

OBRA:
UBICACIÓN:

CONSTRUCCION DE CDI. EN FIGHIERA
FIGHIERA - PROVINCIA DE SANTA FE

PRESUPUESTO									FR
RUBRO	ITEM	DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS	COMPUTO		PRESUPUESTO			% INCIDENCIA	
			UNI.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO RUBRO		
1	ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTACIÓN DE OBRA								
	1.1	Estudio de Suelos	U.						FR1
	1.2	Cálculo y proyecto ejecutivo de la estructura (documentación de obra)	U.						FR1
2	TRABAJOS PRELIMINARES								
	2.1	Cartel de obra	U.						FR2
	2.2	Obrador y sanitarios, iluminación, fuerza motriz, mantenimiento de cerco de obra	GI						FR2
	2.3	Protecciones a vecinos, vehículos y transeúntes (bandejas, defensas, etc.)	GI						FR2
3	MOVIMIENTOS DE SUELOS								
	3.1	Limpieza general, nivelación y replanteo	m2						FR3
	3.2	Desmonte y excavación para platea de fundación y viga de fundación	m3						FR3
	3.3	Relleno con suelo seleccionado y compactado (2 capas de tosca de 15 cm c/u)	m3						FR3
4	HORMIGON								
	4.1	Platea H° A° H30 (con doble malla) (incluye refuezos)	m3						FR4
	4.2	Viga de fundación	m3						FR4
	4.3	Tabiques de H°A°	m3						FR4
	4.4	Canaletón de H°A°	m3						FR4
	4.5	Cordón de H°A° - Tabiques exteriores y canteros	ml						FR4
	4.6	Relleno bajo platea de Hormigón Alveolar	m3						FR4
	4.7	Viga de encadenado superior	m3						FR4
	4.8	Banquina de H°A° p/apoyo de tanques	m3						FR4
5	ESTRUCTURA METALICA								
	5.1	Columnas C - Tubo estructural metalico sección cuadrada 80x80mm - (incluye pintura s	ml						FR5
	5.2	Columnas C2 - Tubo estructural secundario sección cuadrada 80x80mm - (incluye pintu	ml						FR5
	5.3	Cruces de San Andrés	ml						FR5
	5.4	Vigas de Cubierta - Tubo estructural metálico seccion rectangular 160x80mm (incluye p	ml						FR5
	5.5	Vigas de Planta Baja - Tubo estructural secundario metálico seccion cuadrada 80x80m	ml						FR5
	5.6	Estructura de entepiso - Tubo estructural metálico sección cuadrada 50x50mm - (inclu	ml						FR5

OBRA:
UBICACIÓN:

