


Estado de situación patrimonial al 31/12/2022
(Comparativo con el ejercicio anterior)

	Ejercicio 2022	Ejercicio 2021
1. 0. 00. 00. 000. 000. 0000 ACTIVO	16.399.032.799,08	11.688.288.323,00
1. 00. 00. 000. 000. 0000 ACTIVO CORRIENTE	5.232.705.508,42	2.964.275.060,02
01. 00. 000. 000. 0000 DISPONIBILIDADES	888.189.450,22	972.935.444,31
02. 000. 000. 0000 BANCOS	888.189.450,22	972.935.444,31
001. 000. 0000 CUENTAS NUEVO BANCO DE SANTA FE	427.429.466,81	597.185.885,69
001. 0000 BANCOS CUENTA 958703 DPVYU	101.158.846,33	369.423.266,82
002. 0000 BANCOS CUENTA 967800 DPVYU fondos Propios	24.791.371,79	18.330.067,37
003. 0000 BANCOS CUENTA 48109 Dpvyu Sueldos	122.198.001,59	19.454.872,66
004. 0000 BANCOS CUENTA 924509 DPVYU Com de Servicio	4.064.420,96	2.912.375,17
005. 0000 BANCOS CUENTA DPVYU Escrituraciones	3.000,00	3.000,00
006. 0000 BANCOS CUENTA 1791810 DPV y U - Prog.Emerg.Hab.	0,00	29.383,78
007. 0000 BANCOS CUENTA 1845410 DPVYU- Operatoria de Pagos	174.612.447,67	183.166.637,06
008. 0000 BANCOS CUENTA 1845508 DPVYU -Fondos de Reparó	598.378,47	242.608,27
009. 0000 BANCOS CUENTA 1845606 DPVYU Fondos NPE Hab.	0,00	312.748,76
010. 0000 BANCOS CUENTA 1896104 DPVYU Seg.Incendio	3.000,00	3.000,00
011. 0000 BANCOS CUENTA 1922302 DPVYU Fondos Ley 11347	0,00	3.301,43
012. 0000 BANCOS CUENTA 2142001 DPVYU P:F.de C.Viv.	0,00	1.904.076,08
013. 0000 BANCOS CUENTA 2142110 DPVYU Prog.F.E.Hab.	0,00	1.397.248,29
014. 0000 BANCOS CUENTA 3744003 Fondo Federal Solidario	0,00	3.300,00
002. 000. 0000 CUENTAS BANCO NACION	20.339.784,85	18.530.349,93
001. 0000 BANCOS CUENTA 4910055983 Prog.Fed.Obras Fonavi	20.294.048,02	18.484.613,10
002. 0000 bancos cuenta 4910071034Prog.Fed.Emerg.Hab.	45.434,92	45.434,92
003. 0000 BANCO CUENTA 4910089940 Prog.Fed.Mejor Vivir	301,91	301,91
003. 000. 0000 CUENTAS BANCO HIPOTECARIO	440.420.198,56	357.219.208,69
001. 0000 BANCOS CUENTA 127518207 DPVYU Banco Hipotecario	440.420.198,56	357.219.208,69
03. 00. 000. 000. 0000 CREDITOS	4.344.516.058,20	1.991.339.615,71
01. 000. 000. 0000 CUENTAS A COBRAR	673.954.898,96	186.566.359,15
001. 000. 0000 RECURSOS A RECAUDAR	673.954.898,96	186.566.359,15
001. 0000 APORTE PARA CUBRIR DEFICIT A RECAUDAR ADMINISTRACION CENTRAL	636.498.444,68	149.109.904,87
002. 0000 RECURSOS A COBRAR NACION	37.456.454,28	37.456.454,28
03. 000. 000. 0000 ANTICIPOS A CORTO PLAZO	1.047.087.754,75	411.993.700,59
001. 000. 0000 ANTICIPO A PROVEEDORES Y CONTRATISTAS	1.047.087.754,75	411.993.700,59
05. 000. 000. 0000 PORCION CTE.DE ACTIVOS NO CORRIENTES	16.970.988,53	16.970.988,53
003. 000. 0000 PORCION CTE.DE PRESTAMOS OTORG.A L.P.	16.970.988,53	16.970.988,53


CPN MARTÍN F. DELL'ALI
Director General de Administración a/c
D.P.V. y U. - M.I.S.P. y H.


