

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CDI. EN EL TRÉBOL

UBICACIÓN:

EL TRÉBOL - PROVINCIA DE SANTA FE

PRESUPUESTO									FR
RUBRO	ITEM	DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS	COMPUTO		PRESUPUESTO			% INCIDENCIA	
			UNI.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO RUBRO		
1 ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTACIÓN DE OBRA									
	1.1	Estudio de Suelos	U.					FR1	
	1.2	Cálculo y proyecto ejecutivo de la estructura (documentación de obra)	U.					FR1	
2 TRABAJOS PRELIMINARES									
	2.1	Cartel de obra	U.					FR2	
	2.2	Obrador y sanitarios, iluminación, fuerza motriz, mantenimiento de cerco de obra	Gl					FR2	
	2.3	Protecciones a vecinos, vehículos y transeúntes (bandejas, defensas, etc.)	Gl					FR2	
3 MOVIMIENTOS DE SUELOS									
	3.1	Limpieza general, nivelación y replanteo	m2					FR3	
	3.2	Desmonte y excavación para platea de fundación y viga de fundación	m3					FR3	
	3.3	Relleno con suelo seleccionado y compactado (2 capas de tosca de 15 cm c/u)	m3					FR3	
4 HORMIGÓN									
	4.1	Platea H° A° H30 (con doble malla) (incluye refuezos)	m3					FR4	
	4.2	Viga de fundación	m3					FR4	
	4.3	Tabiques de H°A°	m3					FR4	
	4.4	Canaletón de H°A°	m3					FR4	
	4.5	Cordón de H°A° - Tabiques exteriores y canteros	ml					FR4	
	4.6	Relleno bajo platea de H° Alveolar	ml						
	4.7	Viga de encadenado superior	m3					FR4	
	4.8	Banquina de H°A° p/ apoyo de tanques	m3					FR4	
5 ESTRUCTURA METALICA									
	5.1	Columnas C - Tubo estructural metalico sección cuadrada 80x80mm - (incluye pintura s	ml					FR5	
	5.2	Columnas C2 - Tubo estructural secundario sección cuadrada 80x80mm - (incluye pintu	ml					FR5	
	5.3	Vigas de cubierta - Tubo estructural metálico seccion rectangular 160x80mm (incluye pi	ml					FR5	
	5.4	Vigas de planta baja - Tubo estructural secundario metálico seccion cuadrada 80x80mm	ml					FR5	
	5.5	Estructura de entepiso - Tubo estructural metálico sección cuadrada 50x50mm - (incluy	ml					FR5	
6 ALBAÑILERÍA									
	6.1	TABIQUES							
	6.1.1	Tabique exterior: Placas de roca de yeso interior + Placa cementicia exterior (incluye pe	m2					FR9	
	6.1.2	Tabique interior: Placas de roca de yeso (incluye perfilería y aislación térmica)	m2					FR9	
	6.2	AISLACIONES							
	6.2.1	Aislación hidrófuga bajo platea Film polietileno 200 mic.	m2					FR6	
	6.3	REVOQUES							
	6.3.1	Revoque grueso + revoque fino + aislación hidrófuga cementicia	m2					FR6	
	6.4	CONTRAPISOS Y CARPETAS							

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CDI. EN EL TRÉBOL

UBICACIÓN:

EL TRÉBOL - PROVINCIA DE SANTA FE

6.4.1	Contrapiso H°P° - Patios	m2					FR6
	Contrapiso sobre platea esp.7cm - Interiores	m2					FR6
	Carpeta niveladora de concreto - Patios de Juegos	m2					FR6
	Banquina para bajo mesada esp.10cm	m2					FR6
	REVESTIMIENTOS						
	Cerámica blanca 20 x 20 c/junta tomada (incluye adhesivo y pastina)	m2					FR8
7	<b>CUBIERTA</b>						
7.1	CUBIERTA INCLINADA						
7.1.1	Cubierta integral de chapa sinusoidal prepintada c/ estructura de madera - Incluye Aisla	m2					FR7
7.2	ZINGUERÍA						
7.2.1	Zinguería en encuentro de cubierta con canaleta de H°A°	ml					FR7
7.2.2	Zinguerías para cierres perimetrales en cubiertas	ml					FR7
8	<b>PISOS Y ZÓCALOS</b>						
8.1	Mosaico granítico 30x30 - Interiores	m2					FR8
8.2	Placa OSB 18mm - Entrepisos (incluye pintura en barniz ignífugo)	m2					FR8
8.3	Cemento alisado - Patio de acceso	m2					FR8
8.4	Antigolpes - Baldosas de caucho e: 5cm - Patios de Juegos	m2					FR8
8.5	Zócalo de madera pintado de blanco	ml					FR8
8.6	Zócalos Sanitarios Graníticos 10x30 - Sanitarios y Cocina	ml					FR8
9	<b>CIELORRASO</b>						
9.1	Cielorraso aplicado de placa de roca de yeso - Sanitarios	m2					FR9
10	<b>PINTURA</b>						
10.1	Esmalte sintético interior blanco	m2					FR10
10.2	Esmalte sintético interior color	m2					FR10
10.3	Revestimiento acrílico texturado TIPO TARQUINI o CALIDAD SUPERIOR p/exterior	m2					FR10
11	<b>CARPINTERIAS</b>						
11.1	Carpinterías s/planilla	GL					FR11
12	<b>HERRERIA</b>						
12.1	Herrería s/planilla	GL					FR12
12.2	Cerramiento de viguetas en esquina	m2					FR12
13	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>						
13.1	CONEXION A RED						
13.1.1	Pilar eléctrico c/toma	u					FR13
13.1.2	Tendido de alimentación desde pilar a Tablero General	u					FR13
13.1.3	Puesta a tierra certificada	u					FR13
13.2	TABLEROS						
13.2.1	Tablero General (Baja tension, AA, Bomba y Corrientes débiles)	u					FR13
13.3	PORTACABLES						
13.3.1	Bandeja portacable de chapa perforada c/ tapa 20cm	ml					FR13