CONSTRUCCION DE CDI. EN FIGHIERA
FIGHIERA - PROVINCIA DE SANTA FE

PRESUPUESTO									FR
RUBRO	ITEM	DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS	COMPUTO		PRESUPUESTO			% INCIDENCIA	
			UNI.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO RUBRO		
6	ALBANILERÍA								
	6.1	MAMPOSTERÍA							
	6.1.1	Muros de Ladrillo comun, esp 30 cm - Medianeras	m2						FR6
	6.2	TABIQUES							
	6.2.1	Tabique exterior: Placas de roca de yeso interior + Placa cementicia exterior (incluye pe	m2						FR9
	6.2.2	Tabique interior: Placas de roca de yeso (incluye perfilera y aislación térmica)	m2						FR9
	6.3	ASLACIONES							
	6.3.1	Aislación hidrófuga bajo platea Film polietileno 200 mic.	m2						FR6
	6.4	REVOQUES							
	6.4.1	Revoque grueso + revoque fino + aislación hidrófuga cementicia	m2						FR6
	6.4.2	Revoque grueso bajo revestimiento	m2						FR6
	6.5	CONTRAPISOS Y CARPETAS							
	6.5.1	Contrapiso H°P° - Patios	m2						FR6
	6.5.2	Contrapiso sobre platea esp.7cm - Interiores	m2						FR6
	6.5.3	Carpeta niveladora de concreto - Patios de Juegos	m2						FR6
	6.5.4	Banquina para bajo mesada esp.10cm	m2						FR6
	6.6	REVESTIMIENTOS							
	6.6.1	Cerámica blanca 20 x 20 c/junta tomada (incluye adhesivo y pastina)	m2						FR8
7	CUBIERTA								
	7.1	CUBIERTA INCLINADA							
	7.1.1	Cubierta integral de chapa sinusoidal prepintada c/ estructura de madera - Incluye Aisla	m2						FR7
	7.2	ZINGUERÍA							
	7.2.1	Cupertina en encuentro de cubierta y medianera	ml						FR7
	7.2.2	Zinguería en encuentro de cubierta con canaleta de H°A°	ml						FR7
	7.2.3	Zinguerías para cierres perimetrales en cubiertas	ml						FR7
8	PISOS Y ZÓCALOS								
	8.1	Mosaico granítico 30x30 - Interiores	m2						FR8
	8.2	Placa OSB 18mm - Entrepisos (incluye pintura en barniz ignífugo)	m2						FR8
	8.3	Cemento alisado - Patio de acceso	m2						FR8
	8.4	Antigolpes - Baldosas de caucho e: 5cm - Patios de Juegos	m2						FR8
	8.5	Zócalo de madera pintado de blanco	ml						FR8
	8.6	Zócalos Sanitarios Graníticos 10x30 - Sanitarios y Cocina	ml						FR8

OBRA:

CONSTRUCCION DE CDI. EN FIGHIERA

UBICACIÓN:

FIGHIERA - PROVINCIA DE SANTA FE

PRESUPUESTO									FR
RUBRO	ITEM	DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS	COMPUTO		PRESUPUESTO			% INCIDENCIA	
			UNI.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO RUBRO		
9	CIELORRASO								
	9.1	Cielorraso aplicado de placa de roca de yeso - Sanitarios	m2						FR9
10	PINTURA								
	10.1	Esmalte sintético interior blanco	m2						FR10
	10.2	Esmalte sintético interior color	m2						FR10
	10.3	Revestimiento acrílico texturado TIPO TARQUINI o CALIDAD SUPERIOR p/exterior	m2						FR10
11	CARPINTERIAS								
	11.1	Carpinterías s/planilla	GL						FR11
12	HERRERIA								
	12.1	Herrería s/planilla	GL						FR12
13	INSTALACIONES ELÉCTRICAS								
	13.1	CONEXION A RED							
	13.1.1	Pilar eléctrico c/toma	u						FR13
	13.1.2	Tendido de alimentación desde pilar a Tablero General	u						FR13
	13.1.3	Puesta a tierra certificada	u						FR13
	13.2	TABLEROS							
	13.2.1	Tablero General (Baja tension, AA, Bomba y Corrientes débiles)	u						FR13
	13.3	PORTACABLES							
	13.3.1	Bandeja portacable de chapa perforada c/ tapa 20cm	ml						FR13
	13.4	ILUMINACION Y TOMACORRIENTES							
	13.4.1	Bocas de iluminación	u						FR13
	13.4.2	Bocas de tomacorrientes simples	u						FR13
	13.4.3	Bocas de tomacorrientes dobles	u						FR13
	13.4.4	Bocas de tomacorrientes especiales (AA, TT,Bombas, Campana de extracción)	u						FR13
	13.5	LUMINARIAS							
	13.5.1	Aplique 1: Plafon estanco de policarbonato para tubos led tipo LUMENAC, modelo MA	U.						FR13
	13.5.2	Aplique 2: Plafon estanco de policarbonato para tubos ledtipo LUMENAC, modelo MAR	U.						FR13
	13.5.3	Aplique 3: Luminaria led de aplicar, cuerpo de chapa, difusor tipo LUMENAC, modelo P	U.						FR13
	13.5.4	Aplique 4: Luminaria led de aplicar, cuerpo oval tipo LUMENAC, modelo OVAL o calida	U.						FR13
	13.5.5	Aplique 5: Proyector led de 30w	U.						FR13
	13.5.6	Artefacto Led Indicador de SALIDA	U.						FR13
	13.5.7	Artefacto Led emergencia	U.						FR13