Ing. EDGARDO BACALLI
DIRECTOR PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
Secretaría de Hábitat, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura
Servicios Públicos y Hábitat

Estado de situación patrimonial al 31/12/2022
(Comparativo con el ejercicio anterior)

	Ejercicio 2022	Ejercicio 2021
1. 1. 03. 05. 003. 002. 0000 PORCION CTE.DE OTROS PRESTAMOS A L.P.	16.970.988,53	16.970.988,53
0001 fundacion Buena Nueva	2.325.792,30	2.325.792,30
0002 Aguas Pciales SVOA/BID-Nro.20-7189-27/12/89	1.722.924,99	1.722.924,99
0003 Arroyo Saladillo Dcto. 3926 Amortizaciones	6.165.604,77	6.165.604,77
0004 DIPCES S/ Decreto 2362/92	1.260.088,30	1.260.088,30
0005 DIPCES 15 ESCUELAS	5.496.578,17	5.496.578,17
99. 000. 000. 0000 OTROS CREDITOS	2.606.502.415,96	1.375.808.567,44
001. 000. 0000 ADJUDICATARIOS	2.373.546.882,99	1.255.289.641,29
001. 0000 ADJUDICATARIOS VIVIENDAS	933.589.700,38	637.820.216,78
002. 0000 ADJUDICATARIOS MMYCC	1.439.957.182,61	617.469.424,51
002. 000. 0000 SEGURO DE INCENDIO A COBRAR	14.495.371,33	9.243.135,07
003. 000. 0000 GASTOS ADMINISTRATIVOS A COBRAR	170.367.678,17	65.580.625,82
004. 000. 0000 INTERESES A COBRAR	43.700.744,25	41.583.011,18
005. 000. 0000 DECRETO 614/04 -CAJA DE JUBILACIONES	8.670,59	8.670,59
008. 000. 0000 ADUDICATARIOS MM Y CC A COBRAR	4.383.068,63	3.633.126,50
009. 000. 0000 CREDITO POR DEVOLUCIÓN GANACIAS	0,00	470.356,99
<u>2. 00. 00. 000. 000. 0000 ACTIVO NO CORRIENTE</u>	<u>11.166.327.290,66</u>	<u>8.724.013.262,98</u>
04. 00. 000. 000. 0000 BIENES DE USO	11.177.338.316,25	8.725.373.813,46
02. 000. 000. 0000 TIERRASY TERRENOS	55.217.654,93	25.030.000,00
03. 000. 000. 0000 MAQUINARIAS Y EQUIPOS	9.363.016,40	3.345.712,96
099. 000. 0000 OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	9.363.016,40	3.345.712,96
05. 000. 000. 0000 CONSTRUC.EN PROC.EN BIENES DOM.PRIVADO	11.077.728.399,92	8.696.998.100,50
08. 000. 000. 0000 RODADOS	35.029.245,00	0,00
05. 00. 000. 000. 0000 AMORTIZACION ACUMULADA BIENES DE USO	(11.011.025,59)	(1.360.550,48)
02. 000. 000. 0000 AMORTIZACION ACUMULADA OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	(4.005.176,59)	(1.360.550,48)
05. 000. 000. 0000 AMORTIZACION ACUMULADA RODADOS	(7.005.849,00)	0,00
<u>2. 0. 00. 00. 000. 000. 0000 PASIVO</u>	<u>1.074.737.679,95</u>	<u>454.989.181,78</u>
<u>1. 00. 00. 000. 000. 0000 PASIVO CORRIENTE</u>	<u>1.074.737.679,95</u>	<u>454.989.181,78</u>
01. 00. 000. 000. 0000 DEUDAS	989.752.855,67	419.094.112,49
01. 000. 000. 0000 GASTOS EN PERSONAL A PAGAR	153.413.134,10	67.757.865,52
001. 000. 0000 SUELDOS Y SALARIOS A PAGAR	75.292.009,99	41.355.877,40
002. 000. 0000 RETENCIONES PERSONALES A PAGAR	41.497.777,34	13.807.191,91
001. 0000 RETENC.PERS.CAJA DE JUBILACIONES A PAGAR	22.345.950,44	7.693.328,42
002. 0000 RETENCIONES PERSONALES OBRA SOCIAL A PAGAR	6.475.875,94	2.334.607,68

