



PROVINCIA DE SANTA FE

Ministerio de Infraestructura,
Servicios Públicos y Hábitat
Secretaría de Arquitectura
y Obras Públicas

Obra : AMPLIACION, REFUNCIONALIZACION Y REHABILITACION EDILICIA DEL CAPS Nº 17 NODO ROSARIO

Edificio : CAPS Nº17 "CARITAS GUADALUPE"

Ubicación : ROSARIO - DPTO. ROSARIO

PRESUPUESTO

Valores a Diciembre de 2020

Nº	INDICACION DE LAS OBRAS	U	Cantidad	Precio Unitario	Importe	% Inc.	FR
01	TRABAJOS PRELIMINARES						FR 01
01.1	OBRADOR Y BAÑO QUIMICO	m2					
01.2	CERCO DE OBRA	ml					
01.3	CARTEL DE OBRA	m2					
01.4	LIMPIEZA PREVIA, PERIODICA Y FINAL	mes					
01.5	AGUA, LUZ Y FUERZA MOTRIZ DE OBRA	mes					
02	DEMOLICIONES Y EXTRACCIONES						FR 02
02.1	DEMOLICIÓN DE MAMPOSTERIAS	m3					
02.2	DEMOLICIÓN DE REVESTIMIENTOS Y PISOS	m2					
02.3	EXTRACCION DE MESADAS Y ACCESORIOS DE BAÑOS	gl					
02.4	EXTRACCION DE REJAS, ABERTURAS METALICAS Y PUERTAS PLACAS	m2					
02.5	DEMOLICIÓN DE INSTALACIONES EXISTENTES	gl					
02.6	DEMOLICIÓN DE CONTRAPISOS	m2					
03	MOVIMIENTO DE SUELOS						FR 03
03.1	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m3					
03.2	EXCAVACIÓN DE BASES	m3					
04	FUNDACIONES						FR 04
04.1	BASES H"A"	m3					
04.2	ZAPATA DE FUNDACION s/ pliego y planos	m3					
04.3	ENCADENADO DE FUNDACION s/pliego y planos	m2					
05	ESTRUCTURA						FR 05
A	ESTRUCTURA DE HORMIGON						
05.1	VIGAS s/pliego y planos	m3					
05.2	DINTELES, REFUERZOS Y ENCADENADOS	m3					
05.3	COLUMNAS s/pliego y planos	m3					
B	ESTRUCTURAS METÁLICAS						
05.3	COLUMNAS s/pliego y planos	m3					
06	 AISLACIONES						FR 06
06.1	CAPA AISLADORA DOBLE HORIZONTAL s/pliego y planos	m2					
06.2	CAPA AISLADORA DOBLE VERTICAL s/pliego y planos	m2					
06.3	FILM DE POLIETILENO BAJO CONTRAPISOS	m2					
06.4	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA EXISTENTE	m2					
07	MAMPOSTERIAS Y TABIQUES						FR 07
07.1	MAMPOSTERIA DE CIMIENTOS DE LADRILLOS COMUNES	m3					
07.2	MAMPOSTERIA DE ELEVACION LADRILLOS COMUNES 15cm	m2					
07.3	MAMPOSTERIA DE ELEVACION LADRILLOS HUECOS 12cm	m2					
07.4	MAMPOSTERIA DE ELEVACION LADRILLOS HUECOS 18cm	m2					
08	CONTRAPISOS Y CARPETAS						FR 08
08.1	CONTRAPISO Hº DE CASCOTE e= 5cm en banquetas	m2					
08.2	CONTRAPISO Hº DE CASCOTE e=12cm S/TERRENO NATURAL	m2					
08.3	CARPETA DE CEMENTO	m2					
09	REVOQUES						FR 09
09.1	AZOTADO IMPERMEABLE	m2					
09.2	REVOQUE GRUESO Y FINO	m2					
09.3	REVOQUE INT. CON AZOTADO IMP. B/ REVESTIMIENTO	m2					
10	CUBIERTAS						FR 10
10.1	LOSA DE VIGUETA DOBLE C/LADRILLO CERÁMICO s/pliego y planos	m2					
10.2	CUBIERTA METALICA	m2					
10.3	CANALETAS ACERO GALVANIZADO PLEGADO	M					
10.4	BABETAS ACERO GALVANIZADO PLEGADO	M					
11	CIELORRASOS						FR 11
11.1	CIELORRASO SUSP. PLACA ROCA DE YESO c/ buña perimetral Z (inc. Tapas inspeccion)	m2					
12	PISOS, SOLIAS, UMBRALES Y ZOCALOS						FR 12
12.1	PISO DE MOSAICO GRANITICO 30X30 INCL. PULIDO	m2					
12.2	ZOCALO GRANITICO IDEM PISO	ml					
12.3	SOLIAS Y UMBRALES MONOLÍTICOS DE GRANITO IDEM PISO	m2					
12.4	VEREDA REGLAMENTARIA (INCL. RAMPA, TERMINACIONES S/PLANO)	m2					
12.5	PISO DE Hº LLANEADO	m2					
12.6	CAUCHO RECICLADO	m2					
13	REVESTIMIENTOS						FR 13
13.1	REVESTIMIENTO PORCELANATO	m2					