OBRA:

CONSTRUCCION DE CDI. EN FIGHIERA

UBICACIÓN:

FIGHIERA - PROVINCIA DE SANTA FE

PRESUPUESTO									FR
RUBRO	ITEM	DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS	COMPUTO		PRESUPUESTO			% INCIDENCIA	
			UNI.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO RUBRO		
	13.6	CORRIENTES DEBILES						FR13	
	13.6.1	TELEFONIA Y DATOS (3 bocas vacías de datos, incluye cableado y rack c/patchera y s	U.						
	13.7	DETECCION DE INCENDIO							
	13.7.1	Bocas vacías para Deteccion de incendio	u						
	13.7.2	Central de incendio	u						
	13.7.3	Detector de humo c/ Base	u						
	13.7.4	Pulsador de alarma	u						
	13.7.5	Sirena con estrobo	u						
	13.7.6	Detector de gas	u						
	13.8	SEGURIDAD							
	13.8.1	Portero electrico	u						
14	INSTALACIONES SANITARIAS								
	14.1	CONEXIONES Y TENDIDOS						FR14	
	14.1.1	Conexión a la red cloacal y de agua corriente - Tendido de alimentación a Tanque de re	u						
	14.1.2	Tanques de acero inoxidable de 2000 lts	u						
	14.1.3	Bomba 1hp para elevacion de Agua a Tanque de Reserva marca Rowa o calidad super	u						
	14.1.4	Termotanque eléctrico 60lt Alta recuperación marca Rhemm o calidad superior	u						
	14.1.5	Termotanque eléctrico 120lt Alta recuperación marca Rhemm o calidad superior	u						
	14.1.6	Agua fría - Tendidos completos	u						
	14.1.7	Agua Caliente - Tendidos completos	u						
	14.1.8	Desagues cloacales - Tendidos completos	u						
	14.1.9	Desagues pluviales - Tendidos completos	u						
	14.2	ARTEFACTOS							
	14.2.1	Inodoro infantil con mochila, asiento y tapa	u						
	14.2.2	Inodoro corto con mochila, asiento y tapa	u						
	14.2.3	Inodoro para discapracitados con asiento y depósito	u						
	14.2.4	Lavatorio colegial . P /niños	u						
	14.2.5	Pileta de acero inoxidable 0,40x0,50 empotrada en mesada	u						
	14.2.6	Lavatorio para discapacitados	u						
	14.2.7	Pileta doble Acero inox. - cocina	u						
14.2.8	Piletón Acero inox.	u							

OBRA:

CONSTRUCCION DE CDI. EN FIGHIERA

UBICACIÓN:

FIGHIERA - PROVINCIA DE SANTA FE

PRESUPUESTO									FR
RUBRO	ITEM	DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS	COMPUTO		PRESUPUESTO			% INCIDENCIA	
			UNI.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO RUBRO		
	14.3	GRIFERIAS							
	14.3.1	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio infantil	u						FR14
	14.3.2	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio	u						FR14
	14.3.3	Grifería mezcladora monocomando para Lavatorio discapacitados	u						FR14
	14.3.4	Grifería mezcladora monocomando para pileta Cocina	u						FR14
	14.3.5	Grifería mezcladora monocomando para Piletón	u						FR14
	14.4	ACCESORIOS							
	14.4.1	Barral rebatible c/ portarrollo 0,80m	u						FR14
	14.4.2	Barral rebatible 0,80m	u						FR14
	14.4.3	Barral rebatible 0,60m	u						FR14
	14.4.4	Percha	u						FR14
	14.4.5	Portarrollo de papel higiénico	u						FR14
	14.5	ESPEJOS							
	14.5.1	Espejos s/mesada esp. 6mm c/bordes biselados	m2						FR14
	14.5.2	Espejo basculante de 60x80cm en Sanitario accesible	u						FR14
15	INSTALACIONES DE GAS								
	15.1	Conexión a red de gas, nicho para medidor y tendido de cañerías para alimentación de	u						FR15
16	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO								
	16.1	Extintor ABC 5kg	u						FR16
17	INSTALACIONES TERMOMECAICAS								
	17.1	Split frío / Calor 3300w inverter	u						FR17
	17.2	Split frío / Calor 5000w inverter	u						FR17
	17.3	Split frío / Calor 6400w inverter	u						FR17
	17.4	Tendido de desagües para quipos de AA	u						FR17
	17.5	Extracción forzada de aire en locales sanitarios	u						FR17
18	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO								
	18.1	MESADAS							
	18.1.1	Mesadas de granito gris mara de 60cm con zócalo de 20cm s/ muebles - Cocina	m2						FR18
	18.1.2	Mesadas de granito gris mara de 50cm con zócalo de 10cm y frentin de 20cm s/ mensu	m2						FR18
	18.1.3	Mesadas de granito gris mara de 50cm con zócalo de 10cm y frentin de 10cm s/ mensu	m2						FR18
	18.2	AMOBILIARIO FIJO							
	18.2.1	Mueble bajo mesada en melamina blanca MDF 18mm - Cocina y salas	ml						FR18
	18.2.2	Mueble Alacenas en melamina mdf 18mm - Cocina	ml						FR18

OBRA:
UBICACIÓN:

CONSTRUCCION DE CDI. EN FIGHIERA
FIGHIERA - PROVINCIA DE SANTA FE

PRESUPUESTO									FR
RUBRO	ITEM	DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS	COMPUTO		PRESUPUESTO			% INCIDENCIA	
			UNI.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO RUBRO		
	18.2.3	Mueble de Guardado c/ puertas en melamina mdf 18mm - Cocina	u						FR18
	18.2.4	Estanterías en OSB 50 cm ancho, pintadas con pintura ignífuga (amurado a la pared)	m2						FR18
	18.3	EQUIPAMIENTO PATIOS							
	18.3.1	Banco madera	U.						FR18
	18.4	EQUIPAMIENTO GASTRONOMICO							
	18.4.1	Cocina Industrial de acero inoxidable 6 hornallas	u						FR18
	18.4.2	Campana de extracción forzada de acero inoxidable c/salida vertical completa a los 4 v	u						FR18
19	VEGETACION								
	19.1	Extracción de suelo 20cm	m3						FR3
	19.2	Sustrato para jardines	m3						FR3
	19.3	Césped panes 60x40 (Bermuda o grama bahiana)	m2						FR3
	19.4	Árboles Envase 20l + 2 tutores madera (Bauhinia forficata)	U.						FR3
	19.5	Enredaderas Envase 7l (Dolichandra unguis cati)	U.						FR3
	19.6	Arbustos Envase 10l (Dodonea viscosa)	U.						FR3
	19.7	Herbáceas Envase 3l (Salvia guaranítica)	U.						FR3
	19.8	Chips de corteza	dm3						FR3
20	VARIOS								
	20.1	Limpieza de obra periodica	mes						FR3
	20.2	Limpieza de obra final	m2						FR3
TOTAL									

EL PRESUPUESTO TOTAL POR MATERIALES, MANO DE OBRA Y DEMÁS CONCEPTOS S/PLIEGO ASCIENDE A LA SUMA DE \$ 38.366.172,50

SON: Pesos Treinta y ocho millones trescientos sesenta y seis mil ciento setenta y dos con 50/100