CPN MARTÍN F. DELL'ALI
 Director General de Administración a/c
 D.P.V. y U. - M.I.S.P. y H.

Ing. EDGARDO RAGALLI
 DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
 Secretaría de Hábitat, Urbanismo y Vivienda
 Ministerio de Infraestructura
 Servicios Públicos y Hábitat

Estado de situación patrimonial al 31/12/2022
(Comparativo con el ejercicio anterior)

	Ejercicio 2022	Ejercicio 2021
2.1.01.01.002.003.0000 OTRAS RETENCIONES PERSONALES S/SUELDOS	8.942.055,67	3.779.255,81
005.0000 AFIP RETENCIONES GANANCIAS SOBRE SUELDOS	3.733.895,29	0,00
003.000.0000 CONTRIBUCIONES PATRONALES A PAGAR	36.623.346,77	12.594.796,21
001.0000 CONTRIBUCIONES PATRONALES CAJA DE JUB.A PAGAR	24.075.149,61	8.335.907,31
002.0000 CONTRIB.PATRONALES OBRA SOCIAL A PAGAR	8.405.836,58	2.915.457,13
003.0000 OTRAS CONTRIBUCIONES PAT.A PAGAR	4.142.360,58	1.343.431,77
02.000.000.0000 CUENTAS COMERCIALES A PAGAR	165.564.084,41	152.464.896,31
001.000.0000 PROVEEDORES A PAGAR	31.839.247,96	22.949.626,69
003.000.0000 CONTRATISTAS	133.724.836,45	129.515.269,62
03.000.000.0000 RETENCIONES A PAGAR	50.330.562,31	25.434.578,13
001.000.0000 RETENCIONES POR GARANTIAS DE OBRAS	40.169.071,47	20.044.084,66
002.000.0000 RETENCIONES IMPUESTOS A PAGAR	10.161.490,84	5.390.493,47
001.0000 API A PAGAR	33.864,02	4.419,22
0001 RET SELLADOS A PAGAR	9.503,24	3.212,63
0002 RET INGRESOS BRUTOS A PAGAR	24.360,78	1.206,59
002.0000 AFIP A PAGAR	10.127.626,82	5.386.074,25
0002 RETENCIONES GANANCIAS A PAGAR	4.543.418,43	2.373.463,56
0003 RETENCIONES CONTR SEG SOCIAL A PAGAR	5.584.208,39	3.012.610,69
05.000.000.0000 TRANSFERENCIAS A PAGAR	8.544.705,17	8.322.883,58
001.000.0000 TRANSFERENCIAS A MM Y CC A PAGAR	5.446.722,43	4.621.301,60
099.000.0000 OTRAS TRANSFERENCIAS A PAGAR	3.097.982,74	3.701.581,98
99.000.000.0000 OTRAS CUENTAS A PAGAR	611.900.369,68	165.113.888,95
999.000.0000 OTRAS CUENTAS A PAGAR	611.900.369,68	165.113.888,95
03.00.000.000.0000 PRESTAMOS OTORGADOS A PAGAR	74.270.231,51	25.513.594,64
05.00.000.000.0000 PASIVOS DIFERIDOS	727.724,04	64.537,73
01.000.000.0000 FONDOS A IMPUTAR PRESUPUESTARIAMENTE	727.724,04	64.537,73
99.00.000.000.0000 OTROS PASIVOS	9.986.868,73	10.316.936,92
01.000.000.0000 DEUDA EXIGIBLE Y FLOTANTE	9.986.868,73	10.076.480,30
03.000.000.0000 DEUDA EXIGIBLE-RET.EN GTIA DE OBRAS	0,00	240.456,62
<u>2.00.00.000.000.0000 PASIVOS NO CORRIENTES</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<u>3.0.00.00.000.000.0000 PATRIMONIO</u>	<u>15.324.295.119,13</u>	<u>11.233.299.141,22</u>
<u>1.00.00.000.000.0000 HACIENDA PUBLICA</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<u>2.00.00.000.000.0000 PATRIMONIO INSTITUCIONAL</u>	<u>15.324.295.119,13</u>	<u>11.233.299.141,22</u>
01.00.000.000.0000 TRANSF.Y CONTRIB. DE CAPITAL RECIBIDAS	8.227.477.681,71	6.798.261.824,45