Obra : AMPLIACION, REFUNCIONALIZACION Y REHABILITACION EDILICIA DEL CAPS Nº 17 NODO ROSARIO

Edificio : CAPS Nº17 "CARITAS GUADALUPE"

Ubicación : ROSARIO - DPTO. ROSARIO

PRESUPUESTO

Valores a Diciembre de 2020

13.2	GUARDACAMILLA	m					
13.3	REVESTIMIENTO TABLEADO SIMIL MADERA	m2					
14	CARPINTERIA Y HERRERIA						FR 14
A	ALUMINIO						
14.1	VENTANAS CORREDIZAS A30 NEW	m2					
14.2	VENTANA PROYECTANTE A30 NEW	m2					
14.3	PUERTAS DOBLES A30 NEW	m2					
B	MADERA						
14.4	MADERA PUERTAS PLACAS	m2					
14.5	DIVISORIOS SANITARIOS – INCLUYE PUERTAS	m2					
C	CHAPA GALVANIZADA						
14.6	PUERTA SALA DE GASES / PERSIANA	m2					
D	HERRERIA						
14.7	REJAS EN ALBAÑAL	ml					
14.8	REJAS DE HIERRO REDONDO + PLANCHUELA PERFORADA	m2					
15	VIDRIOS Y ESPEJOS						FR 15
15.1	ESPEJOS 4MM INCOLOROS	m2					
15.2	VIDRIO FLOAT TRANSPARENTE 3+3 PVB INCOLORO	m2					
15.3	VIDRIOS TEMPLADO 10MM EN MOSTRADOR	m2					
16	INSTALACIONES SANITARIAS						FR 16
A	CLOACAL						
16.1	DESAGUE CLOACAL COMPLETO	gl					
16.2	NUEVA CONEXIÓN CLOACAL A RED CLOACAL	gl					
B	PLUVIAL						
16.3	DESAGUE PLUVIAL COMPLETO	gl					
C	AGUA FRIA/CALIENTE						
16.4	INSTALACION AGUA DE RED (FRIA/CALIENTE)	gl					
D	ARTEFACTOS, GRIFERIAS Y ACCESORIOS						
16.5	ARTEFACTOS, GRIFERIAS Y ACCESORIOS	gl					
17	INSTALACION DE GAS NATURAL						FR 17
17.1	EXTRACCION Y ORDENAMIENTO DE CAÑERÍAS DE GAS NATURAL	gl					
18	INSTALACION ELECTRICA Y CORRIENTES DEBILES						FR 18
A	ELECTRICIDAD						
18.1	TENDIDO BANDEJAS PORTACABLES	gl					
18.2	PROV. Y COLOC. TABLEROS	gl					
18.3	BOCAS PARA ILUMINACIÓN Y TOMAS NORMALES	u					
18.4	LUMINARIAS INTERIORES	gl					
18.5	PUESTA A TIERRA	gl					
B	CORRIENTES DEBILES						
18.6	SISTEMA DE TELEFONIA IP	gl					
18.7	SISTEMA DATOS Y WIFI	gl					
18.8	SISTEMA CATV	gl					
18.9	SISTEMA ALARMA	gl					
18.10	CERTIFICACION DE BOCA DE DATOS, TELEFONICA Y CCTV	u					
19	EXTINCION DE INCENDIOS						FR 19
19.1	EXTINTORES DIOXIDO DE CARBONO - BC (TABLEROS SECCIONALES). 3,5kgs.	u					
19.2	EXTINTORES POLVO QUÍMICO SECO (ABC). 5kgs.	u					
20	INSTALACION TERMOMECANICA						FR 20
A	SISTEMAS SEPARADOS BAJA SILUETA PARA CONDUCTOS - COMPRESOR INVERTER F/C						
20.1	CONJUTO BAJA SILUETA FMD100/RQ100	u					
20.2	CONDUCTOS DE CHAPA Y REJAS	gl					
B	SISTEMAS SPLIT INVERTER F/C						
20.3	CONJUNTO SPLIT 5600KW	un					
20.4	CONJUNTO SPLIT 3500KW	un					
20.5	CONJUNTO SPLIT 2500KW	un					
20.6	EQUIPO PORTATIL PRESION NEGATIVA	un					
20.7	PUESTA EN MARCHA	un					
21	INSTALACION GASES MEDICINALES						FR 21
21.1	PLATAFORMA DE AIRE COMPRIMIDO Y VACIO	gl					
21.2	TUBOS DE OXIGENO	gl					
21.3	TENDIDO CAÑERIAS	gl					
21.4	POLIDUCTOS, CENTRAL ALARMA Y PRUEBAS	gl					



