

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CDI. EN LAS ROSAS

UBICACIÓN:

LAS ROSAS - PROVINCIA DE SANTA FE

PRESUPUESTO									
RUBRO	ITEM	DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS	COMPUTO		PRESUPUESTO			% INCIDENCIA	FR
			UNI.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO RUBRO		
1	<b>ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTACIÓN DE OBRA</b>								
	1.1	Estudio de Suelos	U.						FR1
	1.2	Cálculo y proyecto ejecutivo de la estructura (documentación de obra)	U.						FR1
2	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>								
	2.1	Cartel de obra	U.						FR2
	2.2	Obrador y sanitarios, iluminación, fuerza motriz, mantenimiento de cerco de obra	Gl						FR2
	2.3	Protecciones a vecinos, vehículos y transeúntes (bandejas, defensas, etc.)	Gl						FR2
3	<b>MOVIMIENTOS DE SUELOS</b>								
	3.1	Limpieza general, nivelación y replanteo	m2						FR3
	3.2	Desmonte y excavación para platea de fundación y viga de fundación	m3						FR3
	3.3	Relleno con suelo seleccionado y compactado (2 capas de tosca de 15 cm c/u)	m3						FR3
4	<b>HORMIGÓN</b>								
	4.1	Platea H° A° H30 (con doble malla) (incluye refuerzos)	m3						FR4
	4.2	Viga de fundación	m3						FR4
	4.3	Tabiques de H°A°	m3						FR4
	4.4	Canaletón de H°A°	m3						FR4
	4.5	Cordón de H°A° - Tabiques exteriores y canteros	ml						FR4
	4.6	Banquina de H°A° p/ apoyo de tanques	m3						FR4
	4.7	Bases para apoyo de rejas	m3						FR4
5	<b>ESTRUCTURA METALICA</b>								
	5.1	Columnas C - Tubo estructural metalico sección cuadrada 80x80mm - (incluye pintura s	ml						FR5
	5.2	Columnas C2 - Tubo estructural secundario sección cuadrada 80x80mm - (incluye pintu	ml						FR5
	5.3	Cruces de San Andrés	ml						FR5
	5.4	Vigas de cubierta - Tubo estructural metálico seccion rectangular 160x80mm (incluye pi	ml						FR5
	5.5	Vigas de Planta Baja - Tubo estructural secundario metálico seccion cuadrada 80x80mr	ml						FR5
	5.6	Estructura de entepiso - Tubo estructural metálico sección cuadrada 50x50mm - (includ	ml						FR5
6	<b>ALBAÑILERÍA</b>								
	6.1	<b>TABIQUES</b>							
	6.1.1	Tabique exterior: Placas de roca de yeso interior + Placa cementicia exterior (incluye pe	m2						FR9
	6.1.2	Tabique interior: Placas de roca de yeso (incluye perfilería y aislación térmica)	m2						FR9
	6.2	<b> AISLACIONES</b>							
	6.2.1	Aislación hidrófuga bajo platea Film polietileno 200 mic.	m2						FR6
	6.3	<b>REVOQUES</b>							
	6.3.1	Revoque grueso + revoque fino + aislación hidrófuga cementicia	m2						FR6
	6.4	<b>CONTRAPISOS Y CARPETAS</b>							

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CDI. EN LAS ROSAS

UBICACIÓN:

LAS ROSAS - PROVINCIA DE SANTA FE

6.4	6.4.1	Contrapiso H°P° - Patios	m2					FR6
	6.4.2	Contrapiso sobre platea esp.7cm - Interiores	m2					FR6
	6.4.3	Carpeta niveladora de concreto - Patios de Juegos	m2					FR6
	6.4.4	Banquina para bajo mesada esp.10cm	m2					FR6
	6.5	REVESTIMIENTOS						
6.5.1	Cerámica blanca 20 x 20 c/junta tomada (incluye adhesivo y pastina)	m2					FR8	
7	<b>CUBIERTA</b>							
7.1	<u>CUBIERTA INCLINADA</u>							
7.1.1	Cubierta integral de chapa sinusoidal prepintada c/ estructura de madera - Incluye Aisla	m2					FR7	
7.2	<u>ZINGUERÍA</u>							
7.2.1	Zinguería en encuentro de cubierta con canaleta de H°A°	ml					FR7	
7.2.2	Zinguerías para cierres perimetrales en cubiertas	ml					FR7	
8	<b>PISOS Y ZÓCALOS</b>							
8.1	Mosaico granítico 30x30 - Interiores	m2					FR8	
8.2	Placa OSB 18mm - Entrepisos (incluye pintura en barniz ignífugo)	m2					FR8	
8.3	Cemento alisado - Patio de acceso	m2					FR8	
8.4	Antigolpes - Baldosas de caucho e: 5cm - Patios de Juegos	m2					FR8	
8.5	Zócalo de madera pintado de blanco	ml					FR8	
8.6	Zócalos Sanitarios Graníticos 10x30 - Sanitarios y Cocina	ml					FR8	
9	<b>CIELORRASO</b>							
9.1	Cielorraso aplicado de placa de roca de yeso - Sanitarios	m2					FR9	
10	<b>PINTURA</b>							
10.1	Esmalte sintético interior blanco	m2					FR10	
10.2	Esmalte sintético interior color	m2					FR10	
10.3	Revestimiento acrílico texturado TIPO TARQUINI o CALIDAD SUPERIOR p/ exterior	m2					FR10	
11	<b>CARPINTERIAS</b>							
11.1	Carpinterías s/planilla	GL					FR11	
12	<b>HERRERIA</b>							
12.1	Herrería s/planilla	GL					FR12	
12.2	Cerramiento de viguetas en esquina	m2					FR12	
13	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>							
13.1	<u>CONEXION A RED</u>							
13.1.1	Pilar eléctrico c/toma	u					FR13	
13.1.2	Tendido de alimentación desde pilar a Tablero General	u					FR13	
13.1.3	Puesta a tierra certificada	u					FR13	
13.2	<u>TABLEROS</u>							
13.2.1	Tablero General (Baja tension, AA, Bomba y Corrientes débiles)	u					FR13	
13.3	<u>PORTACABLES</u>							
13.3.1	Bandeja portacable de chapa perforada c/ tapa 20cm	ml					FR13	