CPN MARTÍN Y DELL'ALI
Director General de Administración a/c
D.P.V. y U. - M.I.S.P. y H.

Ing. EDUARDO RAGANALI
DIRECTOR PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
Secretaría de Hábitat, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura
Servicios Públicos y Hábitat

Estado de situación patrimonial al 31/12/2022
(Comparativo con el ejercicio anterior)

		Ejercicio 2022	Ejercicio 2021
3.2.01.02.000.000.0000	CONTRIBUCIONES DE CAPITAL RECIBIDAS	8.227.477.681,71	6.798.261.824,45
02.00.000.000.0000	RESULTADO EJERCICIOS ANTERIORES	4.428.155.727,46	1.915.731.032,58
03.00.000.000.0000	RESULTADO DEL EJERCICIO	2.668.661.709,96	2.519.306.284,19
	<u>Total Pasivo y Patrimonio Neto</u>	<u>16.399.032.799,08</u>	<u>11.688.288.323,00</u>


CPN MARTÍN F. DELL'ALI
Director General de Administración a/c
D.P.V. y U. - M.I.S.P. y H.


Ing. EDGARDO RAGALLI
DIRECTOR PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
Secretaría de Hábitat, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura
Servicios Públicos y Hábitat

Estados de resultados al 31/12/2022
(Comparativo con el ejercicio anterior)

	Ejercicio 2022 al 31/12/2022	Ejercicio 2021 al 31/12/2021
<u>5.0.00.00.000.000.0000 RECURSOS</u>	<u>3.529.003.394,26</u>	<u>3.027.357.158,93</u>
1.00.00.000.000.0000 INGRESOS CORRIENTES	<u>3.529.003.394,26</u>	<u>3.027.357.158,93</u>
01.00.000.000.0000 INGRESOS TRIBUTARIOS	3.253.840.258,13	2.816.295.651,71
02.000.000.0000 IMPUESTOS NACIONALES	3.253.840.258,13	2.816.295.651,71
03.00.000.000.0000 INGRESOS NO TRIBUTARIOS	47.760,00	2.045.283,92
04.00.000.000.0000 VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	9.624.642,33	1.277.893,04
06.00.000.000.0000 TRANSFERENCIAS RECIBIDAS	13.716.243,66	89.634.288,83
04.000.000.0000 TRANSFERENCIAS ORIGEN NACIONAL	13.716.243,66	89.634.288,83
07.00.000.000.0000 CONTRIBUCIONES RECIBIDAS	42.700.000,00	1.406.963,00
01.000.000.0000 CONTRIBUCIONES DE LA ADMINISTR.CENTRAL	42.700.000,00	1.406.963,00
08.00.000.000.0000 OTROS INGRESOS	209.074.490,14	116.697.078,43
<u>6.0.00.00.000.000.0000 GASTOS</u>	<u>860.341.684,30</u>	<u>508.050.874,74</u>
1.00.00.000.000.0000 GASTOS CORRIENTES	<u>860.341.684,30</u>	<u>508.050.874,74</u>
01.00.000.000.0000 GASTOS DE CONSUMO	826.388.433,64	455.029.049,86
01.000.000.0000 REMUNERACIONES	651.566.364,76	345.693.907,02
001.000.0000 SUELDOS Y SALARIOS	536.597.828,65	286.237.451,00
002.000.0000 CONTRIBUCIONES PATRONALES	114.968.536,11	59.456.456,02
02.000.000.0000 BIENES Y SERVICIOS	165.171.593,77	108.449.760,41
001.000.0000 BIENES DE CONSUMO	26.954.484,42	17.591.037,45
001.0000 COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	8.700.000,00	6.243.974,58
009.0000 OTROS BIENES DE CONSUMO	18.254.484,42	11.347.062,87
002.000.0000 SERVICIOS NO PERSONALES	138.217.109,35	90.858.722,96
03.000.000.0000 AMORTIZACION	9.650.475,11	885.382,43
02.00.000.000.0000 RENTAS DE LA PROPIEDAD	9.994.680,00	6.703.361,91
01.000.000.0000 ALQUILERES VARIOS	9.994.680,00	5.296.398,91
02.000.000.0000 INTERESES	0,00	1.406.963,00
04.00.000.000.0000 TRANSFERENCIAS OTORGADAS	23.958.570,66	46.318.462,97
01.000.000.0000 TRANSFER.OTORGADAS AL SECTOR PRIVADO	16.154.966,64	27.496.676,88
04.000.000.0000 TRANSFERENCIAS A MUNICIPIOS Y COMUNAS	7.803.604,02	18.821.786,09
<i>Resultado económico</i>	<u>2.668.661.709,96</u>	<u>2.519.306.284,19</u>