PROVINCIA DE SANTA FE

Ministerio de Infraestructura,
Servicios Públicos y Hábitat
Secretaría de Arquitectura
y Obras Públicas

Obra : AMPLIACION, REFUNCIONALIZACION Y REHABILITACION EDILICIA DEL CAPS Nº 17 NODO ROSARIO

Edificio : CAPS Nº17 "CARITAS GUADALUPE"

Ubicación : ROSARIO - DPTO. ROSARIO

PRESUPUESTO

Valores a Diciembre de 2020

22	EQUIPAMIENTO Y SEÑALÉTICA						FR 22
22.1	BICICLETERO METALICO	gl					
22.2	CESTOS DE RESIDUOS INT. Y EXT.	u					
22.3	BANCOS DE HORMIGÓN ARMADO EN ESPACIOS EXTERIORES	u					
22.4	BANCO TANDEM FLUG DE 3 CUERPOS	u					
22.5	ESTANTERIAS METALICAS EN ADMISION Y FARMACIA	u					
22.6	CARTELERIA Y SEÑALÉTICA	gl					
22.7	ESCRITORIOS Y SILLAS ADMISION	u					
22.8	CAMA ELECTRICA	u					
22.9	JUEGOS INFANTILES	gl					
23	MESADAS Y MOBILIARIO FIJO						FR 23
23.1	MESADA ACERO INOXIDABLE CON BAJO MESADA Y ALACENA	ml					
23.2	MESADA GRANITO NATURAL	ml					
23.3	MUEBLE ADMISION Y FARMACIA	ml					
24	PINTURAS						FR 24
24.1	LATEX ACRILICO PARA INTERIORES	m2					
24.2	LATEX EN CIELORRASOS	m2					
24.3	LATEX ACRILICO EN MUROS EXTERIORES	m2					
24.4	POLIURETANO S/HERRERIA EXT. + CONVERTIDOR DE OXIDO	m2					
25	PARQUIZACION						FR 25
25.1	PARQUIZACION EXTERIOR	m2					
25.2	PLANTAS	gl					

TOTAL COSTO	17.586.211,97
Coficiente Resumen [K]	1,50
TOTAL	26.379.317,96