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CDI. EN EL TRÉBOL

UBICACIÓN:

EL TRÉBOL - PROVINCIA DE SANTA FE

13	<b>13.4</b>	<b>ILUMINACION Y TOMACORRIENTES</b>					
	<b>13.4.1</b>	Bocas de iluminación	u				FR13
	<b>13.4.2</b>	Bocas de tomacorrientes simples	u				FR13
	<b>13.4.3</b>	Bocas de tomacorrientes dobles	u				FR13
	<b>13.4.4</b>	Bocas de tomacorrientes especiales (AA, TT,Bombas, Campana de extracción)	u				FR13
	<b>13.5</b>	<b>LUMINARIAS</b>					
	<b>13.5.1</b>	Aplicado 1: Plafon estanco de policarbonato para tubos led tipo LUMENAC, modelo MAR	U.				FR13
	<b>13.5.2</b>	Aplicado 2: Plafon estanco de policarbonato para tubos led tipo LUMENAC, modelo MAR	U.				FR13
	<b>13.5.3</b>	Aplicado 3: Luminaria led de aplicar, cuerpo de chapa, difusor tipo LUMENAC, modelo POLO-P o calidad superior 165x165x35mm 12w	U.				FR13
	<b>13.5.4</b>	Aplicado 4: Luminaria led de aplicar, cuerpo oval tipo LUMENAC, modelo OVAL o calidad superior 271x146x67mm 20w	U.				FR13
	<b>13.5.5</b>	Aplicado 5: Proyector led de 30w	U.				FR13
	<b>13.5.6</b>	Artefacto Led Indicador de SALIDA	U.				FR13
	<b>13.5.7</b>	Artefacto Led emergencia	U.				FR13
	<b>13.6</b>	<b>CORRIENTES DEBILES</b>					
	<b>13.6.1</b>	TELEFONIA Y DATOS (3 bocas vacías de datos, incluye cableado y rack c/patchera y s	U.				FR13
	<b>13.7</b>	<b>DETECCION DE INCENDIO</b>					
	<b>13.7.1</b>	Bocas vacias para Deteccion de incendio	u				FR13
	<b>13.7.2</b>	Central de incendio	u				FR13
	<b>13.7.3</b>	Detector de humo c/ Base	u				FR13
	<b>13.7.4</b>	Pulsador de alarma	u				FR13
	<b>13.7.5</b>	Sirena con estrobo	u				FR13
	<b>13.7.6</b>	Detector de gas	u				FR13
	<b>13.8</b>	<b>SEGURIDAD</b>					
	<b>13.8.1</b>	Portero electrico	u				FR13
<b>14</b>	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>						
	<b>14.1</b>	<b>CONEXIONES Y TENDIDOS</b>					
	<b>14.1.1</b>	Conexión a la red cloacal y de agua corriente - Tendido de alimentación a Tanque de re	u				FR14
	<b>14.1.2</b>	Tanques de acero inoxidable de 2000 lts	u				FR14
	<b>14.1.3</b>	Bomba 1hp para elevacion de Agua a Tanque de Reserva marca Rowa o calidad superi	u				FR14
	<b>14.1.4</b>	Termotanque eléctrico 60lt Alta recuperación marca Rhemm o calidad superior	u				FR14
	<b>14.1.5</b>	Termotanque eléctrico 120lt Alta recuperación marca Rhemm o calidad superior	u				FR14
	<b>14.1.6</b>	Agua fría - Tendidos completos	u				FR14
	<b>14.1.7</b>	Agua Caliente - Tendidos completos	u				FR14
	<b>14.1.8</b>	Desagues cloacales - Tendidos completos	u				FR14
	<b>14.1.9</b>	Desagues pluviales - Tendidos completos	u				FR14
	<b>14.2</b>	<b>ARTEFACTOS</b>					