CPN MARTÍN F. DELL'ALI
 Director General de Administración s/c
 D.P.V. y U.: M.I.S.P. y H.


Ing. EDUARDO RAGALLI
 DIRECTOR PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
 Secretaría de Hábitat, Urbanismo y Vivienda
 Ministerio de Infraestructura
 Servicios Públicos y Hábitat

**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO
POR EL PERIODO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR**

CONCEPTO	CONTRIBUCIONES DE CAPITAL (1)	RESULTADO				PATRIMONIO INSTITUCIONAL (6)=(1)+(5)	EJERCICIO ANTERIOR
		RESERVAS (2)	EJERCICIOS ANTERIORES (3)	NO ASIGNADOS (4)	TOTAL (5)=(2)+(3)+(4)		
Saldos al Inicio Ejercicio	6.798.261.824,45		1.915.731.032,58	2.519.306.284,19	4.435.037.316,77	11.233.299.141,22	7.552.317.394,43
Ajuste saldo de inicio							
Saldo Ajustado de Inicio	6.798.261.824,45		1.915.731.032,58	2.519.306.284,19	4.435.037.316,77	11.233.299.141,22	7.552.317.394,43
Asignación de Resultados 2019							
Incremento de la Reserva							
Uso de la Reserva							
Ajuste de Contribuciones de Capital							
- Aumentos	1.429.715.857,26					1.429.715.857,26	1.231.985.468,80
- Disminuciones	500.000,00					500.000,00	18.200.967,84
Ajuste de Resultado Ej. Ant.							
- Aumentos			2.519.306.284,19		2.519.306.284,19	2.519.306.284,19	2.519.306.284,19
- Disminuciones			6.881.589,31	2.519.306.284,19	2.526.187.873,50	2.526.187.873,50	1.342.492.437,91
Resultado del Ejercicio				2.668.661.709,96	2.668.661.709,96	2.668.661.709,96	2.519.306.284,19
Saldos al cierre del ejercicio	8.227.477.681,71		4.428.155.727,46	2.668.661.709,96	7.096.817.437,42	15.324.295.119,13	11.233.299.141,22

CPN MARTÍN F. DELL'ALI
Director General de Administración a/c
D.P.V. y U. - M.I.S.P. y H.