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CDI. EN LAS ROSAS

UBICACIÓN:

LAS ROSAS - PROVINCIA DE SANTA FE

<b>13.4</b>	<b>ILUMINACION Y TOMACORRIENTES</b>						
<b>13.4.1</b>	Bocas de iluminación	u					FR13
<b>13.4.2</b>	Bocas de tomacorrientes simples	u					FR13
<b>13.4.3</b>	Bocas de tomacorrientes dobles	u					FR13
<b>13.4.4</b>	Bocas de tomacorrientes especiales (AA, TT,Bombas, Campana de extracción)	u					FR13
<b>13.5</b>	<b>LUMINARIAS</b>						
<b>13.5.1</b>	Aplicado 1: Plafon estanco de policarbonato para tubos led tipo LUMENAC, modelo MAR	U.					FR13
<b>13.5.2</b>	Aplicado 2: Plafon estanco de policarbonato para tubos led tipo LUMENAC, modelo MAR	U.					FR13
<b>13.5.3</b>	Aplicado 3: Luminaria led de aplicar, cuerpo de chapa, difusor tipo LUMENAC, modelo POLO-P o calidad superior 165x165x35mm 12w	U.					FR13
<b>13.5.4</b>	Aplicado 4: Luminaria led de aplicar, cuerpo oval tipo LUMENAC, modelo OVAL o calidad superior 271x146x67mm 20w	U.					FR13
<b>13.5.5</b>	Aplicado 5: Proyector led de 30w	U.					FR13
<b>13.5.6</b>	Artefacto Led Indicador de SALIDA	U.					FR13
<b>13.5.7</b>	Artefacto Led emergencia	U.					FR13
<b>13.6</b>	<b>CORRIENTES DEBILES</b>						
<b>13.6.1</b>	TELEFONIA Y DATOS (3 bocas vacías de datos, incluye cableado y rack c/patchera y s	U.					FR13
<b>13.7</b>	<b>DETECCION DE INCENDIO</b>						
<b>13.7.1</b>	Bocas vacias para Deteccion de incendio	u					FR13
<b>13.7.2</b>	Central de incendio	u					FR13
<b>13.7.3</b>	Detector de humo c/ Base	u					FR13
<b>13.7.4</b>	Pulsador de alarma	u					FR13
<b>13.7.5</b>	Sirena con estrobo	u					FR13
<b>13.7.6</b>	Detector de gas	u					FR13
<b>13.8</b>	<b>SEGURIDAD</b>						
<b>13.8.1</b>	Portero electrico	u					FR13
<b>14</b>	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>						
<b>14.1</b>	<b>CONEXIONES Y TENDIDOS</b>						
<b>14.1.1</b>	Conexión a la red cloacal y de agua corriente - Tendido de alimentación a Tanque de re	u					FR14
<b>14.1.2</b>	Tanques de acero inoxidable de 2000 lts	u					FR14
<b>14.1.3</b>	Bomba 1hp para elevacion de Agua a Tanque de Reserva marca Rowa o calidad superi	u					FR14
<b>14.1.4</b>	Termotanque eléctrico 60lt Alta recuperación marca Rhemm o calidad superior	u					FR14
<b>14.1.5</b>	Termotanque eléctrico 120lt Alta recuperación marca Rhemm o calidad superior	u					FR14
<b>14.1.6</b>	Agua fría - Tendidos completos	u					FR14
<b>14.1.7</b>	Agua Caliente - Tendidos completos	u					FR14
<b>14.1.8</b>	Desagues cloacales - Tendidos completos	u					FR14
<b>14.1.9</b>	Desagues pluviales - Tendidos completos	u					FR14
<b>14.2</b>	<b>ARTEFACTOS</b>						

