	18.1.3	Mesadas de granito gris mara de 50cm con zócalo de 10cm y frentin de 10cm s/ mensu	m2				FR18
	18.2	AMOBILIAMIENTO FIJO					
	18.2.1	Mueble bajo mesada en melamina blanca MDF 18mm - Cocina y salas	ml				FR18

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CDI. EN LAS ROSAS

UBICACIÓN:

LAS ROSAS - PROVINCIA DE SANTA FE

18.2.2	Mueble Alacenas en melamina mdf 18mm - Cocina	ml					FR18
	Mueble de Guardado c/ puertas en melamina mdf 18mm - Cocina	u					FR18
	Estanterías en OSB 50 cm ancho, pintadas con pintura ignífuga (amurado a la pared)	m2					FR18
	18.3 EQUIPAMIENTO PATIOS						
	18.3.1 Banco madera	U.					FR18
	18.4 EQUIPAMIENTO GASTRONOMICO						
	18.4.1 Cocina Industrial de acero inoxidable 6 hornallas	u					FR18
19	18.4.2 Campana de extracción forzada de acero inoxidable c/salida vertical completa a los 4 vi	u					FR18
	VEGETACION						
	19.1 Extracción de suelo 20cm	m3					FR3
	19.2 Sustrato para jardines	m3					FR3
	19.3 Enredaderas Envase 7l (Dolichandra unguis cati)	U.					FR3
	19.4 Arbustos Envase 10l (Dodonea viscosa)	U.					FR3
	19.5 Chips de corteza	dm3					FR3
20	VARIOS						
	20.1 Limpieza de obra periodica	mes					FR3
	20.2 Limpieza de obra final	m2					FR3
TOTAL							

EL PRESUPUESTO TOTAL POR MATERIALES, MANO DE OBRA Y DEMÁS CONCEPTOS S/PLIEGO ASCIENDE A LA SUMA DE \$ 36.316.461,81

SON: Pesos Treinta y seis millones trescientos dieciséis mil cuatrocientos sesenta y uno con 81/100