Ing. EDGARDO RAGALLI
DIRECTOR PROVINCIAL DE VIVIENDA Y ORGANISMO
Secretaría de Hábitat, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura
Servicios Públicos y Hábitat

Estado Contable de Flujo de Efectivo
(Comparativo con el ejercicio anterior)


Institución: 602 - Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo	Ejercicio 2.022	Ejercicio 2.021
Variaciones de efectivo		
Efectivo al inicio del ejercicio	972.935.444,31	627.961.098,71
Efectivo al final del ejercicio	888.189.450,22	972.935.444,31
Variación neta:	(84.745.994,09)	344.974.345,60
Actividades de Operación		
Cobros		
Otros ingresos	146.073.091,18	228.709.096,95
Sobre producción, consumo y transacciones	3.253.840.258,13	2.816.295.651,71
Otros	98.286.468,90	52.835.446,98
Venta de servicios	3.635.393,46	967.747,02
De la administración nacional	13.716.243,66	95.136.898,94
Contribuciones para financiaciones corrientes	7.700.000,00	0,00
Pagos		
Otros egresos	(14.585.797,00)	(170.629.181,70)
Personal permanente	(590.066.157,48)	(317.540.772,92)
Personal temporario	(6.094.014,26)	(656.860,07)
Asignaciones familiares	(1.084.531,30)	(1.046.922,81)
Asistencia social al personal	(7.425.220,45)	(4.439.428,42)
Beneficios y compensaciones	(599.415,49)	(342.309,45)
Personal ejercicios vencidos	(3.033.545,64)	(2.855.163,08)
Productos alimenticios agropecuarios y forestales	0,00	(748.042,69)
Textiles y vestuarios	0,00	(26.684,90)
Productos de papel, cartón e impresos	(2.150.765,47)	(2.509.442,15)
Productos de cuero y caucho	(836.358,00)	(393.738,12)
Productos químicos, combustibles y lubricantes	(8.900.000,00)	(6.043.974,58)
Productos de minerales no metálicos	0,00	(16.189,12)
Productos metálicos	0,00	(358.844,92)
Otros bienes de consumo	(15.375.113,21)	(6.870.339,68)
Servicios básicos	(9.152.503,30)	(6.006.051,86)
Alquileres y derechos	(10.327.311,92)	(3.582.801,91)
Mantenimiento, reparación y limpieza	(11.768.804,00)	(8.657.973,05)
Servicios técnicos y profesionales	(60.195.234,48)	(47.597.338,24)
Servicios comerciales y financieros	(5.378.091,84)	(5.051.242,74)
Publicidad y propaganda	(3.136.895,26)	(1.670.386,71)
Pasajes y viáticos	(962.200,00)	(506.447,76)
Impuestos, derechos, tasas y juicios	(129.111,86)	(44.406,06)
Otros servicios	(44.961.447,22)	(15.766.276,87)
Transferencias al sector privado p/ financiar gtos. ctes.	(7.700.000,00)	0,00
Flujo Neto de Efectivo generado por actividades de operación:	2.719.388.937,15	2.590.584.021,79
Actividades de Inversión		
Cobros		
Del sector privado	760.750.630,97	427.675.050,86
Contribuciones para financiaciones de capital	745.454.542,46	927.125.508,35
Pagos		
Personal permanente	(454.758.620,62)	(285.999.958,47)
Personal temporario	(1.260.778,72)	(766.904,54)
Asignaciones familiares	(884.452,50)	(1.070.169,69)
Asistencia social al personal	(756.045,66)	(3.643.784,42)
Beneficios y compensaciones	(250.082,32)	(16.032,71)


CPN MARTÍN F. DELL'ALI
Director General de Administración a/c
D.P.V. y U. - M.I.S.P. y H.