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CDI. EN EL TRÉBOL

UBICACIÓN:

EL TRÉBOL - PROVINCIA DE SANTA FE

	14.2.1	Inodoro infantil con mochila, asiento y tapa	u				FR14
	14.2.2	Inodoro corto con mochila, asiento y tapa	u				FR14
	14.2.3	Inodoro para discapacitados con asiento y depósito	u				FR14
	14.2.4	Lavatorio colegial . P /niños	u				FR14
	14.2.5	Pileta de acero inoxidable 0,40x0,50 empotrada en mesada	u				FR14
	14.2.6	Lavatorio para discapacitados	u				FR14
	14.2.7	Pileta doble Acero inox. - cocina	u				FR14
	14.2.8	Piletón Acero inox.	u				FR14
	14.3	GRIFERIAS					
	14.3.1	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio infantil	u				FR14
	14.3.2	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio	u				FR14
	14.3.3	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio discapacitados	u				FR14
	14.3.4	Grifería mezcladora monocomando para pileta Cocina	u				FR14
	14.3.5	Grifería mezcladora monocomando para Piletón	u				FR14
	14.4	ACCESORIOS					
	14.4.1	Barral rebatible c/ portarrollo 0,80m	u				FR14
	14.4.2	Barral rebatible 0,80m	u				FR14
	14.4.3	Barral rebatible 0,60m	u				FR14
	14.4.4	Percha	u				FR14
	14.4.5	Portarrollo de papel higiénico	u				FR14
	14.5	ESPEJOS					
	14.5.1	Espejos s/mesada esp. 6mm c/bordes biselados	m2				FR14
	14.5.2	Espejo basculante de 60x80cm en Sanitario accesible	u				FR14
15	INSTALACIONES DE GAS						
	15.1	Conexión a red de gas, nicho para medidor y tendido de cañerías para alimentación de	u				FR15
16	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO						
	16.1	Extintor ABC 5kg	u				FR16
17	INSTALACIONES TERMOMECHANICAS						
	17.1	Split frío / Calor 3300w inverter	u				FR17
	17.2	Split frío / Calor 5000w inverter	u				FR17
	17.3	Tendido de desagües para quipos de AA	u				FR17
	17.4	Extracción forzada de aire en locales sanitarios	u				FR17
18	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO						
	18.1	MESADAS					
	18.1.1	Mesadas de granito gris mara de 60cm con zócalo de 20cm s/ muebles - Cocina	m2				FR18
	18.1.2	Mesadas de granito gris mara de 50cm con zócalo de 10cm y frentin de 20cm s/ mensu	m2				FR18
	18.1.3	Mesadas de granito gris mara de 50cm con zócalo de 10cm y frentin de 10cm s/ mensu	m2				FR18
	18.2	AMOBILIAMIENTO FIJO					
	18.2.1	Mueble bajo mesada en melamina blanca MDF 18mm - Cocina y salas	ml				FR18

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CDI. EN EL TRÉBOL

UBICACIÓN:

EL TRÉBOL - PROVINCIA DE SANTA FE

18.2.2	Mueble Alacenas en melamina mdf 18mm - Cocina	ml					FR18
	Mueble de Guardado c/ puertas en melamina mdf 18mm - Cocina	u					FR18
	Estanterías en OSB 50 cm ancho, pintadas con pintura ignífuga (amurado a la pared)	m2					FR18
	<b>18.3</b> EQUIPAMIENTO PATIOS						
	<b>18.3.1</b> Banco madera	U.					FR18
	<b>18.4</b> EQUIPAMIENTO GASTRONOMICO						
	<b>18.4.1</b> Cocina Industrial de acero inoxidable 6 hornallas	u					FR18
19	<b>18.4.2</b> Campana de extracción forzada de acero inoxidable c/salida vertical completa a los 4 vi	u					FR18
	<b>VEGETACION</b>						
	<b>19.1</b> Extracción de suelo 20cm	m3					FR3
	<b>19.2</b> Sustrato para jardines	m3					FR3
	<b>19.3</b> Enredaderas Envase 7l (Dolichandra unguis cati )	U.					FR3
	<b>19.4</b> Arbustos Envase 10l (Dodonea viscosa)	U.					FR3
	<b>19.5</b> Chips de corteza	dm3					FR3
20	<b>VARIOS</b>						
	<b>20.1</b> Limpieza de obra periodica	mes					FR3
	<b>20.2</b> Limpieza de obra final	m2					FR3
<b>TOTAL</b>							

EL PRESUPUESTO TOTAL POR MATERIALES, MANO DE OBRA Y DEMÁS CONCEPTOS S/PLIEGO ASCIENDE A LA SUMA DE \$ 36.087.904,78

SON: Pesos Treinta y Seis Millones Ochenta y Siete Mil Novecientos Cuatro con 78/100