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CDI. EN LAS ROSAS

UBICACIÓN:

LAS ROSAS - PROVINCIA DE SANTA FE

	14.2.1	Inodoro infantil con mochila, asiento y tapa	u					FR14
	14.2.2	Inodoro corto con mochila, asiento y tapa	u					FR14
	14.2.3	Inodoro para discapacitados con asiento y depósito	u					FR14
	14.2.4	Lavatorio colegial . P /niños	u					FR14
	14.2.5	Pileta de acero inoxidable 0,40x0,50 empotrada en mesada	u					FR14
	14.2.6	Lavatorio para discapacitados	u					FR14
	14.2.7	Pileta doble Acero inox. - cocina	u					FR14
	14.2.8	Piletón Acero inox.	u					FR14
	14.3	GRIFERIAS						
	14.3.1	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio infantil	u					FR14
	14.3.2	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio	u					FR14
	14.3.3	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio discapacitados	u					FR14
	14.3.4	Grifería mezcladora monocomando para pileta Cocina	u					FR14
	14.3.5	Grifería mezcladora monocomando para Piletón	u					FR14
	14.4	ACCESORIOS						
	14.4.1	Barral rebatible c/ portarrollo 0,80m	u					FR14
	14.4.2	Barral rebatible 0,80m	u					FR14
	14.4.3	Barral rebatible 0,60m	u					FR14
	14.4.4	Percha	u					FR14
	14.4.5	Portarrollo de papel higiénico	u					FR14
	14.5	ESPEJOS						
	14.5.1	Espejos s/mesada esp. 6mm c/bordes biselados	m2					FR14
	14.5.2	Espejo basculante de 60x80cm en Sanitario accesible	u					FR14
15	<b>INSTALACIONES DE GAS</b>							
	15.1	Conexión a red de gas, nicho para medidor y tendido de cañerías para alimentación de	u					FR15
16	<b>INSTALACIONES CONTRA INCENDIO</b>							
	16.1	Extintor ABC 5kg	u					FR16
17	<b>INSTALACIONES TERMOMECHANICAS</b>							
	17.1	Split frío / Calor 3300w inverter	u					FR17
	17.2	Split frío / Calor 5000w inverter	u					FR17
	17.3	Tendido de desagües para equipos de AA	u					FR17
	17.4	Extracción forzada de aire en locales sanitarios	u					FR17
18	<b>MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO</b>							
	18.1	MESADAS						
	18.1.1	Mesadas de granito gris mara de 60cm con zócalo de 20cm s/ muebles - Cocina	m2					FR18
	18.1.2	Mesadas de granito gris mara de 50cm con zócalo de 10cm y frentin de 20cm s/ mensu	m2					FR18
	18.1.3	Mesadas de granito gris mara de 50cm con zócalo de 10cm y frentin de 10cm s/ mensu	m2					FR18
	18.2	AMOBAMIEN TO FIJO						
	18.2.1	Mueble bajo mesada en melamina blanca MDF 18mm - Cocina y salas	ml					FR18

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CDI. EN LAS ROSAS

UBICACIÓN:

LAS ROSAS - PROVINCIA DE SANTA FE

18	18.2.2	Mueble Alacenas en melamina mdf 18mm - Cocina	ml					FR18
	18.2.3	Mueble de Guardado c/ puertas en melamina mdf 18mm - Cocina	u					FR18
	18.2.4	Estanterías en OSB 50 cm ancho, pintadas con pintura ignífuga (amurado a la pared)	m2					FR18
	18.3	<u>EQUIPAMIENTO PATIOS</u>						
	18.3.1	Banco madera	U.					FR18
	18.4	<u>EQUIPAMIENTO GASTRONOMICO</u>						
	18.4.1	Cocina Industrial de acero inoxidable 6 hornallas	u					FR18
	18.4.2	Campana de extracción forzada de acero inoxidable c/salida vertical completa a los 4 vi	u					FR18
19	<b>VEGETACION</b>							
19	19.1	Extracción de suelo 20cm	m3					FR3
	19.2	Sustrato para jardines	m3					FR3
	19.3	Enredaderas Envase 7l (Dolichandra unguis cati )	U.					FR3
	19.4	Arbustos Envase 10l (Dodonea viscosa)	U.					FR3
	19.5	Chips de corteza	dm3					FR3
20	<b>VARIOS</b>							
20	20.1	Limpieza de obra periodica	mes					FR3
	20.2	Limpieza de obra final	m2					FR3
<b>TOTAL</b>								

EL PRESUPUESTO TOTAL POR MATERIALES, MANO DE OBRA Y DEMÁS CONCEPTOS S/PLIEGO ASCIENDE A LA SUMA DE \$ 36.316.461,81

SON: Pesos Treinta y seis millones trescientos dieciséis mil cuatrocientos sesenta y uno con 81/100