Ing. ENRIQUE RAGALLI
DIRECTOR PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
Secretaría de Hábitat, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura
Servicios Públicos y Hábitat

Estado Contable de Flujo de Efectivo
(Comparativo con el ejercicio anterior)

Institución: 602 - Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo	Ejercicio 2.022	Ejercicio 2.021
Actividades de Inversión		
Pagos		
Personal ejercicios vencidos	(1.465.637,47)	(2.005.120,97)
Productos alimenticios agropecuarios y forestales	0,00	(134.414,53)
Textiles y vestuarios	0,00	(2.328,88)
Productos de papel, cartón e impresos	0,00	(89.257,91)
Productos químicos, combustibles y lubricantes	0,00	(104.342,28)
Productos metálicos	0,00	(2.720,00)
Otros bienes de consumo	(647.691,20)	(306.483,53)
Servicios básicos	0,00	(18.664,54)
Alquileres y derechos	(2.190,00)	(352.274,87)
Mantenimiento, reparación y limpieza	(10.384.725,91)	(198.904.583,07)
Servicios técnicos y profesionales	(5.838.613,42)	(5.546.851,66)
Servicios comerciales y financieros	(3.166.319,11)	(1.437.658,90)
Publicidad y propaganda	0,00	(26.854,68)
Pasajes y viáticos	(955.933,32)	(37.341.831,00)
Otros servicios	(179.731.440,90)	(116.110.333,98)
Bienes preexistentes	(47.187.654,93)	(8.030.000,00)
Construcciones	(2.485.817.109,66)	(2.049.797.293,66)
Maquinaria y equipo	(20.297.683,28)	(2.381.927,90)
Bienes de uso - ejercicios vencidos	(384.390,44)	0,00
Transf. al sector privado para financiar gastos de capital	(9.058.565,86)	(23.911.781,49)
Transf. a instit. prov. y municip. p/financ.gtos.de cap.	(6.978.183,19)	(174.398.295,83)
Préstamos a largo plazo	(817.667.503,30)	(544.221.134,22)
Increment. activos difer. y adelantos a proveed. y contratistas	(344.809.352,98)	(298.132.324,25)
Flujo Neto de Efectivo generado por actividades de inversión:	(2.890.097.801,36)	(2.399.952.768,77)
Actividades de Financiación		
Cobros		
Contribuciones para financiaciones de aplicaciones financ.	85.962.870,12	154.343.092,58
Flujo Neto de Efectivo generado por actividades de financiación:	85.962.870,12	154.343.092,58
Aumento (disminución) neto del efectivo:	(84.745.994,09)	344.974.345,60


KEN MARTÍN F. DELL'ALI
Director General de Administración a/c
D.P.V. y U. - M.I.S.R. y H.



Ing. EDGARDO SAGALLI
DIRECTOR PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
Secretaría de Hábitat, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura
Servicios Públicos y Hábitat

Denominación de la Entidad: DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO

ANEXO

BIENES DE USO
Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2022

RUBROS	VALORES DE INCORPORACION				AMORTIZACION				VALOR RESIDUAL NETO	
	Inicio del Ejercicio	Altas del Ejercicio	Bajas del Ejercicio	Valores al Cierre	Acumuladas al Inicio	Bajas	Del Ejercicio	Acumuladas al Cierre	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
Maquinarias y Equipos	3.345.712,96	6.017.303,44	0,00	9.363.016,40	1.360.550,48	0,00	2.644.626,11	4.005.176,59	5.357.839,81	1.985.162,48
Tierras y Terrenos	25.030.000,00	30.187.654,93	0,00	55.217.654,93	0,00	0,00	0,00	0,00	55.217.654,93	25.030.000,00
Rodados	0,00	35.029.245,00	0,00	35.029.245,00	0,00	0,00	7.005.849,00	7.005.849,00	28.023.396,00	0,00
TOTALES	28.375.712,96	71.234.203,37	0,00	99.609.916,33	1.360.550,48	0,00	9.650.475,11	11.011.025,59	88.598.890,74	27.015.162,48


CPN MARTÍN F. DELL'ALI
Director General de Administración a/c
D.P.V. y U. • M.I.S.P. y H.


Ing. EDGARDO RAGALLI
DIRECTOR PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
Secretaría de Hábitat, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura
Servicios Públicos y Hábitat